

Beschl.-Nr. 7

STADT LANDSHUT

## Auszug aus der Sitzungs-Niederschrift

des Bausenats vom 13.07.2018

Betreff: Verkehrserschließung - Baugebietserweiterung nördlich Wolfgangssiedlung

Referent: Ltd. Baudirektor Johannes Doll

Von den 10 Mitgliedern waren 9 anwesend.

In öffentlicher Sitzung wurde auf Antrag des Referenten

einstimmig  
mit 9 gegen 0 Stimmen beschlossen:

1. Vom Bericht des Referenten wird Kenntnis genommen.
2. Die bestehenden Stichstraßen im Umgriff des Bebauungsplans 03-8 „Nördlich Wolfgangssiedlung – westlich Altdorfer Straße“ werden zur Erschließung der im Flächennutzungsplan dargestellten Erweiterungsflächen ausschließlich verwendet soweit eine Dichte gemäß der angrenzenden Bauleitplanung (Einfamilienhäuser, Reihenhäuser) vorgesehen ist.  
Wird zukünftig eine höhere Dichte angestrebt bzw. die Bauflächen bis zum Hangfuß erweitert, ist eine zusätzliche Erschließung von der Altdorfer Straße aus zu planen.

Landshut, den 13.07.2018

STADT LANDSHUT

  
Alexander Putz  
Oberbürgermeister

