

BÜNDNIS 90/DIE GRÜNEN STADTRATSFRAKTION · Rathaus · 84028 Landshut

Nr. 498

Stadtratsfraktion

An den
Stadtrat der Stadt Landshut
Rathaus
84028 Landshut

Rathaus
Altstadt 315, 84028 Landshut
Tel.: +49 871 88-1790
Fax.: +49 871 88-1789
fraktion.gruene@landshut.de



AR

Landshut, 14. März 2017

Seligenthalerstr. 43, ehemals Wittelsbacher Hof

Die Verwaltung berichtet dem Stadtrat:

1. Hat der im Jahre 2014 erteilte Vorbescheid für die Bebauung des Areals noch Bestand.
2. Welche rechtlichen Möglichkeiten sieht die Verwaltung, um gegen die derzeitige Nutzung des Areals – Kebap-Imbiss und Gebrauchtwagenhandel einzuschreiten.

Begründung:

Der Vorbescheid für die Bebauung des Areals wurde vor beinahe drei Jahren erteilt, nachdem das Verwaltungsgericht Regensburg von bestehendem Baurecht ausgegangen war. Daraufhin wurden die beiden Kastanien des ehemaligen Wirtsgartens, die bis dahin der Baumschutzverordnung unterlagen, gefällt. Jetzt gibt es anstelle einer Bebauung dort eine aufgekieste Fläche, auf der ein Kebap-Imbiss und ein Gebrauchtwagenhandel betrieben werden. Die Grüne Fraktion sieht darin einen Missbrauch des Rechtes, das der Eigentümer sich damals vor Gericht erstritten hatte. Im Rückblick erweist sich die Fällung der beiden geschützten Kastanien zumindest bis auf weiteres als unnötig.

gez.
Stefan K. Gruber
Fraktionsvorsitzender

gez.
Hedwig Borgmann
Stadträtin

*S.-d.-R.
H. Böhl*