

Bausenat

Tagesordnung für die 47. Sitzung des Bausenats
am Freitag, den 21.07.2017, um 09:00 Uhr

Ort: Neuer Plenarsaal des Rathauses

FRAGEVIERTELSTUNDE

ÖFFENTLICH:

Referent: Ltd. Baudirektor Johannes Doll

- 1 . Neubau Gründerzentrum LINK;
Vorstellung Vorentwurf
- 2 . Hans-Leinberger-Gymnasium; Umbau und
Modernisierung;
Abbrucharbeiten und Schadstoffsanierung BA 1c - 3,
NA 1 - 11
- 3 . Vorhaben- und Erschließungsplan Nr. 01-2 "Altes
Schlachthofgelände - Bereich West";
Durchführungsvertrag für die Nutzung der Durchfahrtshalle
als Markthalle mit Gastronomie
- 4 . Aufstellung des Bebauungsplanes Nr. 01-52/6b "Zwischen
Innerer Regensburger Straße - Bismarckplatz - Schwester-
gasse - Bereich West" im beschleunigten Verfahren gem.
§ 13a BauGB (Bebauungsplan der Innenentwicklung)
I. Aufstellungsbeschluss
II. Grundsatzbeschluss
III. Form der Unterrichtung der Öffentlichkeit
- 5 . Vereinfachte Änderung gem. § 13 BauGB des
Bebauungsplanes Nr. 00-39a "Zwischen Bauhofstraße -
Kapuzinerweg - Am Alten Viehmarkt" durch Deckblatt Nr. 1
I. Prüfung der Stellungnahmen gem. § 4a Abs. 3
 i.V.m. § 13 Abs. 2 Satz 1 Nr. 3 und § 4 Abs. 2 BauGB
II. Prüfung der Stellungnahmen gem. § 4a Abs. 3
 i.V.m. § 13 Abs. 2 Satz 1 Nr. 2 und § 3 Abs. 2 BauGB
III. Satzungsbeschluss
- 6 . Fortschreibung des Flächennutzungs- und Landschafts-
planes der Stadt Landshut mit Deckblatt Nr. 49 im Bereich
"Zwischen Loretoweg und Hofgarten"
I. Prüfung der Stellungnahmen gem. § 4 Abs. 1 BauGB
II. Prüfung der Stellungnahmen gem. § 3 Abs. 1 BauGB
III. Billigungsbeschluss

- 7 . Aufstellung des Bebauungsplanes Nr. 05-33/4 "Südöstlich Troppauer Straße" im beschleunigten Verfahren gem. § 13a BauGB (Bebauungsplan der Innenentwicklung)
 - I. Prüfung der Stellungnahmen nach § 4 Abs. 1 BauGB im Zusammenhang mit der Unterrichtung der Öffentlichkeit gem. § 13a Abs. 3 Satz 1 Nr. 2 BauGB
 - II. Prüfung der Stellungnahmen gem. § 13a Abs. 3 Satz 1 Nr. 2 BauGB
 - III. Billigungsbeschluss

- 8 . Veränderungssperre Nr. 05-33/4-1 "Südöstlich Troppauer Straße";
Satzungsbeschluss

- 9 . Aufstellung des Bebauungsplanes Nr. 05-33/5 "Zwischen Breslauer Straße - Liegnitzer Straße - Rubezahlweg" im beschleunigten Verfahren gem. § 13a BauGB (Bebauungsplan der Innenentwicklung)
 - I. Prüfung der Stellungnahmen nach § 4 Abs. 1 BauGB im Zusammenhang mit der Unterrichtung der Öffentlichkeit gem. § 13a Abs. 3 Satz 1 Nr. 2 BauGB
 - II. Prüfung der Stellungnahmen gem. § 13a Abs. 3 Satz 1 Nr. 2 BauGB
 - III. Billigungsbeschluss

- 10 . Veränderungssperre Nr. 05-33/5-1 "Zwischen Breslauer Straße - Liegnitzer Straße - Rubezahlweg";
Satzungsbeschluss

- 11 . Vereinfachte Änderung gem. § 13 BauGB des Deckblatts 3 zum Deckblatt 1 des Bebauungsplanes Nr. 02-11/3 "Luitpoldstraße - Rennweg - Hofangerweg - im Bereich der Luitpoldstraße" durch Deckblatt Nr. 4;
Änderungs- und Billigungsbeschluss

- 12 . Änderung des Bebauungsplanes Nr. 02-11/4 "Rennweg - Luitpoldstraße - Hofangerweg" durch Deckblatt Nr. 3 im beschleunigten Verfahren gem. § 13a BauGB (Bebauungsplan der Innenentwicklung)
 - I. Änderungsbeschluss
 - II. Form der Unterrichtung der Öffentlichkeit

- 13 . Änderung des Bebauungsplanes Nr. 03-6 "Westlich des Pflaumenweges" durch Deckblatt Nr. 3
 - I. Prüfung der Stellungnahmen gem. § 4 Abs. 1 BauGB
 - II. Prüfung der Stellungnahmen gem. § 3 Abs. 1 BauGB
 - III. Billigungsbeschluss

- 14 . Änderung des Bebauungsplanes Nr. 09-49/1b "Zwischen Innerer Münchener Straße - Kellerstraße - Klöpflgraben - Ainmillerweg - Bereich Ost" durch Deckblatt Nr. 1 im beschleunigten Verfahren gem. § 13a BauGB (Bebauungsplan der Innenentwicklung);
Zustimmung zur Planreifegenehmigung nach § 33 BauGB

- 15 . Überarbeitung des städtebaulichen Rahmenplanes "Am Steinlech"
- 16 . Richtlinie zur Bereitstellung von Flächen für den sozialen Wohnungsbau;
Neufassung
- 17 . Machbarkeitsstudie "Geh- und Radwegbrücken über die Kleine und die Große Isar"
- 18 . Antrag des Frauenplenums Nr. 511 vom 07.04.2017;
Frauenparkplätze und bessere Beleuchtung am Bahnhof
- 19 . Antrag des Frauenplenums Nr. 518 vom 07.04.2017;
Fußweg Pettenkoflerstraße sicher gestalten
- 20 . Antrag des Frauenplenums Nr. 519 vom 07.04.2017;
Renovierung der Fußgängertreppe im Rosental zum Buchberg
- 21 . Antrag Stadtrat Rudolf Schnur, CSU-Fraktion, Nr. 534 vom 22.05.2017;
Einsparpotentiale bei Aufzügen in Gebäuden der Stadt und deren Unternehmen
- 22 . Antrag Stadtrat Rudolf Schnur, CSU-Fraktion, Nr. 547 vom 02.06.2017 und Antrag der Stadträte/innen Dietmar Franzke, Robert Gewies, Maria Haucke, Anja König und Gerd Steinberger, SPD-Fraktion, Nr. 551 vom 23.06.2017;
Sanierungskonzept TV 64 Landshut
- 23 . Antrag der Stadträte/innen Dietmar Franzke, Robert Gewies, Maria Haucke, Anja König und Gerd Steinberger, Nr. 552 vom 23.06.2017;
Ochsenau; Bebauungsplan erstellen
- 24 . Antrag Stadträtin Elke März-Granda, ÖDP, und Stadtrat Stefan Gruber, Bündnis 90/Die Grünen, Nr. 536 vom 23.05.2017;
Umgang mit Baulücken und Nachverdichtung im unbeplanten Innenbereich nach § 34 BauGB