

Bausenat

Tagesordnung für die 61. Sitzung des Bausenats
am Freitag, den 13.07.2018, um 09:00 Uhr

Ort: Alter Plenarsaal des Rathauses

FRAGEVIERTELSTUNDE

ÖFFENTLICH:

Referent: Ltd. Baudirektor Johannes Doll

- 1 . Neubau Realschule mit 3-fach-Turnhalle;
Vorstellung Entwurf - Zwischenstand
- 2 . Neubau Gründerzentrum LINK;
Vergabe Fenster, Außentüren und Sonnenschutz-
arbeiten
- 3 . Altstadthäuser 98 - 101 - Umbau und Sanierung;
Baumeisterarbeiten - Nachtrag Standzeitverlänge-
rung Kran
- 4 . Bernlochner, Ländtorplatz 2 - 5;
Vergabe Austausch Kältemaschinen
- 5 . Bauantrag B-2018-117 für den Neubau eines Betriebs-
gebäudes für den Groß- und Einzelhandel mit Obst und
Gemüse auf dem Grundstück Ludwig-Erhard-Straße 22,
Fl.Nr. 2500/14 (Teilfläche)
- 6 . Neugestaltung des Geländes der ehemaligen
Weißbierbrauerei Hofreiter in 84036 Landshut,
Schönbrunner Straße 16, Fl.Nr. 2572, Gemarkung
Landshut
- 7 . Verkehrerschließung - Baugebietserweiterung nördlich
Wolfgangssiedlung
- 8 . Änderung des Bebauungsplanes Nr. 03-8 "Nördlich
Wolfgangssiedlung - westlich Altdorfer Straße" durch
Deckblatt Nr. 5 im beschleunigten Verfahren gem.
§ 13a BauGB (Bebauungsplan der Innenentwicklung)
 - I. Prüfung der Stellungnahmen gem. § 13a Abs. 2
Nr. 1 i.V.m. § 13 Abs. 2 Satz 1 Nr. 3 und § 4
Abs. 2 BauGB
 - II. Prüfung der Stellungnahmen gem. § 13a Abs. 2
Nr. 1 i.V.m. § 13 Abs. 2 Satz 1 Nr. 2 und § 3
Abs. 2 BauGB
 - III. Satzungsbeschluss und Beschluss zur Berichtigung
des Flächennutzungsplanes

- 9 . Änderung des Bebauungsplanes Nr. 02-11/4 "Rennweg - Luitpoldstraße - Hofangerweg" durch Deckblatt Nr. 3 im beschleunigten Verfahren gem. § 13a BauGB (Bebauungsplan der Innenentwicklung)
 - I. Prüfung der Stellungnahmen gem. § 13a Abs. 2 Nr. 1 i.V.m. § 13 Abs. 2 Satz 1 Nr. 3 und § 4 Abs. 2 BauGB
 - II. Prüfung der Stellungnahmen gem. § 13a Abs. 2 Nr. 1 i.V.m. § 13 Abs. 2 Satz 1 Nr. 2 und § 3 Abs. 2 BauGB
 - III. Satzungsbeschluss

- 10 . Änderung des Bebauungsplanes Nr. 10-105/1 "Gewerbegebiet Münchnerau - An der Fuggerstraße - Teilbereich 1" durch Deckblatt Nr. 2
 - I. Prüfung der Stellungnahmen gem. § 4 Abs. 2 BauGB
 - II. Prüfung der Stellungnahmen gem. § 3 Abs. 2 BauGB
 - III. Beschluss städtebaulicher Vertrag
 - IV. Satzungsbeschluss

- 11 . Aufstellung des Bebauungsplanes Nr. 02-35 "Östlich Watzmannstraße, nordwestlich Reiteralpeweg" im beschleunigten Verfahren gem. § 13a BauGB (Bebauungsplan der Innenentwicklung); Aufstellungsbeschluss

- 12 . Reaktivierung der gesperrten Kurzzeitplätze, Veränderung des Kurvenradius an der Mittelinsel am Bismarckplatz; Antrag AG 1 Soziale Stadt vom 22.09.2017

- 13 . Vereinfachte Änderung gem. § 13 BauGB des Bebauungsplanes Nr. 07-88 "Frauenberg - Ortskern West" durch Deckblatt Nr. 1; Billigungsbeschluss

- 14 . Vereinfachte Änderung gem. § 13 BauGB des Bebauungsplanes Nr. 05-33/1 "Zwischen Konrad-Adenauer-Straße und Masurenweg", Deckblatt Nr. 2;
 - I. Prüfung der Stellungnahmen gem. § 13 Abs. 2 Satz 1 Nr. 3 i.V.m. § 4 Abs. 2 BauGB
 - II. Prüfung der Stellungnahmen gem. § 13 Abs. 2 Satz 1 Nr. 2 i.V.m. § 3 Abs. 2 BauGB
 - III. Beschluss städtebaulicher Vertrag
 - IV. Satzungsbeschluss

- 15 . Vereinfachte Änderung gem. § 13 BauGB des Bebauungsplanes Nr. 08-64 "Eichendorffstraße - Gerhart-Hauptmann-Straße" durch Deckblatt Nr. 4; Billigungsbeschluss

- 16 . Anpassung der Vergaberichtlinie der Stadt Landshut