

Bausenat

Tagesordnung für die 38. Sitzung des Bausenats
am Freitag, den 02.12.2016, um 09:00 Uhr

Ort: Alter Plenarsaal des Rathauses

FRAGEVIERTELSTUNDE

ÖFFENTLICH:

Referent: Ltd. Baudirektor Johannes Doll

- 1 . Wettbewerb Staatl. Realschule;
Freigabe der Wettbewerbsauslobung
- 2 . Neubau Kindertagesstätte Moniberg;
Vergabe der Baumeisterarbeiten
- 3 . Neugestaltung Bismarckplatz - Straßenbauarbeiten;
Auftragserhöhung aufgrund Massenmehrungen bei
der Verwertung belasteter Böden
- 4 . Rückbau von Bahnübergängen an der Bahnlinie
Landshut/München;
Bericht über die durchgeführte Bürgerbefragung
- 5 . Einbau von 3 Wohneinheiten in bestehendes
Dachgeschoss, Ludmillastraße 37, Fl.Nr. 1042/3;
Antrag auf Ablösung von Stellplätzen
- 6 . Änderung des Bebauungsplanes Nr. 10-105/1
"Gewerbegebiet Münchnerau - An der Fuggerstraße -
Teilbereich 1" durch Deckblatt Nr. 2
 - I. Prüfung der Stellungnahmen gem. § 4 Abs. 1
BauGB
 - II. Prüfung der Stellungnahmen gem. § 3 Abs. 1
BauGB
 - III. Billigungsbeschluss
- 7 . Bebauungsplan Nr. 08-69/5f "Östlich Englbergweg -
nordöstlich der Straße Ehrnstorf";
Aufstellungsbeschluss
- 8 . Bebauungsplan Nr. 08-69/5g "Östlich Englbergweg -
südwestlich der Straße Ehrnstorf";
Aufstellungsbeschluss
- 9 . Fortschreibung des Flächennutzungs- und
Landschaftsplanes der Stadt Landshut mit Deckblatt
Nr. 22 im Bereich "Erweiterung Auloh Bereich Süd";
 - I. Prüfung der Stellungnahmen und Anregungen
gem. § 4 Abs. 1 BauGB
 - II. Prüfung der Stellungnahmen und Anregungen
gem. § 3 Abs. 1 BauGB
 - III. Billigungsbeschluss

- 10 . Bebauungsplan 07-83/1 "Nördlich LAs 14 - östlich
Neißestraße;
I. Weiterführung des Teilbereiches b
II. Billigungsbeschluss
- 11 . Änderung des Bebauungsplanes Nr. 02-62/1a "Südlich
Klötzlmüllerstraße - Verlängerung Sylvensteinstraße"
durch Deckblatt Nr. 4 im beschleunigten Verfahren
gem. § 13a BauGB (Bebauungsplan der
Innenentwicklung)
I. Prüfung der Stellungnahmen nach § 4 Abs. 1
BauGB im Zusammenhang mit der Unterrichtung
der Öffentlichkeit gem. § 13a Abs. 3 Satz 1 Nr. 2
BauGB
II. Prüfung der Stellungnahmen gem. § 13a Abs. 3
Satz 1 Nr. 2 BauGB
III. Billigungsbeschluss
- 12 . Vereinfachte Änderung gem. § 13 BauGB des
Bebauungsplanes Nr. 00-39a "Zwischen Bauhofstraße
- Kapuzinerweg - Am Alten Viehmarkt" durch Deckblatt
Nr. 1
I. Prüfung der Stellungnahmen gem. § 13 Abs. 2
Satz 1 Nr. 3 i.V.m. § 4 Abs. 2 BauGB
II. Prüfung der Stellungnahmen gem. § 13 Abs. 2
Satz 1 Nr. 3 i.V.m. § 4 Abs. 2 BauGB
III. Billigungsbeschluss
IV. Duldungsbeschluss
- 13 . Bebauungsplan Nr. 10-79/1 "Zwischen Theodor-
Heuss-Straße und Mühlbachstraße - Bereich an der
Mühlbachstraße"
I. Prüfung der Stellungnahmen gem. § 4 Abs. 2
BauGB
II. Prüfung der Stellungnahmen gem. § 3 Abs. 2
BauGB
III. Städtebaulicher Vertrag
IV. Satzungsbeschluss
- 14 . Bebauungsplan Nr. 10-79 "Zwischen Theodor-Heuss-
Straße und Mühlbachstraße";
Einstellung des Verfahrens
- 15 . Antrag Fraktion Junge Liste/Bürger für Landshut, Nr.
434 vom 07.10.2016; Bericht über die
Kostenentwicklung "LandshutMuseum"