

Beschl.-Nr. 8

STADT LANDSHUT

## Auszug aus der Sitzungs-Niederschrift

des Umweltsenats vom 05.07.2017

Betreff: Landschaftsbestandteil Südhang Moniberg Höglberg;  
- Antrag auf Errichtung eines Pools

Referent: Ltd. Rechtsdirektor Hohn

Von den 10 Mitgliedern waren 9 anwesend.

In öffentlicher Sitzung wurde auf Antrag des Referenten

                  einstimmig                    
mit 9 gegen 0 Stimmen beschlossen:

1. Vom Bericht des Referenten über den bestehenden Landschaftsbestandteil „Südhang Moniberg – Höglberg“, seine Lage im Außenbereich und über dessen naturschutzfachliche Bedeutung wird Kenntnis genommen. Ebenso wird Kenntnis genommen von den Plänen nördlich des Westteiles des Schutzgebietes ein Einfamilienhaus zu bauen, dessen Baukörper die Grenze zum Außenbereich überschreitet, sowie dazu einen Pool zu errichten, der größtenteils im Landschaftsbestandteil läge.
2. Der Umweltsenat ist damit einverstanden, der Überschreitung der Grenze zum Außenbereich beim Bau des Wohngebäudes aus naturschutzfachlicher Sicht zuzustimmen.
3. Der Errichtung des Pools mit Abgrenzung durch eine Trockenmauer wird aus Bestandschutzerwägungen zugestimmt, wenn verbindlich gesichert wird, dass der im Landschaftsbestandteil liegende alte Pool zurückgebaut und naturnah gestaltet wird.

Landshut, den 05.07.2017

STADT LANDSHUT

  
Dr. Thomas Keyßner  
Bürgermeister