

Beschl.-Nr. 3

STADT LANDSHUT

Auszug aus der Sitzungs-Niederschrift

des Bausenats vom 12.09.2018

Betreff: - Neubau eines Kongresshotels auf dem Grundstück Altdorfer Straße/Ecke Am
Banngraben, Fl.Nr. 1793, Gemarkung Landshut
- Neues Kongresshotel - Vorstellung der aktuellen Planung im Gestaltungsbeirat;
Antrag Stadträtin Elke März-Granda, Nr. 785 vom 07.08.2018

Referent: Ltd. Baudirektor Johannes Doll

Von den 10 Mitgliedern waren 10 anwesend.

In öffentlicher Sitzung wurde auf Antrag des Referenten

mit --- gegen --- Stimmen beschlossen: Siehe Einzelabstimmung!

1. Vom Bericht des Referenten wird Kenntnis genommen.
2. *Antrag Stadträtin März-Granda:*
Das Vorhaben wird erneut dem Gestaltungsbeirat vorgelegt.
Abstimmung: 4 : 6 (abgelehnt)
3. Die im Vorentwurf enthaltenen Planungen (Varianten 2 und 3) zur Bebauung des Grundstücks Fl.Nr. 1793 Gemarkung Landshut mit einem Kongresshotel werden grundsätzlich positiv gesehen. Aufgrund der immissionsrechtlichen Problematik wird empfohlen, die mit dem rechtskräftigen Bebauungsplan kompatible Lösung weiter zu verfolgen und in Abstimmung mit dem Baureferat die Genehmigungsplanung zu erarbeiten.
4. Durch die bebauungsplankompatiblen Lösungsansätze ist eine erneute Beteiligung des Gestaltungsbeirats nicht erforderlich.

Abstimmung zu 3. und 4.: 6 : 4

Landshut, den 12.09.2018
STADT LANDSHUT


Alexander Putz
Oberbürgermeister

