

Stadt Landshut

**SPD**

Stadtratsfraktion

SPD-Fraktion, Altstadt 315, 84028 Landshut

An den  
Stadtrat der Stadt Landshut  
Rathaus  
Altstadt 315

84028 Landshut



U. 839

Fraktionsbüro  
Rathaus, Zi.-Nr.: 226/227  
84028 Landshut  
Telefon 0871/88-1423  
Telefax 0871/88-1787  
[Fraktion.Spd@landshut.de](mailto:Fraktion.Spd@landshut.de)

Landshut, den 13.11.2018

### **Antrag: Das Baugrundstück am Bahnhof an die städtische WBG**

**Das zu bebauende gesamte Grundstück am Bahnhof (ausgenommen das Grundstück, auf welchem die Stadt Sozialwohnungen baut) wird an die neu zu gründende städtische Wohnungsbaugesellschaft übertragen mit dem Ziel, Teilflächen bis zu 50 % zu veräußern, um so Kapital zum Zwecke des Wohnungsbaus auf den restlichen Flächen zu generieren.**

#### **Begründung:**

**Mit der Gründung der städtischen Wohnungsbaugesellschaft sollte diese auch in die Lage versetzt werden, sofort arbeitsfähig zu werden. Mit der Übertragung des Grundstückes hat die WBG die Möglichkeit bis zu 50 % des Baugrundes an private Bieter zu verkaufen und mit dem Erlös auf der anderen Hälfte selbst Wohnraum zu schaffen, der in städtischer Hand bleibt und damit das städtische Immobilienvermögen steigert.**

Robert Gewies

Dietmar Franzke

Maria Hauke

Anja König

Gerd Steinberger