

Bausenat

Tagesordnung für die 44. Sitzung des Bausenats
am Freitag, den 28.04.2017, um 09:00 Uhr

Ort: Alter Plenarsaal des Rathauses

FRAGEVIERTELSTUNDE

ÖFFENTLICH:

Referent: Ltd. Baudirektor Johannes Doll

- 1 . Neubau Gründerzentrum LINK;
Vorstellung der Entwurfsplanung
- 2 . Unterkunft Siemensstraße 15;
Vorstellung von Planungskonzepten und
Kostenschätzung
- 3 . Wohngebäude Isarweg und Breslauer Straße;
Modellprojekt "Effizient bauen, leistbar wohnen";
Vergabe der Planungsleistungen nach VgV-Verfahren
- 4 . Beseitigung öffentlicher Telefonstellen in Landshut
- 5 . Änderung des Bebauungsplanes Nr. 03-6 "Westlich
des Pflaumenweges" durch Deckblatt Nr. 3
I. Änderungsbeschluss
II. Grundsatzbeschluss
III. Form der Beteiligung der Öffentlichkeit
- 6 . Vereinfachte Änderung gem. § 13 BauGB des
Bebauungsplanes Nr. 02-8 "Watzmannstraße -
Klötzlmüllerstraße - Sylvensteinstraße" durch
Deckblatt Nr. 12
I. Prüfung der Stellungnahmen gem. § 13 Abs. 2
Satz 1 Nr. 3 i.V.m. § 4 Abs. 2 BauGB
II. Prüfung der Stellungnahmen gem. § 13 Abs. 2
Satz 1 Nr. 2 i.V.m. § 3 Abs. 2 BauGB
III. Satzungsbeschluss
- 7 . Vereinfachte Änderung gem. § 13 BauGB des
Bebauungsplanes Nr. 03-5 "Weilerstraße - Flurstraße -
Pflaumenweg" durch Deckblatt Nr. 7
Billigungsbeschluss

- 8 . Änderung des Bebauungsplanes Nr. 02-11 "Äußere Luitpoldstraße, nördlich Rupprechtstraße" durch Deckblatt Nr. 4 im beschleunigten Verfahren gem. § 13a BauGB (Bebauungsplan der Innenentwicklung)
 - I. Prüfung der Stellungnahmen gem. § 13a Abs. 2 Nr. 1 i.V.m. § 13 Abs. 2 Satz 1 Nr. 3 und § 4 Abs. 2 BauGB
 - II. Prüfung der Stellungnahmen gem. § 13a Abs. 2 Nr. 1 i.V.m. § 13 Abs. 2 Satz 1 Nr. 2 und § 3 Abs. 2 BauGB
 - III. Satzungsbeschluss und Beschluss zur Berichtigung des Flächennutzungsplanes
- 9 . Bebauungsplan Nr. 08-63 "Zwischen Loretoweg und Hofgarten"
Billigungsbeschluss
- 10 . Bauvorhaben Kattowitzer Straße 7 a - Errichtung eines Einzelhauses mit 5 Wohneinheiten, 4 überdachten, 3 normalen Stellplätzen und einem Carport
- 11 . Seligenthaler Straße 43, ehemals Wittelsbacher Hof - Zwischennutzungen im Hofraum;
Antrag der Stadträtin Hedwig Borgmann und des Stadtrats Stefan K. Gruber, Bündnis 90/Die Grünen, Nr. 498 vom 14.03.2017
- 12 . Bauvorhaben Daimlerstraße 3 und 4 - Ausbau des Dachgeschosses auf Fl.Nr. 1643/8 zu 4 Wohneinheiten;
Antrag auf Ablösung von Stellplätzen und Stundung der Stellplatzablöse