

# Bausenat

Tagesordnung für die 62. Sitzung des Bausenats  
am Donnerstag, den 26.07.2018, um 16:00 Uhr

Ort: Neuer Plenarsaal des Rathauses

## FRAGEVIERTELSTUNDE

### ÖFFENTLICH:

Referent: Ltd. Baudirektor Johannes Doll

- 1 . Hans-Leinberger-Gymnasium - Umbau und Modernisierung - Förderabschnitt 1; Aufnahme der Bibliothek in den Planungsumfang und Kostenentwicklung
- 2 . Hans-Leinberger-Gymnasium - Umbau und Sanierung - Förderabschnitt 2; Vorstellung der Entwurfsplanung für Hochbau und Außenanlage mit Kosten
- 3 . Erweiterung Kindergarten Brauneckweg; Vorstellung der Entwurfsplanung und Kostenberechnung
- 4 . Fortschreibung des Flächennutzungs- und Landschaftsplanes der Stadt Landshut mit Deckblatt Nr. 56 im Bereich "Ochsenau - Bereich West"
  - I. Fortschreibungsbeschluss
  - II. Grundsatzbeschluss
  - III. Form der Beteiligung der Öffentlichkeit
- 5 . Bebauungsplan Nr. 07-70 "Ochsenau - Bereich West"
  - I. Prüfung der Stellungnahmen gem. § 4 Abs. 2 BauGB
  - II. Prüfung der Stellungnahmen gem. § 3 Abs. 2 BauGB
  - III. Billigungsbeschluss
- 6 . Tektur zum Bauantrag B-2017-205, Revitalisierung eines bestehenden Verbrauchermarktes; Änderungen der Grundrisse wegen Brandschutzanforderungen, Erweiterung der Penthäuser aus statischen Gründen, Innere Münchener Straße 27
- 7 . Neugestaltung des Geländes der ehemaligen Weißbierbrauerei Hofreiter in 84036 Landshut, Schönbrunner Straße 16, Fl.Nr. 2572, Gemarkung Landshut; 2. Lesung
- 8 . Neubau eines Kongresshotels auf dem Grundstück Altdorfer Straße/Ecke Am Banngraben, Fl.Nr. 1793, Gemarkung Landshut
- 9 . Rahmenplanung Steinlech; Antrag Fraktion JL-BFL, Nr. 581 vom 07.09.2017

- 10 . Bebauungsplan Nr. 09-63/1c "Metzentel-Süd";  
Antrag auf Änderung des Bebauungsplans
- 11 . Änderung des Bebauungsplanes Nr. 08-69/5b  
"Englbergweg - Bereich südlich Bründl" durch Deckblatt  
Nr. 3 im beschleunigten Verfahren gem. § 13a BauGB  
(Bebauungsplan der Innenentwicklung)
  - I. Prüfung der Stellungnahmen nach § 4 Abs. 1 BauGB  
im Zusammenhang mit der Unterrichtung der  
Öffentlichkeit gem. § 13a Abs. 3 Satz 1 Nr. 2 BauGB
  - II. Prüfung der Stellungnahmen gem. § 13a Abs. 3  
Satz 1 Nr. 2 BauGB
  - III. Billigungsbeschluss
- 12 . Neubau von zwei Isarbrücken in Mitterwöhr;  
Standortfestlegung
- 13 . Westtangente Landshut
  - Sachstandsbericht
  - Antrag Nr. 750 von Stadtrat Götzer, Nr. 750  
vom 11.07.2018