

# Bausenat

Tagesordnung für die 45. Sitzung des Bausenats  
am Freitag, den 19.05.2017, um 09:00 Uhr

Ort: Alter Plenarsaal des Rathauses

## FRAGEVIERTELSTUNDE

### ÖFFENTLICH:

Referent: Ltd. Baudirektor Johannes Doll

- 1 . Vereinfachte Änderung gem. § 13 BauGB des Bebauungsplanes Nr. 07-85/1 "Nördlich Kanalstraße - Am Kurt-Rust-Steg" durch Deckblatt Nr. 1
  - I. Prüfung der Stellungnahmen gem. § 13 Abs. 2 Satz 1 Nr. 3 i.V.m. § 4 Abs. 2 BauGB
  - II. Prüfung der Stellungnahmen gem. § 13 Abs. 2 Satz 1 Nr. 2 i.V.m. § 3 Abs. 2 BauGB
  - III. Billigungsbeschluss
- 2 . Änderung des Bebauungsplanes Nr. 02-11 "Äußere Luitpoldstraße, nördlich Rupprechtstraße" durch Deckblatt Nr. 4 im beschleunigten Verfahren gem. § 13a BauGB (Bebauungsplan der Innenentwicklung)
  - I. Antrag auf Aufstockung im Teilbereich WA2
  - II. Prüfung der Stellungnahmen gem. § 13a Abs. 2 Nr. 1 i.V.m. § 13 Abs. 2 Satz 1 Nr. 3 und § 4 Abs. 2 BauGB
  - III. Prüfung der Stellungnahmen gem. § 13a Abs. 2 Nr. 1 i.V.m. § 13 Abs. 2 Satz 1 Nr. 2 und § 3 Abs. 2 BauGB
  - IV. Satzungsbeschluss und Beschluss zur Berichtigung des Flächennutzungsplanes
- 3 . Antrag des Frauenplenums Nr. 520 vom 07.04.2017; Stadtteilzentrum in der Wolfgangsiedlung
- 4 . Innere Münchener Straße 46 - Erstellung von 2 Wohnungen in einem bestehenden Gebäude; Antrag auf Stundung der Stellplatzablöse
- 5 . Neubau Kindertagesstätte Waldorf; Sachstandsbericht zur Planung
- 6 . Grund- und Mittelschule St. Nikola - Ersatzneubau Zweifachturnhalle; Heizungsinstallation
- 7 . Grund- und Mittelschule St. Nikola - Ersatzneubau Zweifachturnhalle; Baumeisterarbeiten