

Vormerkung:

Im Haushaltsjahr 2019 sollen die in den beiliegenden Tabellen genannten Vorhaben an Ingenieurbauten, Straßen und Gewässern realisiert werden. Die Finanzierungsplanung wurde unter Beachtung der vom Stadtrat beschlossenen Grundsätze der kostenneutralen Bauleitplanung aufgestellt und mit dem Amt für Finanzen/SG Anliegerleistungen abgestimmt. In Tabelle 1 finden Sie alle Maßnahmen, die 2019 neu begonnen werden sollen sowie sonstige Maßnahmen und Pauschalansätze. In der Tabelle 2 ist der mittelfristige Baubedarf im Tiefbau dargestellt. Dieser kann aus folgenden Gründen nicht maßnahmenscharf dargestellt werden:

- wegen der Änderung des Kommunale Abgaben Gesetzes (Art 5a Abs. 7 Satz 2 KAG) sollten in den nächsten beiden Jahren vorwiegend Erschließungsstraßen-Altfälle abgearbeitet werden, da nach dem 31.03.2021 keine Beteiligung der anliegenden Eigentümer (über Erschließungsbeiträge) mehr möglich ist;
- es sind neben den beitragsrechtlichen Gesichtspunkten auch städtebauliche, verkehrstechnische, baurechtliche, baubetriebliche Aspekte und Gründe der Verkehrssicherheit zu berücksichtigen;
- die begrenzten vorhandenen personellen Kapazitäten im Tiefbauamt sind zu beachten.

Tabelle 1: neu für das Jahr 2019 vorgesehene Maßnahmen

Nr.	Tiefbau Bereich	neue Maßnahme	Gesamtkosten	bisher finanziert (einschl.2018)	2019 neu zu finanzieren	Bemerkungen
***	Brückenbau	Anbindung West		200.000	300.000	+VE 2019 900.000 Planungskosten
***	Brückenbau	Erneuerung Marschallsteg	2,0 Mio	1.000.000	620.000 +VE380.000	Beteiligung der Stadtwerke ca. 250.000; Ausschreibung noch 2018, Fertigstellung Ende 2019
***	Brückenbau	Brücke Roseggerstraße	700.000		700.000	Neubau des maroden, nur für Fahrzeuge bis 24to Gesamtgewicht tragfähigen Bauwerks
***	Brückenbau	Erneuerung Ufermauer am Roßbach von der Hagengasse bis Rosental	ca.2.0 Mio		200.000	Planungskosten
***	Brückenbau	Isarstege Mitterwöhr Steg über die große Isar	1,7 Mio	100.000	100.000 +VE 70.000	2020: 70.000+130.000 2021: 1.300.000
***	Brückenbau	Isarstege Mitterwöhr Steg über die kleine Isar	1,8 Mio	100.000	100.000 +VE 65.000	Kostenteilung mit Ergolding 2020: 65.000+145.000 2021: 1.390.000
***	Brückenbau	Sanierung des Isarsteiges beim Kraftwerk Altheim (BW 46A)	bisher keine Kostenangabe vorhanden		100.000	Kostenbeteiligung der Stadt Landshut an den Sanierungskosten
***	Brückenbau	Beseitigung des BÜ Weiherbachstraße	ca.7 Mio	0	75.000	
						Summe 1 Brückenbau 2.420.000 + VE 515.000

Nr.	Tiefbau Bereich	neue Maßnahme	Gesamtkosten	bisher finanziert (einschl.2018)	2019 neu zu finanzieren	Bemerkungen
**	Wasserbau	Schweinbach Rückhaltebecken bei Unterschönbach	1.500.000		150.000	Planung
**	Wasserbau	Ausbau des unteren Schweinbachs			200.000	Planungskosten
**	Wasserbau	Erstellung eines Konzepts zum Sturzflutrisikomanagement	100.000		100.000	75% Förderung, Zusage liegt vor, Angebote liegen vor
						Summe 2 Wasserbau 450.000
**	Straßenbau	Straßenbeleuchtung Neubau			100.000	keine HQL mehr im Stadtgebiet
						Summe 3 Straßenbau Bel. 100.000
*	Straßenbau	Prof.-Dietl-Weg	220.000	Altfall	220.000	wenn möglich zusammen mit Beb.Pl. 08-30/2
*	Straßenbau	Beb.Pl. 08-30/2 "Am Tal-Josaphat-Weg - Bereich Ost"	170.000		170.000	neues Baugebiet bei Prof.Dietl-Weg
*	Straßenbau	Drosselweg	120.000	Altfall	120.000	erstmalige Erschließung alljährlich erhebliche Unterhaltskosten, Verkehrssicherheit gefährdet
*	Straßenbau	Haydnstraße	300.000	Altfall	300.000	Wunsch von mehreren Anwohnern, hohe Staubbelastung
*	Straßenbau	Ettenkoferweg	150.000	Altfall	150.000	Kiesweg, Schlaglöcher
*	Straßenbau	Roseggerstraße	285.000	Altfall	285.000	nachfolgend dem Brückenbau
*	Straßenbau	Simmerbauerweg	200.000	Altfall	200.000	
*	Straßenbau	Tal-Josaphat-Weg	320.000	Altfall	320.000	
*	Straßenbau	Querungshilfe Weickmannshöhe	60.000	0	60.000	Stadtratsbeschluss v. 07.05.18
*	Straßenbau	Radwege nördl. Wolfgangssiedlung BA II	180.000	90.000	90.000	Fortsetzung des 2018 begonnenen Wegebaus
*	Straßenbau	Sonstiges	85.000	0	85.000	Radwegrampen, Gehwegergänzungen
*						Summe 6300 9500 für 2019 2.000.000
*	Straßenbau	Hagrainer Straße Ost	1.800.000	Altfall	1.000.000 +VE 800.000	Vergabe der Planung ist vorbereitet
*	Straßenbau	Beb.Pl. 07-85/1b östlich Neckarplatz	1.300.000	0	900.000	2019 Rohausbau, Endausbau später 2020ff 400.000 städtebaulicher Vertrag
*	Straßenbau	Zufahrt Grünes Zentrum	760.000 NK +100.000 <u>860.000</u>	0	400.000	s.a.Grundstückskaufvertrag nur Erschließungsstraße, Linksabbiegespuren später
*						Summe 4 Straßenbau 2.300.000 + VE 800.000

Nr.	Tiefbau Bereich	neue Maßnahme	Gesamtkosten	bisher finanziert (einschl.2018)	2019 neu zu finanzieren	Bemerkungen
*	Radwege	Radweg nach Weihbüchl, Ausbau zw.der B299 und Haag		0	20.000 +VE120.000	50 % Zuwendungen in Aussicht gestellt, ohne Grunderwerb
*	Radwege	Radverkehrsinfrastruktur	pauschal		75.000	enthält auch Leitplankenenerneuerung am Friedhof
						Summe 4 Radwege 95.000
*	Sonstiges	Gemeindestraßen -T-30 und Verkehrsumbauten in bestehenden Straßen	pauschal		20.000	
*	Sonstiges	Gemeindestraßen - Planungskosten für Straßenneubau und Parkraumkonzepte	pauschal		130.000	sonstige Baunebenkosten pauschal 50.000 Konzeption, Erhebung und Planung Parkraumkonzepte, Innenstadt und Bahnhof Nordseite 80.000
						Summe 5 Sonstiges 150.000

Tabelle 2: für die mittelfristige Finanzplanung vorgesehene Ansätze

mittelfristige Finanzplanung Tiefbaumaßnahmen							
	Maßnahme	Gesamtkosten	2019	2020	2021	2022	2023ff
0	Tiefbau gesamt		7,49	10,95	15,4	16,25	48,36
1	Brückenbau		1,92	2,58	3,8	5,0	22,1
	Anbindung West	25,4	0,3	0,9	2,0	2,0	20,0
	Marschallsteg	2,0	0,62	0,38			
	Schweinbachbrücke LAs 14	0,8			0,8		
	Brücke Roseggerstraße	0,7	0,7				
	BÜ Weiherbachstraße	7,0	0,3	0,3	1,0	3,0	2,1
	Neubau Johann-Weiß-Steg	1,0		1,0			
2	Wasserbau		0,6	3,4	2,0	-	-
	Ufermauer am Roßbach	2,4	0,2	1,0	1,0		
	Sturzflutrisikmanagement	0,2	0,2				
	Regenrückhaltebecken Schweinbach Unterschönbach	1.550	0,1	1,4			
	Ausbau des Unteren Schweinbachs	2,1	0,1	1,0	1,0		
3	Straßenbau		5,27	5,27	7,6	11,25	25,36
3a	Altfälle		2,95	1,8	-	-	-

	Hagrainer Straße	1,8	1,0	0,8			
	Prof.-Dietl-Weg 0,32 Drosselweg 0,12 Haydnstr. 0,30 Ettenkoferweg 0,15 Rossegerstraße 0,285 Simmerbauerweg 0,20 Tal-Josaphat-Weg 0,320 Sonstiges 0,355		1,95	1,0			
3b	Straßensanierungen		0,26	2,1	7,1	7,95	15,6
	Moniberg	1,650		0,7	0,4	0,45	
	Innere Münchener Straße	3,0	0,1	0,1	1,0	1,8	
	Umbau Fuggerstraße	0,46	0,16	0,3			
	Schwestergasse	0,8					0,8
	Breslauer Straße	1,5					1,5
	Christop-Dorner-Straße	0,7			0,5	0,2	
	Altdorfer Straße	6,5			2,2	2,5	1,8
	Münchnerau	3,5					3,5
	Sonstige			1,0	3,0	3,0	8,0
3c	Neubaugebiete		1,47	0,4	0	0	2,46
	Am Tal-Josaphat-Weg, Bereich West	0,17	0,17				
	Grünes Zentrum	0,86	0,4				0,46
	Beb.Pl.östl. Neckarplatz	1,3	0,9	0,4			
	Beb.Pl. Ochsenau	2,0					2,0
3d	Sonstiges		0,59	0,97	0,5	3,3	7,3
	Parkplatz Realschule 0,43 Busspur HLG 0,40 Sonstiges 0,27		0,13 0,03 0,27	0,3 0,17 0,3	0,2 0,3	0,3	0,3
	Bahnhofsvorplatz	10,0				3,0	7,0
	Parkplatz Feuerwache	0,36	0,16	0,2			