

## Auszug aus der Sitzungs-Niederschrift

des Plenums vom 06.10.2017

Betreff: Nachverdichtungskonzept Tannenweg

Referent: Ltd. Baudirektor Johannes Doll

Von den 45 Mitgliedern waren 34 anwesend.

In öffentlicher Sitzung wurde auf Antrag des Referenten

mit 24 gegen 10 Stimmen beschlossen:

1. Vom Bericht des Referenten wird Kenntnis genommen.
2. Die beabsichtigte Nachverdichtung und die Weiterentwicklung der Bebauung am Tannenweg werden positiv gesehen. Die beabsichtigte Inanspruchnahme des Grünzuges ist grundsätzlich unter Änderung des Flächennutzungsplanes möglich, allerdings im dargestellten Umfang zu weitreichend.
3. Die Realisierung des angestrebten Wohnungszuganges von ca. 500 Wohnungen ist auf die städtebauliche und soziale Verträglichkeit hin zu überprüfen und entsprechend zu reduzieren.
4. Es wird empfohlen, die von Eigentümerseite vorgelegte Planung unter Berücksichtigung der vorhandenen, geplanten und erforderlichen Erschließungs- und Grünstrukturen im Sinne einer städtebaulich verträglichen Nachverdichtung weiterzuentwickeln und erneut dem Gestaltungsbeirat vorzulegen.

Landshut, den 06.10.2017  
STADT LANDSHUT



Alexander Putz  
Oberbürgermeister