

Beschl.-Nr. 5

STADT LANDSHUT

## Auszug aus der Sitzungs-Niederschrift

des Bausenats vom 27.01.2017

Betreff: Aufstellung des Bebauungsplanes Nr. 04-93 "Gewerbe- und Industriegebiet Nord"  
im vereinfachten Verfahren gem. § 13 BauGB;  
Beauftragung eines Einzelhandelskonzeptes

Referent: Ltd. Baudirektor Johannes Doll

Von den 10 Mitgliedern waren 10 anwesend.

In öffentlicher Sitzung wurde auf Antrag des Referenten

einstimmig  
mit --- gegen --- Stimmen beschlossen: Siehe Einzelabstimmung!

1. Vom Bericht des Referenten wird Kenntnis genommen. 10 : 0
2. Die Verwaltung wird ermächtigt, die Fa. GMA mit der Erstellung des für die Aufstellung des Bebauungsplanes notwendigen Einzelhandelskonzeptes gem. § 1 Abs. 6 Nr. 11 BauGB zu beauftragen. 10 : 0
3. Das Gutachten ist ergebnisoffen insbesondere unter Berücksichtigung der Einzelhandelsoptionen in den Nachbargemeinden und den Einkaufsbedürfnissen aller Bevölkerungs- und Einkommensschichten zu konzipieren und unter intensiver Beteiligung des Bausenats und Neudefinition der innenstadtrelevanten Sortimente dem Stadtrat zur Beschlussfassung vorzulegen. 10 : 0

Landshut, den 27.01.2017  
STADT LANDSHUT



Alexander Putz  
Oberbürgermeister

