

# Bausenat

Tagesordnung für die 42. Sitzung des Bausenats  
am Freitag, den 17.03.2017, um 09:00 Uhr

Ort: Alter Plenarsaal des Rathauses

## FRAGEVIERTELSTUNDE

### ÖFFENTLICH:

Referent: Ltd. Baudirektor Johannes Doll

- 1 . Städtebaulicher Wettbewerb "Ehemaliges Bahngelände westlich des Landshuter Hauptbahnhofs"
- 2 . Vereinfachte Änderung gem. § 13 BauGB des Vorhaben- und Erschließungsplanes Nr. 01-2 "Altes Schlachthofgelände - Bereich West" durch Deckblatt Nr. 2
  - I. Prüfung der Stellungnahmen gem. § 13 Abs. 2 Satz 1 Nr. 3 i.V.m. § 4 Abs. 2 BauGB
  - II. Prüfung der Stellungnahmen gem. § 13 Abs. 2 Satz 1 Nr. 2 i.V.m. § 3 Abs. 2 BauGB
  - III. Billigungsbeschluss
- 3 . Vereinfachte Änderung gem. § 13 BauGB des Bebauungsplanes Nr. 07-85 "Auloh" durch Deckblatt Nr. 30;  
Änderungs- und Billigungsbeschluss
- 4 . Vereinfachte Änderung gem. § 13 BauGB des Bebauungsplanes Nr. 06-18/1 "Zwischen Ritter-von-Schoch-Straße, Schönaustraße und Kasernenstraße mit Teiländerung 06-23 und 06-25/1" Deckblatt Nr. 1
  - I. Prüfung der Stellungnahmen gem. § 13 Abs. 2 Satz 1 Nr. 3 i.V.m. § 4 Abs. 2 BauGB
  - II. Prüfung der Stellungnahmen gem. § 13 Abs. 2 Satz 1 Nr. 2 i.V.m. § 3 Abs. 2 BauGB
  - III. Billigungsbeschluss
- 5 . Vereinfachte Änderung gem. § 13 BauGB des Vorhaben- und Erschließungsplanes Nr. 07-3 "Zwischen Neißestraße und Mühlbach" durch Deckblatt Nr. 2;  
Einstellung des Verfahrens

- 6 . Bericht über die gesamtstädtebauliche Situation Innere Münchener Straße (Bebauungspläne Nrn. 09-49/1b und 09-49/2)
- 7 . Aufstellung des Bebauungsplanes Nr. 09-49/2 "Zwischen Innerer Münchener Straße und Wittstraße - an der Fußwegverbindung" im beschleunigten Verfahren gem. § 13a BauGB (Bebauungsplan der Innenentwicklung)
  - I. Aufstellungsbeschluss
  - II. Form der Unterrichtung der Öffentlichkeit
 2. Lesung
- 8 . Mütterzentrum Landshut e.V.;  
Erweiterung der bestehenden Krippe um eine Naturgruppe für Kinder im Kindergartenalter
- 9 . Kindertagesstätte Kastanienburg;  
Erweiterung der Einrichtung um eine weitere Naturgruppe für Kinder im Kindergartenalter
- 10 . Umbau und Sanierung der Altstadthäuser 98 - 101, 84028 Landshut;  
Vergabe der Fensterbauarbeiten
- 11 . Umbau und Sanierung der Altstadthäuser 98 - 101, 84028 Landshut;  
Vergabe der Verputz- und Malerarbeiten
- 12 . Magdalenenheim - Brandschutzsanierung BA 4;  
Vergabe der Elektrotechnik
- 13 . Umgestaltung der Einmündung  
Neißestraße/Neckarplatz;  
Vorstellung der Planung
- 14 . Oberbreitenauer Straße zwischen Kaitersbergstraße und Osserstraße;  
Einzelplanerische Genehmigung