

# Bausenat

Tagesordnung für die 52. Sitzung des Bausenats  
am Freitag, den 17.11.2017, um 09:00 Uhr

Ort: Alter Plenarsaal des Rathauses

## FRAGEVIERTELSTUNDE

### ÖFFENTLICH:

Referent: Ltd. Baudirektor Johannes Doll

- 1 . Ersatzneubau Pflegebereich Klinikum Landshut -  
BA 1;  
Vorstellung des Planungsstandes
- 2 . Neubau Gründerzentrum LINK;  
Vorstellung Entwurf  
2. Lesung
- 3 . Rathaus I - Sanierung der Tiefgarage;  
Vergabe Betoninstandsetzung und kathodischer  
Korrosionsschutz
- 4 . Neubau Waldorfkindergarten, Alte Bergstraße 160;  
Vergabe der Baumeisterarbeiten
- 5 . Vereinfachte Änderung gem. § 13 BauGB des  
Vorhaben- und Erschließungsplanes Nr. 01-2 "Altes  
Schlachthofgelände - Bereich West" durch Deckblatt  
Nr. 2;
  - I. Prüfung der Stellungnahmen gem. § 4a Abs. 3  
i.V.m. § 13 Abs. 2 Satz 1 Nr. 3 und § 4 Abs. 2  
BauGB
  - II. Prüfung der Stellungnahmen gem. § 4a Abs. 3  
i.V.m. § 13 Abs. 2 Satz 1 Nr. 2 und § 3 Abs. 2  
BauGB
  - III. Satzungsbeschluss
- 6 . Bebauungspläne Nrn. 05-33/3 "Zwischen Breslauer  
Straße, Liegnitzer Straße, Buchenlandweg und  
Zipserweg", 05-33/4 "Südöstlich Troppauer Straße"  
und 05-33/5 "Zwischen Breslauer Straße - Liegnitzer  
Straße - Rübezahlweg";
  - Eigentümerinformationsveranstaltung / Änderungs-  
wünsche
  - Antrag Stadträtin Dr. Kaindl, Stadträte Schnur und  
Götzer, CSU-Fraktion, Nr. 577 vom 22.08.2017

- 7 . Fortschreibung des Flächennutzungs- und Landschaftsplanes der Stadt Landshut mit Deckblatt Nr. 49 im Bereich "Zwischen Loretoweg und Hofgarten";
  - I. Prüfung der Stellungnahmen gem. § 4 Abs. 2 BauGB
  - II. Prüfung der Stellungnahmen gem. § 3 Abs. 2 BauGB
  - III. Feststellungsbeschluss
- 8 . Bayerische Landesgartenschauen ab 2024
- 9 . Hochwasserschutz Schweinbach, BA II b Rückhaltebecken südlich Schweinbach neben der St 2045 mit ökologischer Maßnahme im Unterlauf; Vergabe der Nachträge NA 1, NA 3, NA 5 und NA 6 und Vergabe von Massenmehrungen
- 10 . Instandsetzung USSAR-Steg in Landshut; Bauwerksinstandsetzung - Beauftragung von Nachträgen