

Beschl.-Nr. 13

STADT LANDSHUT

## Auszug aus der Sitzungs-Niederschrift

des Bausenats vom 01.12.2017

Betreff: Änderung des Bebauungsplanes Nr. 02-11/4 "Rennweg - Luitpoldstraße - Hofangerweg" durch Deckblatt Nr. 3 im beschleunigten Verfahren gem. § 13a BauGB (Bebauungsplan der Innenentwicklung);  
- Planungskonzeption

Referent: Ltd. Baudirektor Johannes Doll

Von den 10 Mitgliedern waren 10 anwesend.

In öffentlicher Sitzung wurde auf Antrag des Referenten

mit gegen Stimmen beschlossen: Siehe Einzelabstimmung!

1. Vom Bericht des Referenten wird Kenntnis genommen.
2. Die Verwaltung wird beauftragt, auf Basis des Entwurfs vom 20.11.2017 mit der vorgeschlagenen Nutzung der Erdgeschosszone und des rückwärtigen Bereiches durch eine kleinteilige zweigeschossige Bebauung - unter Beibehaltung der im rechtskräftigen Bebauungsplan vorgesehenen Fußwegeverbindung - den Bebauungsplanentwurf zu erarbeiten.

Abstimmung: 4 : 6 (abgelehnt)

3. Die Verwaltung wird beauftragt, auf Basis des Entwurfs vom 20.11.2017 mit der vorgeschlagenen Nutzung der Erdgeschosszone und unter Verzicht auf Bebauung des rückwärtigen Bereiches und weitestgehender Freihaltung der Flächen - unter Beibehaltung der im rechtskräftigen Bebauungsplan vorgesehenen Fußwegeverbindung - den Bebauungsplanentwurf zu erarbeiten.

Abstimmung: 7 : 3 (zugestimmt)

Landshut, den 01.12.2017  
STADT LANDSHUT



Alexander Putz  
Oberbürgermeister

