

Bausenat

Tagesordnung für die 40. Sitzung des Bausenats
am Donnerstag, den 20.05.2010, um 16:00 Uhr

Ort: Alter Plenarsaal des Rathauses

FRAGEVIERTELSTUNDE

ÖFFENTLICH:

Referent: Baudirektor Johannes Doll

- 1 . Antrag der Stadträte/-innen Jacob Entholzner, Dr. Gabriele Goderbauer-Marchner, Manfred Hölzlein, Dr. Dagmar Kaindl, Dr. Anna-Maria Moratscheck, Rudolf Schnur, Dr. Stefan Schnurer und Ludwig Zellner, CSU- Fraktion, Nr. 445 vom 14.12.2009;
Inanspruchnahme des Förderprogramms "Staatsstraßenumfahrungen in gemeindlicher Sonderbaulast" (Staatsstraßen, Radwege, verkehrssichere Kreuzungen)
- 2 . Antrag der Stadträte Klaus Pauli (SPD-Fraktion) und Bernd Friedrich (Fraktion Bürger für Landshut), Nr. 480 vom 26.02.2010;
Regionalplan - Fortschreibung des Kapitels "Wasserwirtschaft";
Berücksichtigung von geplanten Straßeninfrastrukturmaßnahmen im Bereich Tiefenbach, Schloßberg, Siebensee
- 3 . Antrag der Stadträte/-innen Prof. Dr.Gabriele Goderbauer-Marchner, Dr. Dagmar Kaindl, Prof. Dr. Thomas Küffner, Helmut Radlmeier, Rudolf Schnur, Ludwig Zellner, CSU-Fraktion, Nr. 499 vom 12.04.2010;
Lärmsanierung Niedermayerstraße
- 4 . Umgestaltung des St. Wolfgang-Platzes;
- Dringlichkeitsantrag Bgm. Dr. Thomas Keyßner und Stadträtin Petra Rabl, Fraktion Bündnis 90/Die Grünen, Nr. 497 vom 13.04.2010
- Antrag Stadtrat Manfred Hölzlein und Stadtrat Ludwig Zellner, CSU-Fraktion, Nr. 503 vom 20.04.2010
- Antrag Stadtrat Robert Neuhauser, FDP-Fraktion, Nr. 513 vom 25.04.2010
- Antrag SPD-Fraktion, Nr. 518 vom 27.04.2010
- 5 . Neubau Kindergarten Walter Gagg;
Vergabe der Schreinerarbeiten - Fenster
- 6 . Anfrage zur Errichtung eines Lebensmittelmarktes der Fa. REWE im Kreuzungsbereich Luitpoldstraße / Ecke Rennweg

- 7 . Bauanträge zum Neubau eines Lebensmittelmarktes (B-2010-86 - Discounter) und Neubau eines Lebensmittelmarktes (B-2010-87 - Vollsortimenter) am Kaserneneck, Fl.Nr. 1237, 1237/11 und 1237/12; Bauherr: Isarkies Kaserneneck LA GmbH & Co.KG
- 8 . Antrag auf Nutzungsänderung von Teilflächen im 1. und 2. OG der ehemaligen Betonwaren-Produktionshalle im Anwesen Benzstraße 12, Landshut, auf dem Grundstück Fl.Nr. 1653/117, Gem. Landshut, zu Räumen mit gewerblicher Vermietung als Bordell
- 9 . Fortschreibung des seit 03.07.2006 wirksamen Flächennutzungsplanes und Landschaftsplanes der Stadt Landshut mit DB Nr. 1 im Bereich "Münchnerau - westlich A 92, südlich St 2045" im Parallelverfahren mit dem Vorhaben- und Erschließungsplan Nr. 10-3 "Westlich A 92, südlich St 2045";
 - I. Beschluss über die Prüfung der Stellungnahmen und Anregungen gem. § 4 Abs. 1 BauGB
 - II. Beschluss über die Prüfung der Stellungnahmen und Anregungen gem. § 3 Abs. 1 BauGB
 - III. Billigungsbeschluss
- 10 . Bebauungsplan Nr. 0-38 "Zwischen Heilig-Geist-Gasse und Orbankai"
 - I. Prüfung der Stellungnahmen gem. § 13 a Abs. 2 Nr. 1 BauGB i.V.m. § 13 Abs. 2 Satz 1 Nr. 3 und § 4 Abs. 2 BauGB
 - II. Satzungsbeschluss
- 11 . Vereinfachte Änderung gem. § 13 BauGB des Deckblatts Nr. 1 zum Bebauungsplan Nr. 10-85 "Wampelmühle - an der Alten St 2045" durch Deckblatt Nr. 2; hier: Änderungs- und Billigungsbeschluss
- 12 . Bebauungsplan Nr. 02-62 "Bereich westl. Bahnlinie Neumarkt-St. Veit - Landshut zwischen Klötzlmüllerstraße und Plantagenweg; hier: Antrag auf Änderung des Bebauungsplans im Bereich Fl.Nr. 1312
- 13 . Deckblatt Nr. 2 zum Bebauungsplan Nr. 06-19 "Gewerbe- und Messeflächen nördlich Niedermayerstraße;
 - I. Prüfung der Stellungnahmen gem. § 4 a Abs. 3 i.V. mit § 3 Abs. 2 BauGB und Beteiligung gem. § 4 a Abs. 3 i.V. mit § 4 Abs. 2 BauGB
 - II. Satzungsbeschluss
- 14 . Deckblatt Nr. 2 zum Bebauungsplan 02-29d "Östlich Kurt-Schumacher-Straße"
 - I. Änderungsbeschluss
 - II. Grundsatzbeschluss
 - III. Form der Beteiligung der Öffentlichkeit

- 15 . Änderung des Bebauungsplans Nr. 02-11/1a "Östl. der Bahnlinie, zwischen Flutmulde und Rennweg" durch Deckblatt Nr. 8
- 16 . Informationen zum Plangutachten Fischtreppe Mühleninsel
- 17 . Sanierungsgebiet Nikola "Soziale Stadt"; Quartiersmanagement: Einführung eines Sanierungsbeirates
- 18 . Dringlichkeitsantrag der Stadträte/-innen Jacob Entholzner, Prof. Dr. Gabriele Goderbauer-Marchner, Manfred Hölzlein, Dr. Dagmar Kaindl, Prof. Dr. Thomas Küffner, Dr. Anna Maria Moratscheck, Ingeborg Pongratz, Helmut Radlmeier, Rudolf Schnur, Dr. Stefan Schnurer, Gaby Sultanow, Hans-Peter Summer, Ludwig Zellner, CSU-Fraktion, Nr. 522 vom 05.05.2010;
Erneuerung von Spielgeräten und Sandaustausch beim Spielplatz Mühleninsel