

Tagesordnung für die  
gemeinsame Sitzung des

## **Umweltsenats und Bausenats**

(20. Umweltsenat/59. Bausenat)

am Freitag, den 04.05.2018, um 09:00 Uhr

Ort: Neuer Plenarsaal des Rathauses

ÖFFENTLICH:

Referenten: Ltd. Rechtsdirektor Harald Hohn  
Ltd. Baudirektor Johannes Doll

- 1 .        Naturschutzfachliche Wertigkeit der zur Bebauung vorgesehenen Flächen in der Ochsenau; Bebauungsplan Nr. 07-71 "Ochsenau - Bereich Ost" - Aufstellungsbeschluss;
  - Antrag der Stadträtinnen Elke März-Granda und Karina Habereeder sowie der Stadträte Dr. Maximilian Fendl, Lothar Reichwein, Ludwig Graf und Rudolf Schnur vom 25.11.2017, Nr. 615
  - Dringlichkeitsantrag von Stadtrat Rudolf Schnur und Stadträtin März-Granda vom 29.01.2018, Nr. 639
  - Antrag der Stadträtinnen Gertraud Rößl und Elke März-Granda sowie der Stadträte Rudolf Schnur, Dr. Maximilian Fendl, Lothar Reichwein und Ludwig Graf vom 28.01.2018, Nr. 640
  - Interfraktioneller Antrag der Stadträtinnen/e Hedwig Borgmann, Ludwig Graf, Elke März-Granda und Rudolf Schnur vom 18.04.2018, Nr. 690
  - Antrag der Stadträte/in Ludwig Graf, Rudolf Schnur und Elke März-Granda vom 24.04.2018, Nr. 694
  - Tagesordnungspunkte 2 und 3 der Sitzung des Naturschutzbeirates vom 23.10.20172. Lesung
  
- 2 .        Antrag von Stadtrat Rudolf Schnur, CSU-Fraktion, Nr. 599 vom 27.10.2017, Anpassung an den Klimawandel;  
Zwischenbericht zu Starkregenereignissen und Grundwassermessstellen
  
- 3 .        Bebauungsplan Nr. 10-5/5 "Östlich der Autobahn A92 - südlich der Bahnlinie München-Landshut";  
Beteiligung Umweltsenat

**anschließend: bitte wenden!**

# Sitzung des Bausenats

## FRAGEVIERTELSTUNDE

### ÖFFENTLICH:

Referent: Ltd. Rechtsdirektor Harald Hohn

- 4 . Besetzung des Umlegungsausschusses;  
Ablauf der dreijährigen Amtsdauer von  
Ausschussmitgliedern

Referent: Ltd. Baudirektor Johannes Doll

- 5 . Neubau Marschallsteg;  
Vorstellung der Planung
- 6 . Wohnbebauung Breslauer Straße/Isarweg;  
Fassadenkonzeption - 2. Lesung
- 7 . Rathaus I - Sanierung der Tiefgarage;  
Nachtragsauftrag Betoninstandsetzungs- und  
Korrosionsschutzarbeiten
- 8 . Bauantrag Am Schmiedlacker 64 a - Neubau eines  
Einfamilienhauses mit Garage;  
Antrag auf Ablösung eines Kfz-Stellplatzes
- 9 . Ergänzungsmaßnahmen Bismarckplatz
  - Reaktivierung der gesperrten Kurzzeitplätze,  
Veränderung des Kurvenradius  
an der Mittelinsel am Bismarckplatz;  
Antrag AG 1 Soziale Stadt vom 22.09.2017
  - Weitere Baumstandorte am Bismarckplatz;  
Antrag der Stadträtinnen Christine Ackermann, ödp,  
Elke März-Granda, ödp, Hedwig Borgmann,  
Fraktion Bündnis 90/Die Grünen, Nr. 649 vom  
06.02.2018
  - Bismarckplatz; keine weitere Bepflanzung der  
Grünanlage;  
Antrag von Stadtrat Lothar Reichwein,  
CSU-Fraktion, Nr. 680 vom 11.04.2018
- 10 . Vereinfachte Änderung gem. § 13 BauGB des  
Bebauungsplanes Nr. 09-43 "Klausenberg" durch  
Deckblatt Nr. 8;  
Änderungs- und Billigungsbeschluss

- 11 . Aufstellung des Bebauungsplanes Nr. 08-30/2 "Am Tal-Josaphat-Weg - Bereich Ost" im beschleunigten Verfahren gem. § 13a BauGB (Bebauungsplan der Innenentwicklung)
  - I. Prüfung der Stellungnahmen nach § 4 Abs. 1 BauG im Zusammenhang mit der Unterrichtung der Öffentlichkeit gem. § 13a Abs. 3 Satz 1 Nr. 2 BauGB
  - II. Prüfung der Stellungnahmen gem. § 13a Abs. 3 Satz 1 Nr. 2 BauGB
  - III. Billigungsbeschluss
- 12 . Vereinfachte Änderung gem. § 13 BauGB des Bebauungsplanes Nr. 08-64 "Eichendorffstraße - Gerhart-Hauptmann-Straße" durch Deckblatt Nr. 4; Änderungsbeschluss
- 13 . Studiobühne im Bernlochener;  
Antrag der Stadträtin/e Hedwig Borgmann, Stefan Gruber und Hermann Metzger, Bündnis 90/Die Grünen, Nr. 679 vom 10.04.2018
- 14 . Freiflächengestaltungssatzung;  
Antrag Stadträtin Elke März-Granda, ödp, Nr. 593 vom 06.10.2017
- 15 . Beprobung von Badegewässern;  
Antrag von Stadträtin Hedwig Borgmann, Nr. 671 vom 20.03.2018
- 16 . Prüfung der Barrierefreiheit im Baugenehmigungsverfahren (Teil 1);  
Antrag des Seniorenbeirats vom 22.01.2018
- 17 . Zentrale Stelle für Wohnraumberatung und Wohnungsanpassung (Teil 2);  
Antrag des Seniorenbeirats vom 22.01.2018