

Beschl.-Nr. 24

STADT LANDSHUT

Auszug aus der Sitzungs-Niederschrift

des Bausenats vom 14.10.2016

Betreff: Jahresbauprogramm 2017 für die Herstellung, Erneuerung oder Verbesserung von Straßen, Ingenieurbauwerken sowie Maßnahmen an Gewässern

Referent: I. V. Baudirektor Gerhard Anger

Von den 10 Mitgliedern waren 9 anwesend.

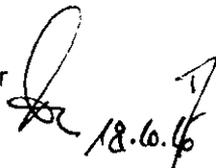
In öffentlicher Sitzung wurde auf Antrag des Referenten

 einstimmig
mit --- gegen --- Stimmen beschlossen:

1. Vom Bericht des Referenten wird Kenntnis genommen.
2. Die Verwaltung wird beauftragt, die vorgestellten Maßnahmen gemäß Maßnahmenliste und Pläne, die Bestandteil des Beschlusses sind, in die Haushaltsberatungen einzubringen.

Landshut, den 14.10.2016
STADT LANDSHUT

Hans Rampf
Oberbürgermeister


18.10.16

Im Haushaltsjahr 2017 sollen die in den beiliegenden Tabellen genannten Vorhaben an Straßen, Brücken und Gewässern realisiert werden. In Ausführung des Beschlusses des Bausenates vom 08.07.2011 wurde in die Liste (Tabelle 3) auch ein Betrag für den Ausbau von provisorisch befestigten Straßen (Kiesstraßen) aufgenommen. Auf die Notwendigkeit Altfälle und Kiesstraßen auszubauen wird aus wirtschaftlichen Gründen und wegen der ab 2021 greifenden Änderung des kommunalen Abgaberechts (KAG ÄndG 2016) hingewiesen. Die Finanzierungsplanung wurde unter Beachtung der vom Stadtrat beschlossenen Grundsätze der kostenneutralen Bauleitplanung aufgestellt und mit dem SG Anliegerleistungen abgestimmt. In Tabelle 1 finden Sie alle Maßnahmen, die bereits anfinanziert und im Bau oder teilsfertiggestellt sind (Restfinanzierungen). In Tabelle 2 finden Sie alle Maßnahmen die neu begonnen werden sollen. In Tabelle 3 sonstige Maßnahmen und Pauschalansätze.

Tabelle 1: bereits anfinanzierte und im Bau befindliche oder teilsfertiggestellte Maßnahmen

Nr.	Bisherige Behandlung	Maßnahme	Gesamtkosten	2017 neu zu finanzieren	Bemerkungen
1	u.a. Beschluss des FS vom 21.08.2015	Neubau 09-Unterführung	9.150.000 gesamt 6.430.000 städt.Anteil	3.480.000.- +VE 750'	bisher finanziert 2.200.000.- wie in der mittelfr. Finanzpl., 65% Zuwendungen, Kostenteilung mit DB
2	Beschluss des BS vom 09.12.2015	Umgestaltung Bismarckplatz	670.000.- <u>330.000.-</u> 1.000.000.-	330.000.- (z.T. 2016 fällig)	Altlasten, Bäume, Buswartehäuschen gefördert mit Mitteln aus der Städtebauförderung, Ausbaubeiträge
3	u.a. Beschluss des Plenums vom 24.07.2015	Umgestaltung Neustadt	3.050.000.- <u>600.000.-</u> 3.650.000.-	950.000.-	bisher finanziert 2.700.000.-, Altlasten, Ausbaubeiträge gemäß Sondersatzung;
4	u.a. Beschluss des Plenums vom 28.03.2014	BP 06-18 Innere Kaserne Fritz-Forster-Weg		95.000.-	Endausbau, Pflasterung Parkstreifen, Deckschicht, Str.-Beleuchtung, Str.-Begleitgrün Aufwand wird durch Ablöseverträge refinanziert
5	u.a. Beschluss des Plenums vom 28.03.2014	BP 06-16 b Schönbrunner Wasen, Hans-Bleibrunner-Weg Max-von-Oppenheim-Weg	1.400.000.-	140.000.-	Endausbau, Pflasterung Parkstreifen, Deckschicht, Str.-Beleuchtung, Begleitgrün, Aufwand wird durch Ablöseverträge refinanziert
6	Beschluss des BS vom 16.06.2016	BP 10-83/4 westl. Mühlbachstr.	320.000.--	75.000.-	Rohausbau Baugebiet ist im Gange bisher finanziert 250.000.- Erschließungsbeitrag (ggf. Ablösevertrag)
7	Beschluss des FS vom 19.08.2016	Erneuerung Kragarm USSAR	530.000.-	130.000.-	Baumaßnahme ist im Gange bisher finanziert 400.000.-
8	Beschluss des BS vom 14.05.2013	BP 02-29/1 Zwischen Rennweg und Flutmulde	780.000.--	100.000.-	Bepflanzung und Beleuchtung, erstm. Herstellung, Endausbau Erschließungsbeitrag (ggf. Ablösevertrag);

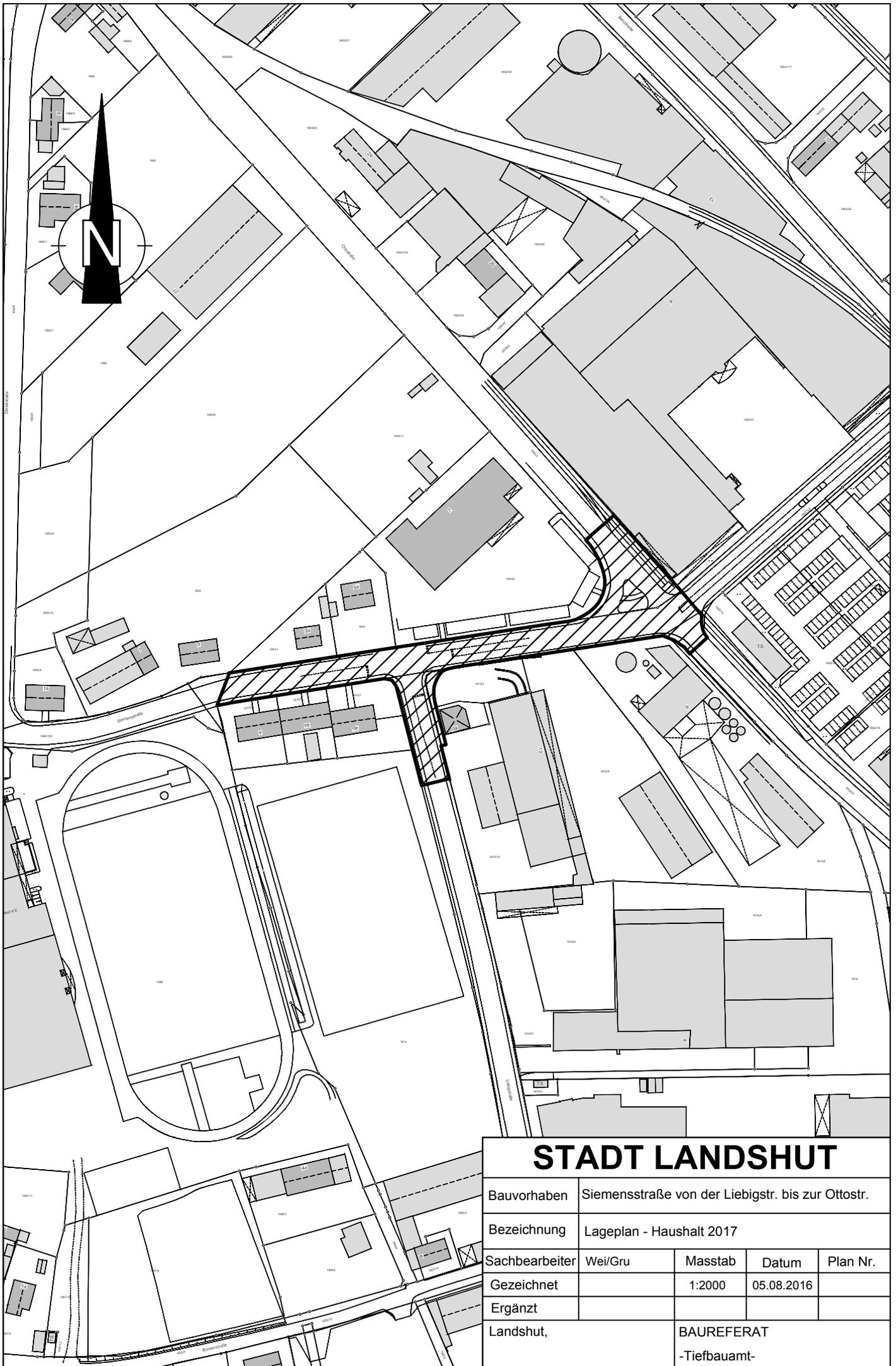
Tabelle 2: neu zu finanzierende Maßnahmen

Nr.	Bisherige Behandlung	Maßnahme	Gesamtkosten	2017 neu zu finanzieren	Bemerkungen
9	Empfehlung des Bausenates vom 29.04.2016	Siemensstr.von der Liebigstr. bis zur Ottostr.	1.025.000.-	775.000.-	+VE 250' in 2018, 65% Zuwendungen, Kostenvereinbarung mit Anlieger
10	Sitzung des Bausenates vom 14.10.2016	Brücke Münchnerau Holzfeilerweg		130.000.-	gemeinsame Maßnahme Stadt Landshut/WWA La
11	Sitzung des Verkehrssenats vom 10.10.2016 Sitzung des Bausenates vom 14.10.2016	Radschnellweg zwischen Messe und Hochschule	Trasse + Bel. 450.000.- Bauwerke: 100.000.- Summe 550.000.-	550.000.-	Planung und Bau neuer Radwegverbindung inkl. Schweinbachdurchlässe, ca.50 %Zuwendungen
12		Stadtteil-Radweg nach Auloh (an der Isar bis Auwaldsiedlung)	184' entl.Heimgärten 126' unterh.K.A.Brücke 310' Summe	310.000.-	Befestigung des best. Radwegs inkl. Beleuchtung
13		Erneuerung Ufermauer am Roßbach	1.800.000	800.000.- +VE 1.000.000.-	Rödlstr.-Hagengasse einschl. ökol. Maßnahme und Beleuchtung Beiträge gemäß Art.42 BayWG können wg. der verfassungswidrigen Regelungen nicht erhoben werden
14		Kanalstraße	660.000.- Abschnitt I 723.000.- Absch.II+III 1.383.000.-	660.000.-	1.BA 2017 2.BA u.3.BA 2018 oder 2019 Erschließungsbeiträge Änderung KAG erhöht Stadtanteil deutlich
15		grundlegende Erneuerung Moniberg	750.000.- 1.BA 410.000.- 2.BA 400.000.- 3.BA 1.560.000.- Summe	750.000.-	einschl. Beleuchtung (Ausbau in Abschnitten) 1.BA 2017 2.BA 2018 410.000.- 3.BA 2019 400.000.- Ausbaubeiträge;Stadt Fahrbahn50%,Gehweg35%
16		Siebenbrückenweg		160.000.-	Straße, Parkplätze, Container Aufwand wird durch Ablöseverträge refinanziert
17		Schwestergasse zw. Stethaimerstraße und Flutmulde	600.000.-	600.000.-	sehr schlechter Straßenzustand, Ausbaubeiträge; Stadtanteil Fahrbahn 70 %, Gehweg 45 %
18		Parkraumkonzepte Innenstadt und Bahnhof Nordseite		80.000.-	Konzeption, Erhebung und Planung neu hinzukommende Parkplatzflächen sind u.U. beitragspflichtig;
19	Empfehlung des Verkehrssenats vom 14.03.2016	Vollausbau LSA 03 Flurstraße/Weilerstraße		90.000.-	Förderfähigkeit noch zu prüfen Verkehrssenatsbeschluss

Nr.	Bisherige Behandlung	Maßnahme	Gesamtkosten	2017 neu zu finanzieren	Bemerkungen
20		Erneuerung Marschallsteg	1.200.000.-	600.000.- +VE 600.000.-	mit Stadtwerke wg. Fernwärme
21		Brücke Bachstraße 6 / 6a	40.000.-	20.000.-	private Baumaßnahme Beteiligung wegen Hochwasserschutz
22		Sausteg, Belagsanierung		100.000.-	i. Zushg. mit Klappenerneuerung Stadtwerke
23		Beb.Pl. 10-79/1 Mühlbachstr./Hessengraben	150.000.-	100.000.-	Finanzierung aus HAR 2016 Restfinanzierung 2018
24		Beb.Pl. 10-105/1 Gewerbegebiet West		KFB Leasfinanz	1.BA Retentionsraum Flutmulde Kostenbeteiligung WWA

Tabelle 3: Planungskosten und sonstige Pauschalansätze

Nr.	Einzel- abstimmung	Maßnahme	Gesamtkosten	2017 neu zu finanzieren	Bemerkungen
25		Kiesstraßen, Altfälle	pauschal	100.000.-	Wird im Einzelfall im Bausenat vorgestellt
26		Gemeindestraßen - T-30 und Verkehrsumbauten in bestehenden Straßen	pauschal	20.000.-	
27		Radverkehrsinfrastruktur, AGFK-Bayern	pauschal	75.000.-	
28		Gemeindestraßen - Planungskosten für Straßenneubau	pauschal	50.000.-	
29		Gemeindestraßen - Sonstige Bau- und Betriebsanlagen (VSA, etc.)	pauschal	15.000.-	
30		Straßenbeleuchtung energetische Sanierung		45.000.-	
31		Straßenbeleuchtung Neubau	pauschal	110.000.-	
32		Zwischenlagerfläche für schadstoffhaltigen Aushub (Altlasten)		100.000.-	gesetzliche Forderung Befestigung der Oberfläche / Halle
33		Ersatzbeschaffung von Fahrzeugen		45.000.-	Förderprogramm angekündigt, für Dienstbetrieb notwendig 1 Fzg. f.FB Unterhalt (bisher kein Fzg.) 1 Fzg. f.FB Ing.bau (vorh. Fzg. 27 alt) 1 Fzg. f.FB Verkehrstechnik (vorh.Fzg.19 alt) 1 Fzg. f.Straßenkontrolle (z.Z. VWT5Pritsche ungeeignet)



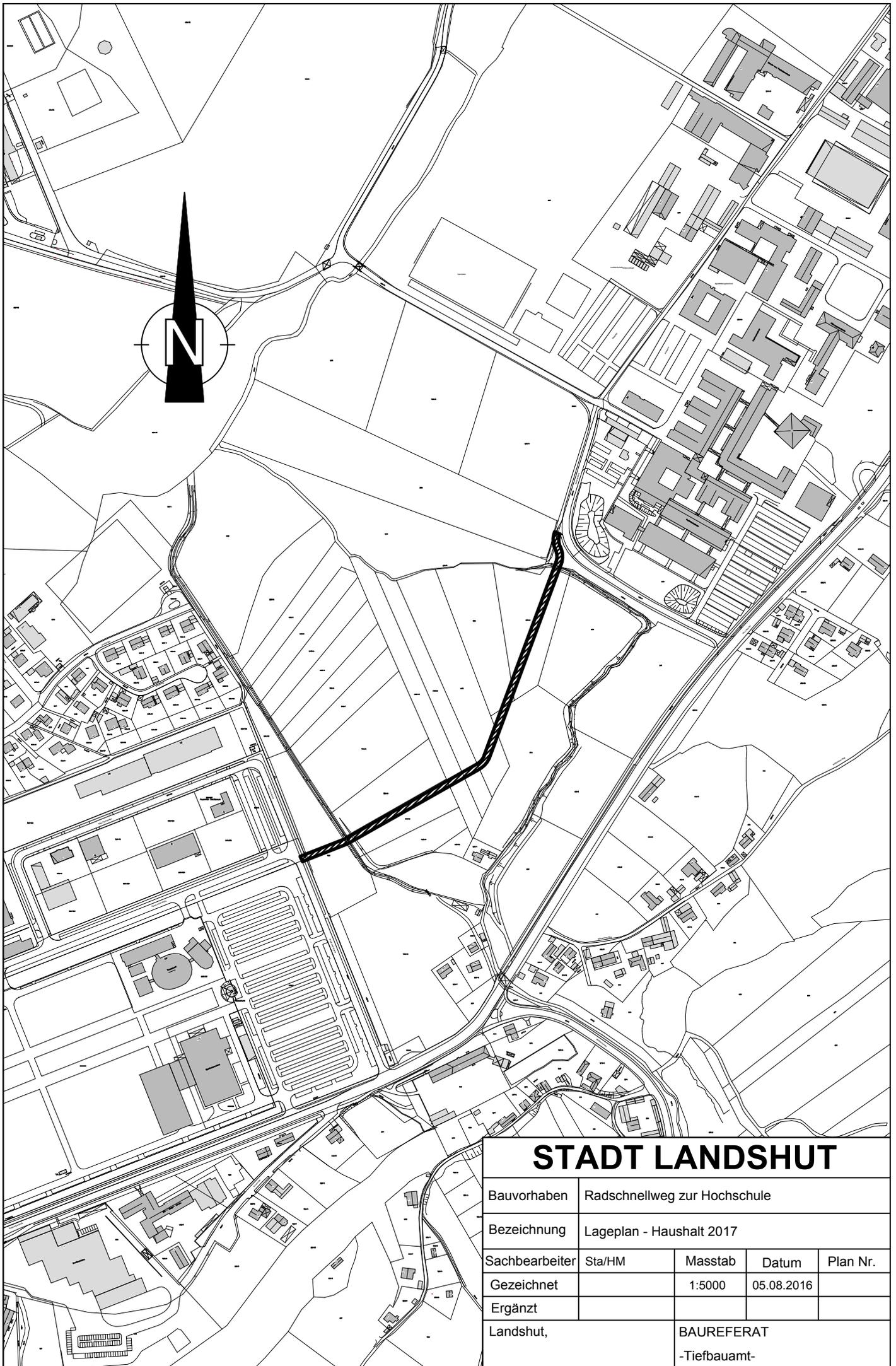
STADT LANDSHUT

Bauvorhaben	Siemensstraße von der Liebigstr. bis zur Ottostr.			
Bezeichnung	Lageplan - Haushalt 2017			
Sachbearbeiter	Weiß/Gru	Masstab	Datum	Plan Nr.
Gezeichnet		1:2000	05.08.2016	
Ergänzt				
Landshut,		BAUREFERAT -Tiefbauamt-		



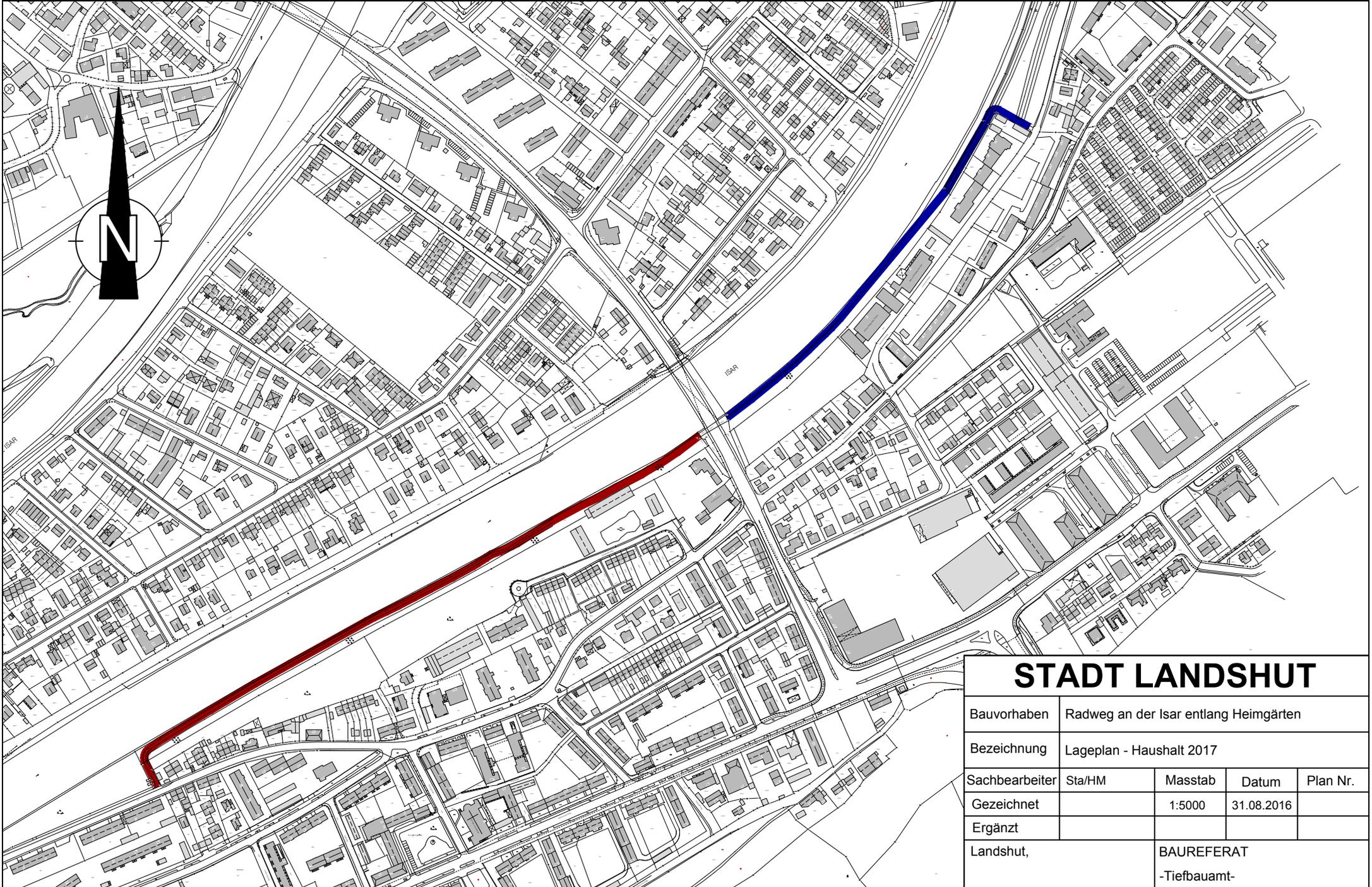
STADT LANDSHUT

Bauvorhaben	Brücke Münchnerau Holzfeilerweg			
Bezeichnung	Lageplan - Haushalt 2017			
Sachbearbeiter	Anger	Masstab	Datum	Plan Nr.
Gezeichnet		1:5000	05.08.2016	
Ergänzt				
Landshut,		BAUREFERAT -Tiefbauamt-		



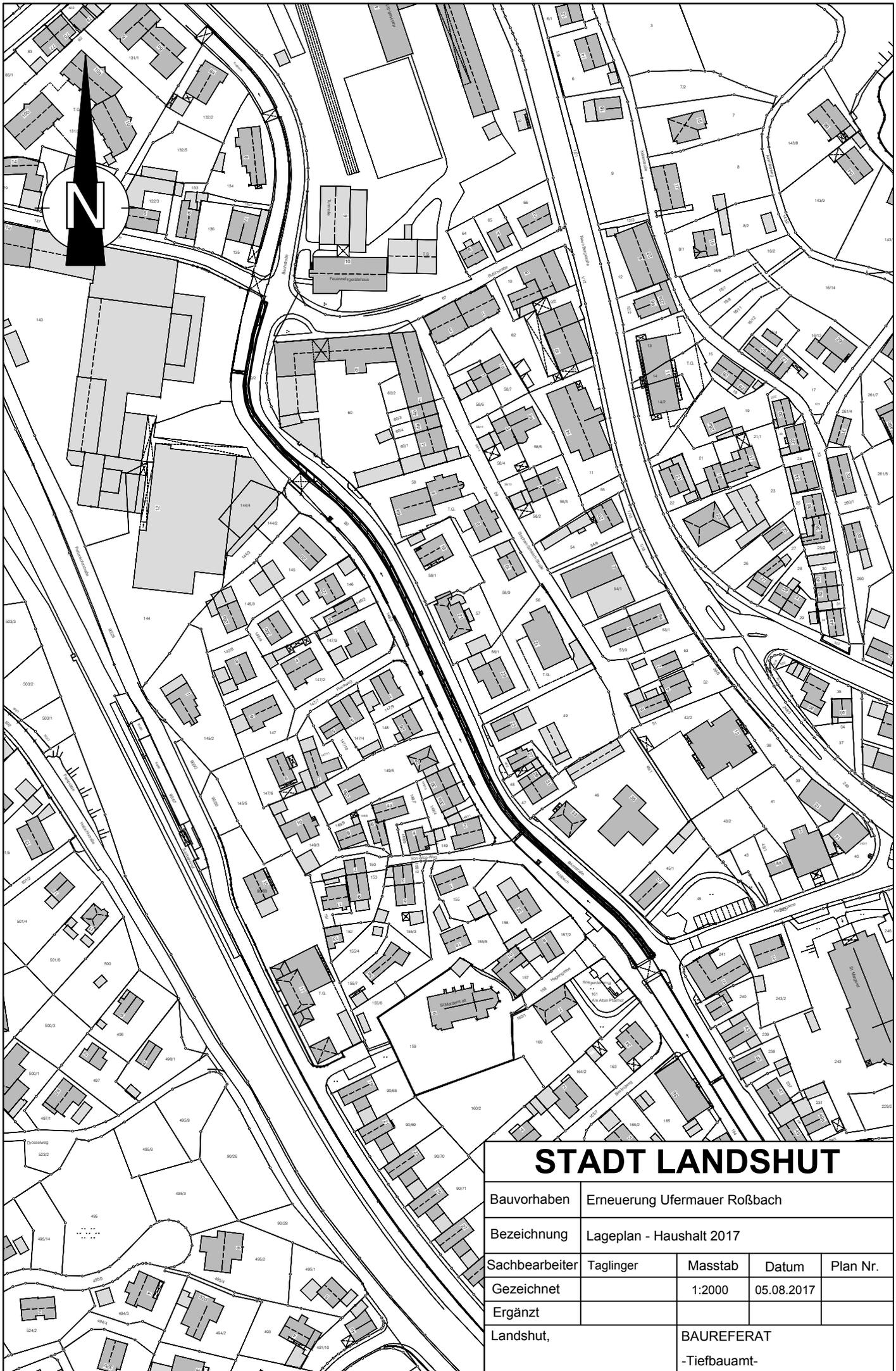
STADT LANDSHUT

Bauvorhaben	Radschnellweg zur Hochschule			
Bezeichnung	Lageplan - Haushalt 2017			
Sachbearbeiter	Sta/HM	Masstab	Datum	Plan Nr.
Gezeichnet		1:5000	05.08.2016	
Ergänzt				
Landshut,		BAUREFERAT -Tiefbauamt-		



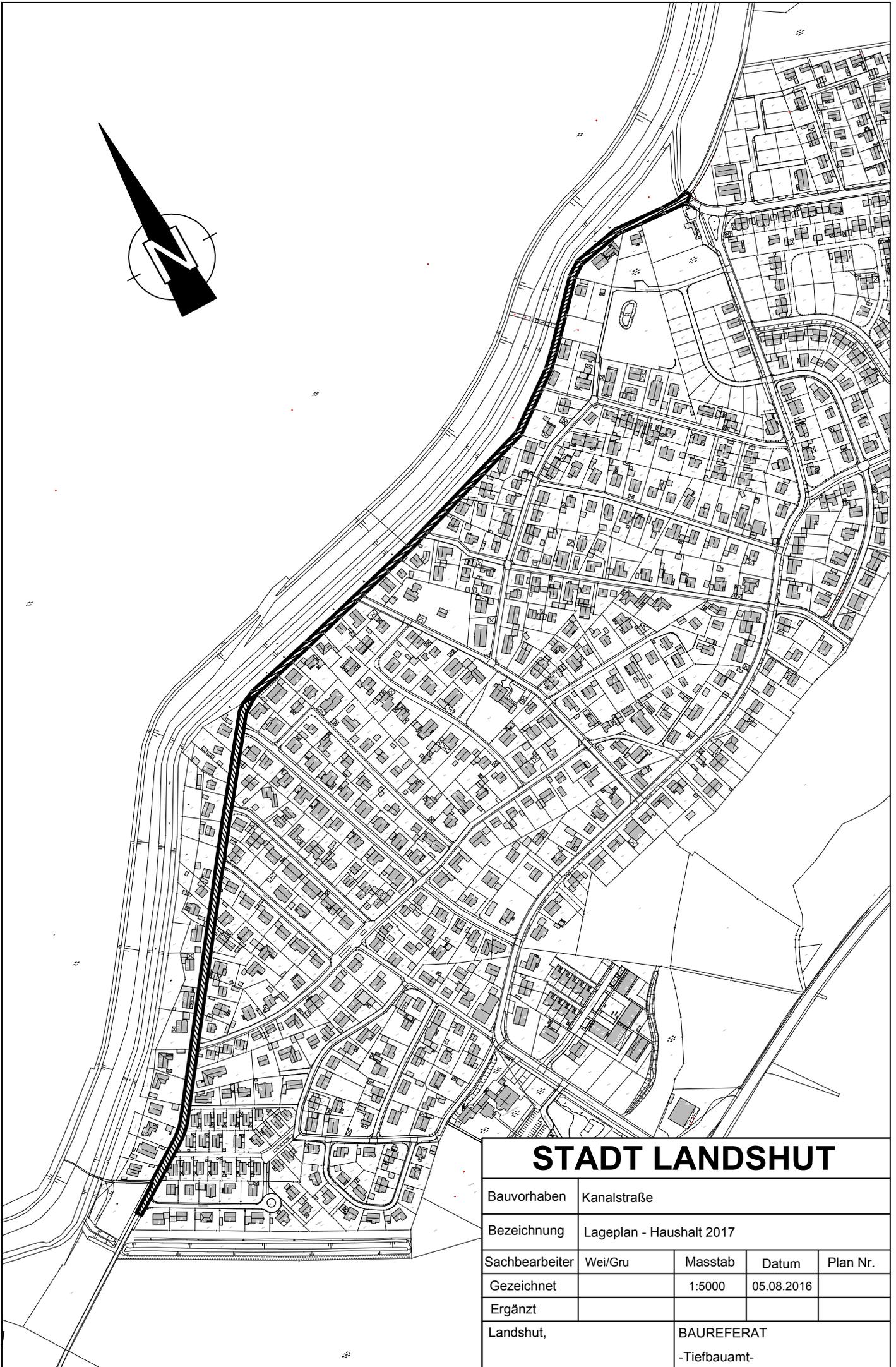
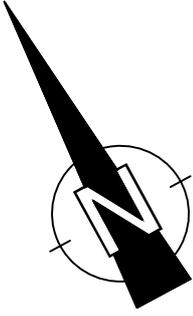
STADT LANDSHUT

Bauvorhaben	Radweg an der Isar entlang Heimgärten			
Bezeichnung	Lageplan - Haushalt 2017			
Sachbearbeiter	Sta/HM	Masstab	Datum	Plan Nr.
Gezeichnet		1:5000	31.08.2016	
Ergänzt				
Landshut,		BAUREFERAT -Tiefbauamt-		



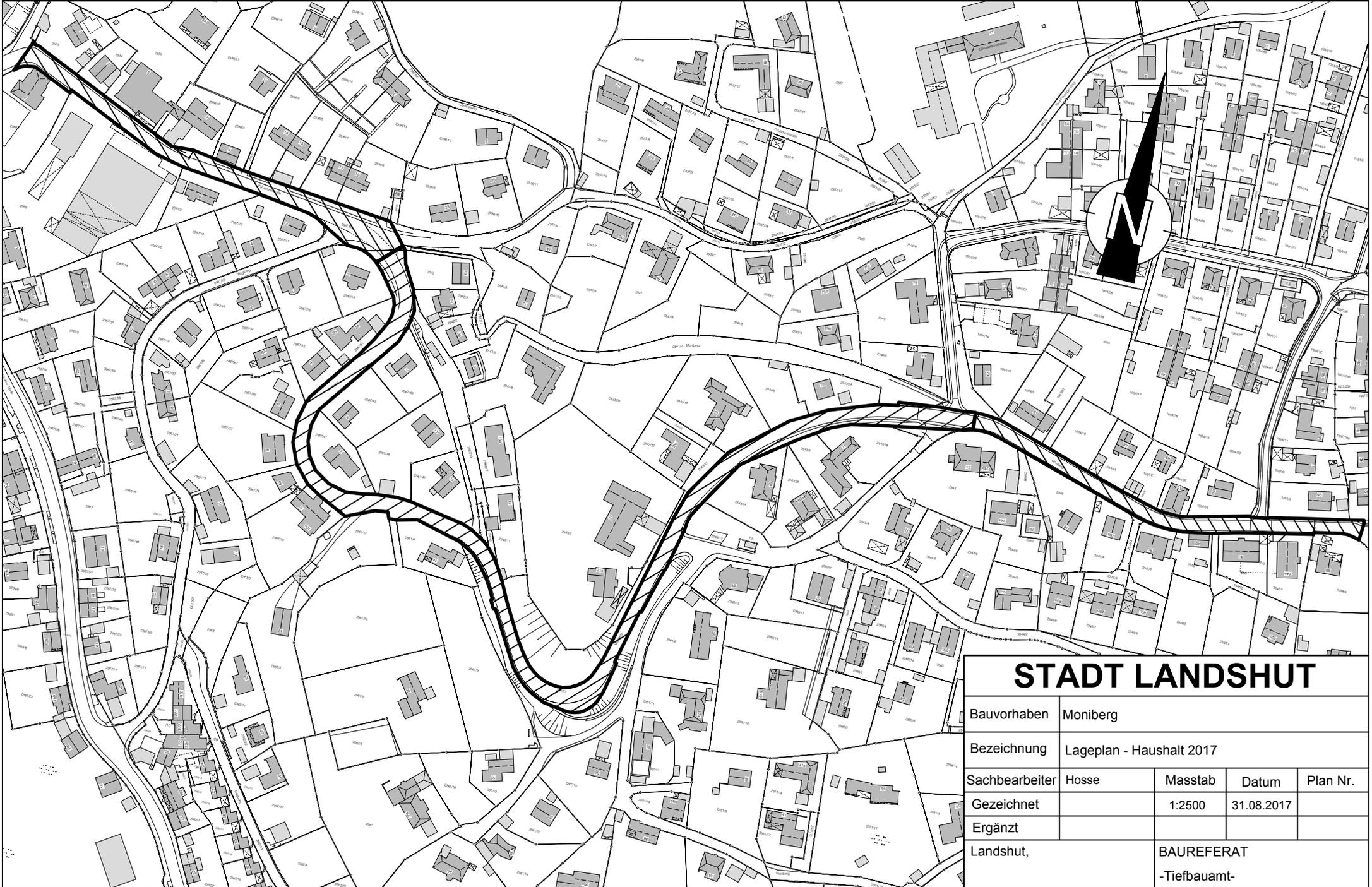
STADT LANDSHUT

Bauvorhaben	Erneuerung Ufermauer Roßbach			
Bezeichnung	Lageplan - Haushalt 2017			
Sachbearbeiter	Taglinger	Masstab	Datum	Plan Nr.
Gezeichnet		1:2000	05.08.2017	
Ergänzt				
Landshut,		BAUREFERAT -Tiefbauamt-		



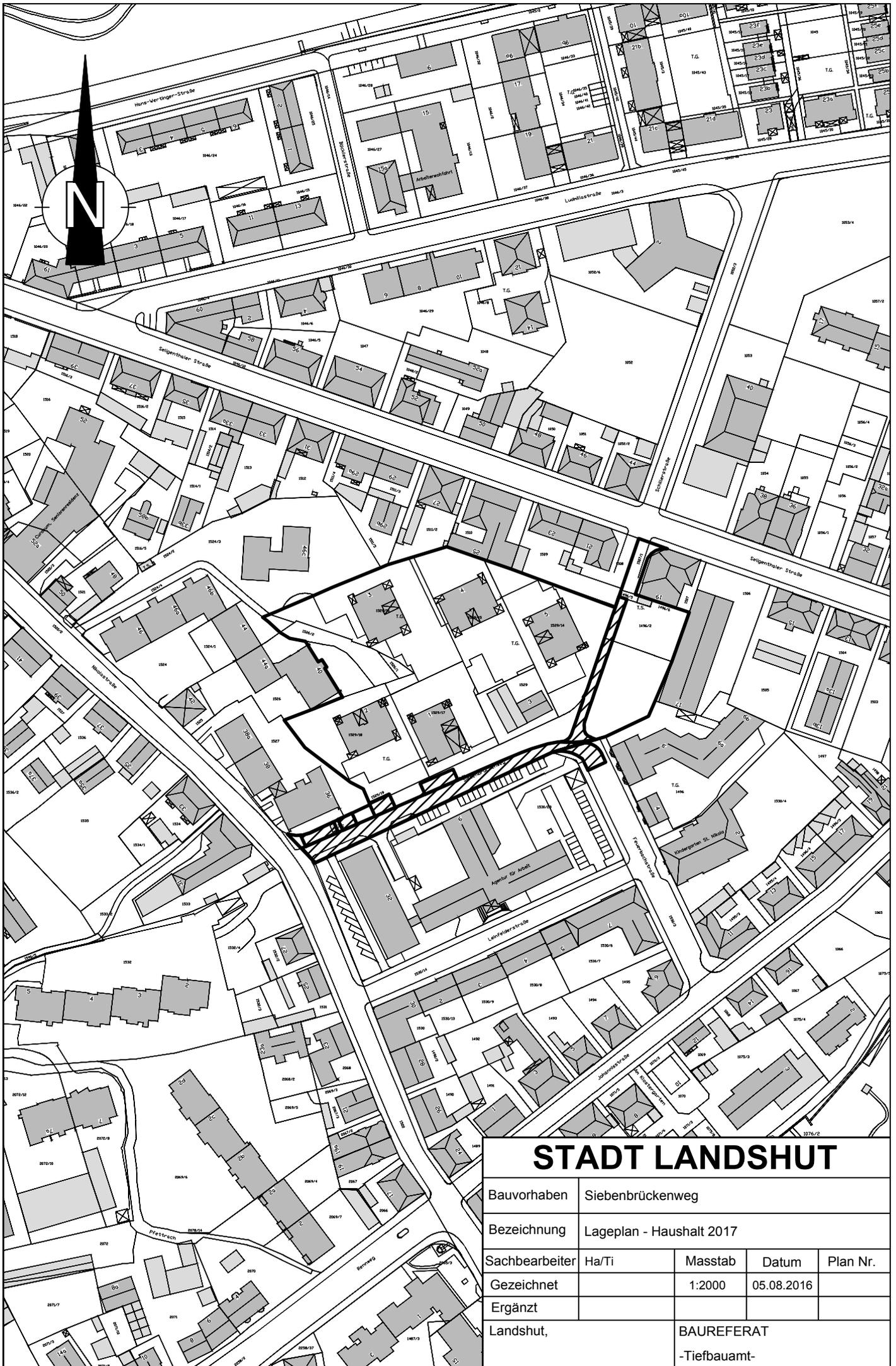
STADT LANDSHUT

Bauvorhaben	Kanalstraße			
Bezeichnung	Lageplan - Haushalt 2017			
Sachbearbeiter	Wei/Gru	Masstab	Datum	Plan Nr.
Gezeichnet		1:5000	05.08.2016	
Ergänzt				
Landshut,		BAUREFERAT -Tiefbauamt-		



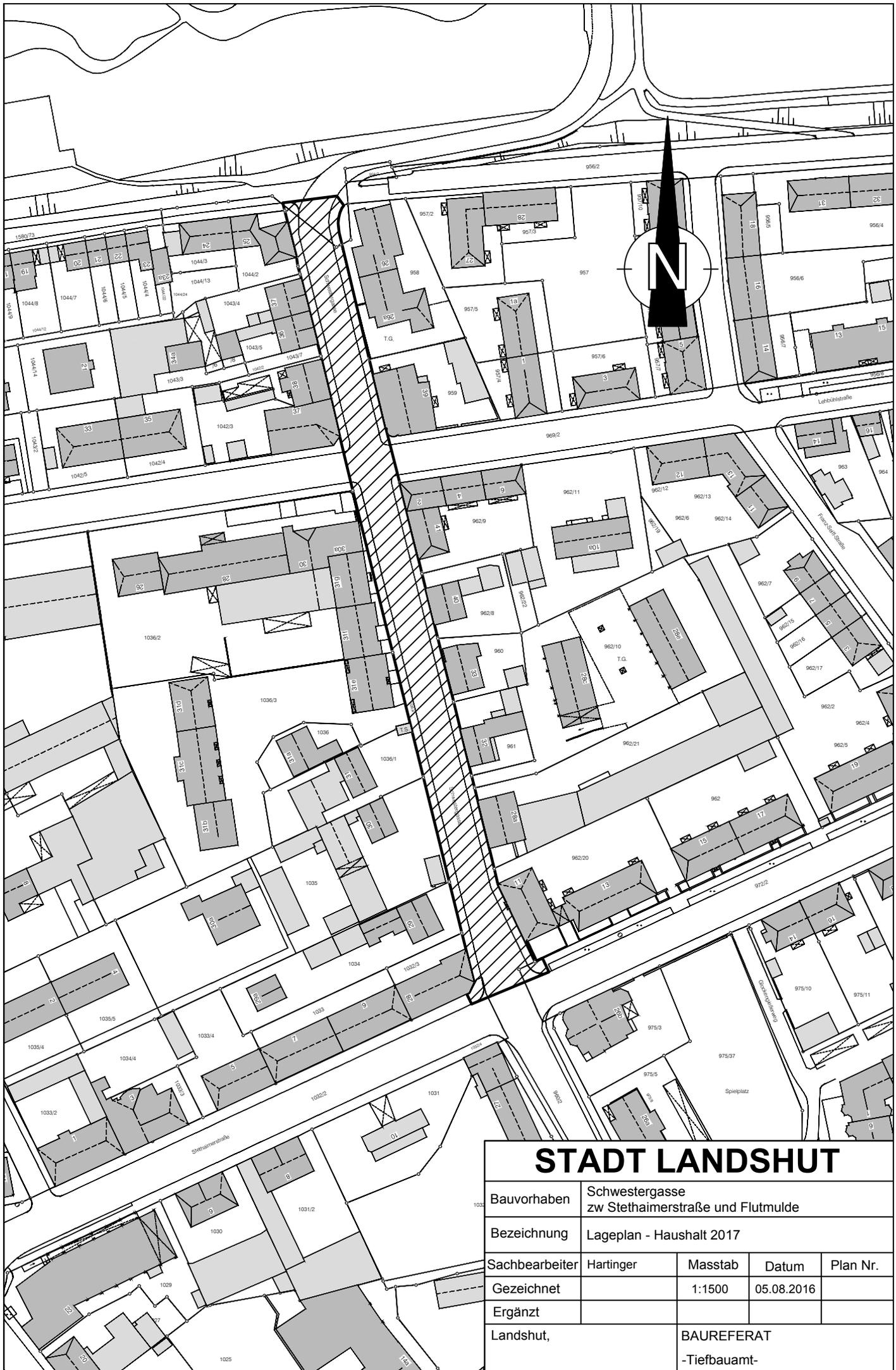
STADT LANDSHUT

Bauvorhaben	Monberg			
Bezeichnung	Lageplan - Haushalt 2017			
Sachbearbeiter	Hosse	Masstab	Datum	Plan Nr.
Gezeichnet		1:2500	31.08.2017	
Ergänzt				
Landshut,		BAUREFERAT -Tiefbauamt-		



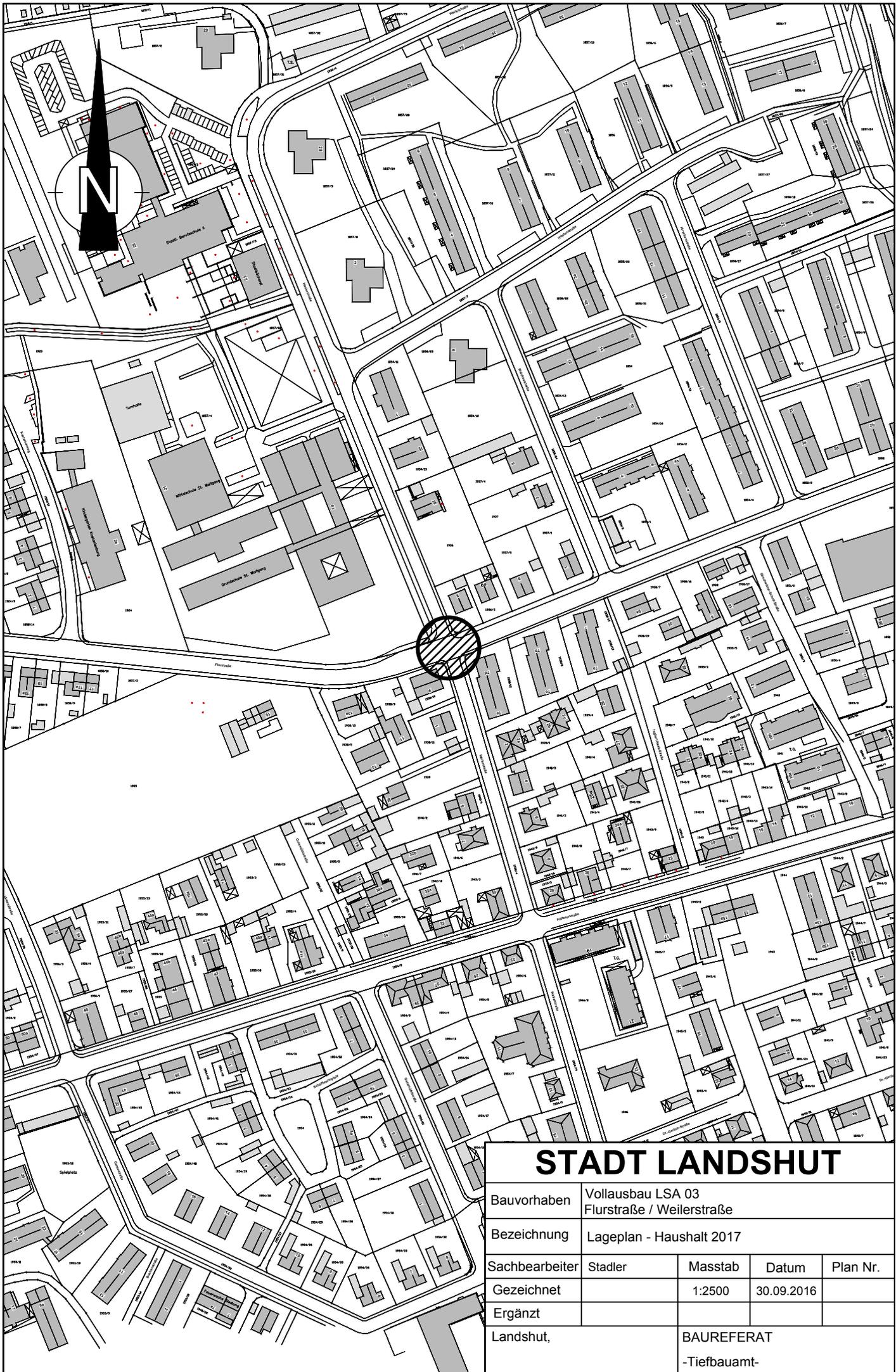
STADT LANDSHUT

Bauvorhaben	Siebenbrückenweg			
Bezeichnung	Lageplan - Haushalt 2017			
Sachbearbeiter	Ha/Ti	Masstab	Datum	Plan Nr.
Gezeichnet		1:2000	05.08.2016	
Ergänzt				
Landshut,		BAUREFERAT -Tiefbauamt-		



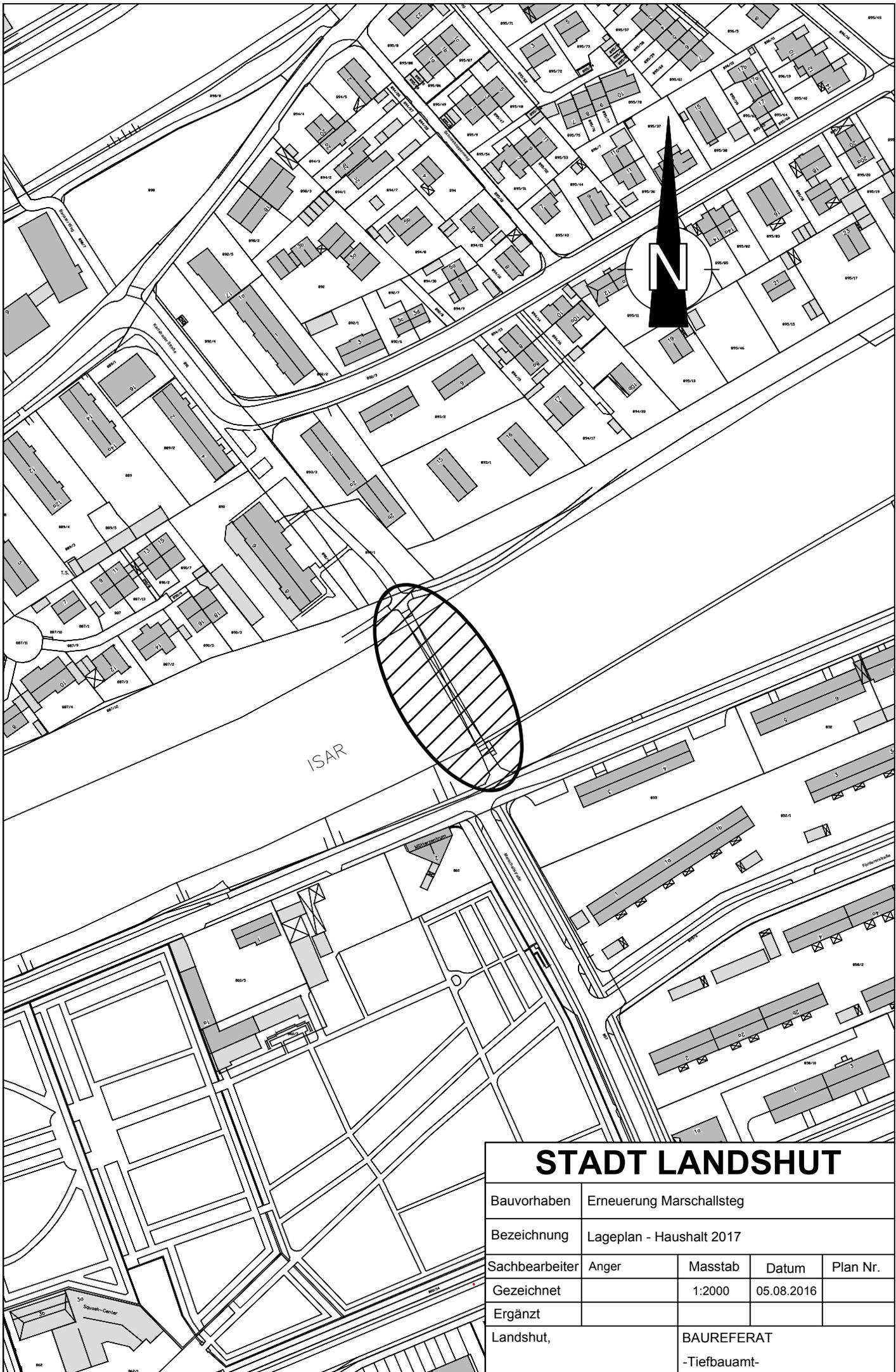
STADT LANDSHUT

Bauvorhaben	Schwestergasse zw Stethaimerstraße und Flutmulde			
Bezeichnung	Lageplan - Haushalt 2017			
Sachbearbeiter	Harteringer	Masstab	Datum	Plan Nr.
Gezeichnet		1:1500	05.08.2016	
Ergänzt				
Landshut,	BAUREFERAT -Tiefbauamt-			



STADT LANDSHUT

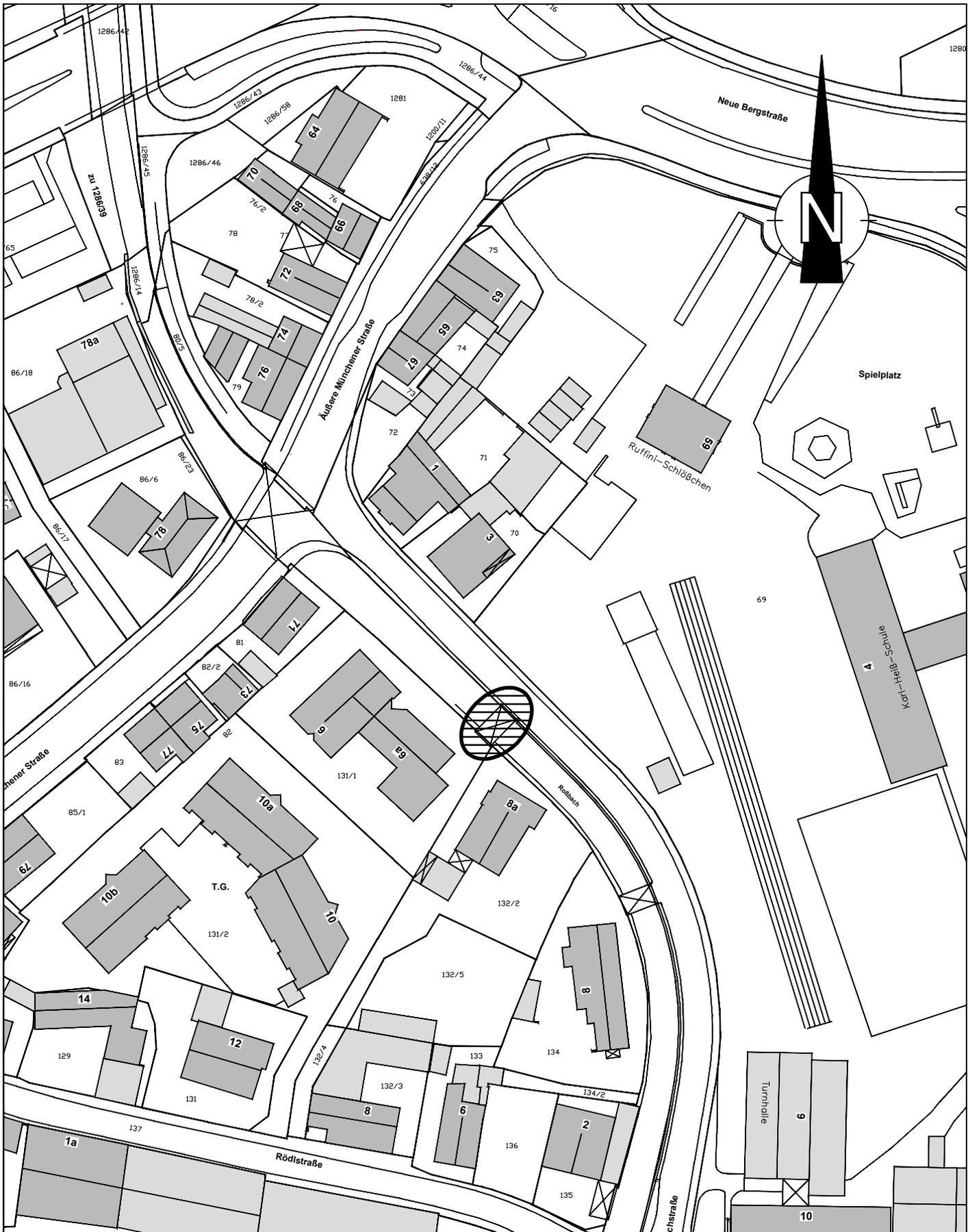
Bauvorhaben	Vollausbau LSA 03 Flurstraße / Weilerstraße			
Bezeichnung	Lageplan - Haushalt 2017			
Sachbearbeiter	Stadler	Masstab	Datum	Plan Nr.
Gezeichnet		1:2500	30.09.2016	
Ergänzt				
Landshut,		BAUREFERAT -Tiefbauamt-		



ISAR

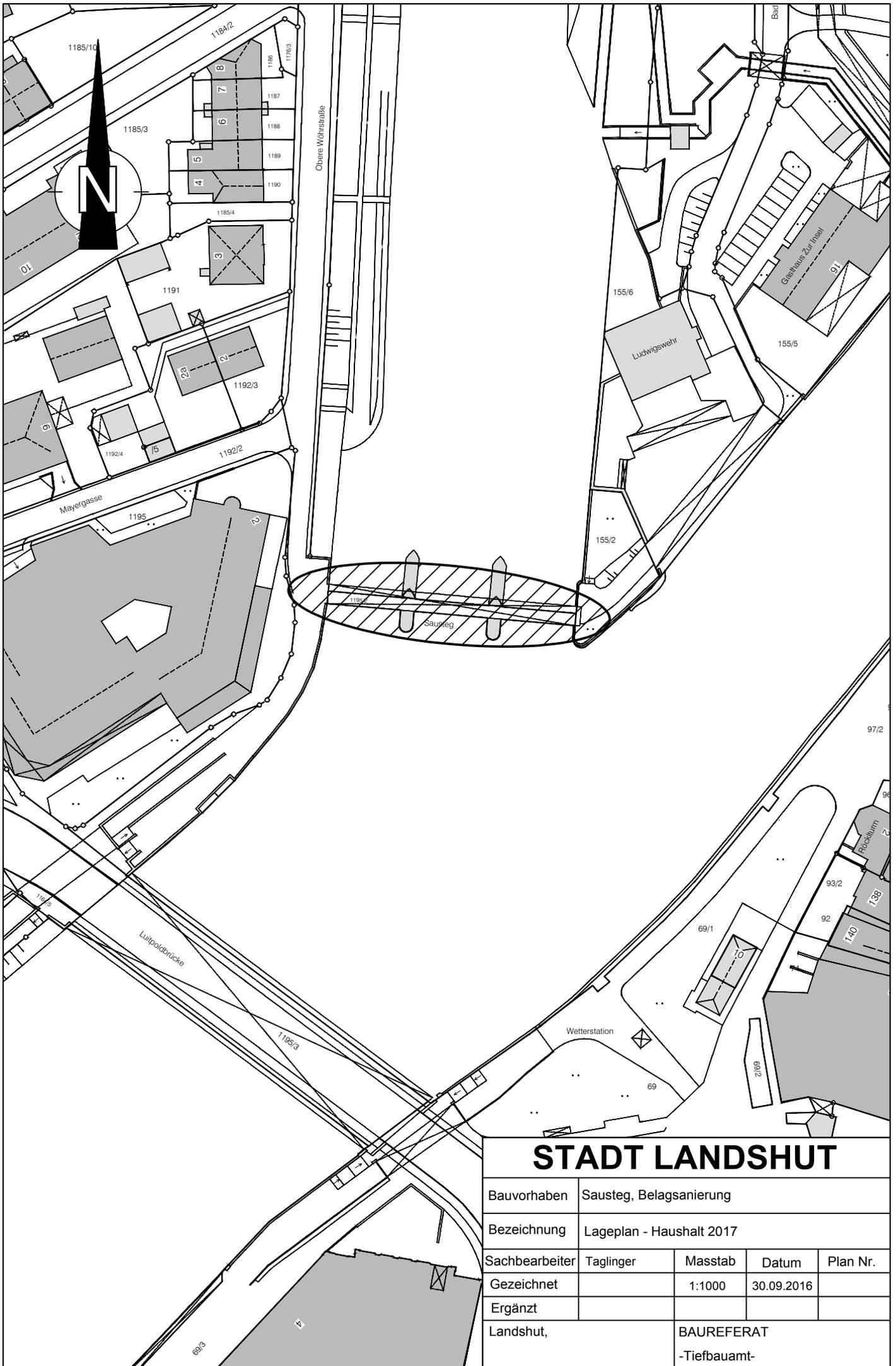
STADT LANDSHUT

Bauvorhaben	Erneuerung Marschallsteg			
Bezeichnung	Lageplan - Haushalt 2017			
Sachbearbeiter	Anger	Masstab	Datum	Plan Nr.
Gezeichnet		1:2000	05.08.2016	
Ergänzt				
Landshut,		BAUREFERAT -Tiefbauamt-		



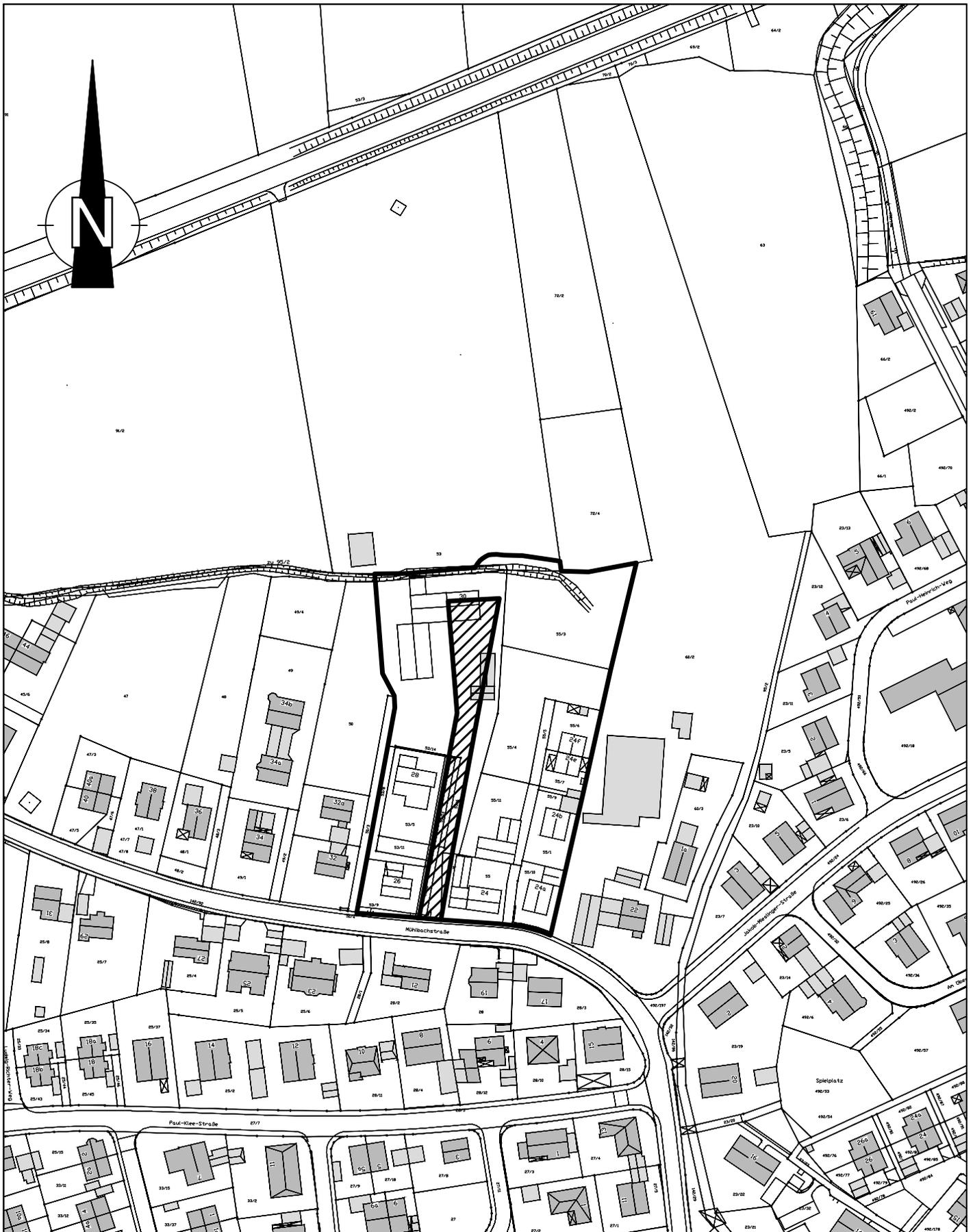
STADT LANDSHUT

Bauvorhaben	Brücke Bachstraße/6/6a			
Bezeichnung	Lageplan - Haushalt 2017			
Sachbearbeiter	Taglinger	Masstab	Datum	Plan Nr.
Gezeichnet		1:1000	23.08.2016	
Ergänzt				
Landshut,	BAUREFERAT -Tiefbauamt-			



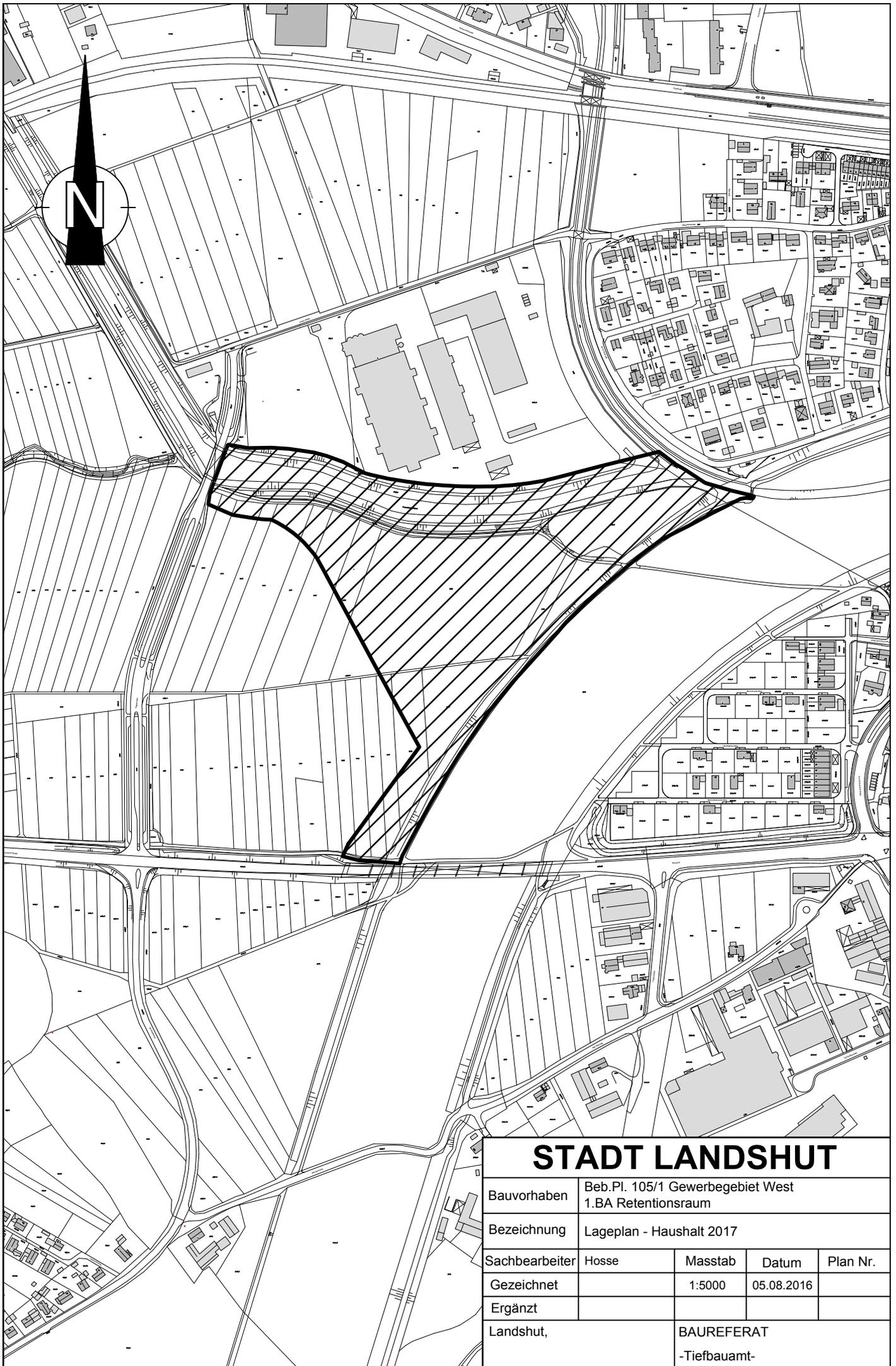
STADT LANDSHUT

Bauvorhaben	Sausteg, Belagsanierung			
Bezeichnung	Lageplan - Haushalt 2017			
Sachbearbeiter	Taglinger	Masstab	Datum	Plan Nr.
Gezeichnet		1:1000	30.09.2016	
Ergänzt				
Landshut,		BAUREFERAT -Tiefbauamt-		



STADT LANDSHUT

Bauvorhaben	Beb.-Plan Nr. 10-79/1 zwischen Theodor-Heuß-Str. und Mühlbachstr.			
Bezeichnung	Lageplan - Haushalt 2017			
Sachbearbeiter		Masstab	Datum	Plan Nr.
Gezeichnet		1:2000	27.09.2016	
Ergänzt				
Landshut,		BAUREFERAT -Tiefbauamt-		



STADT LANDSHUT

Bauvorhaben	Beb.Pl. 105/1 Gewerbegebiet West 1.BA Retentionsraum			
Bezeichnung	Lageplan - Haushalt 2017			
Sachbearbeiter	Hosse	Masstab	Datum	Plan Nr.
Gezeichnet		1:5000	05.08.2016	
Ergänzt				
Landshut,		BAUREFERAT -Tiefbauamt-		