

Bausenat

Tagesordnung für die 29. Sitzung des Bausenats
am Freitag, den 08.04.2016, um 09:00 Uhr

Ort: Alter Plenarsaal des Rathauses

FRAGEVIERTELSTUNDE

ÖFFENTLICH:

Referent: Ltd. Baudirektor Johannes Doll

- 1 . Bericht der Autobahndirektion über die Voraussetzungen für Lärmschutzmaßnahmen an der A92
- 2 . Neubau einer Wohnanlage für anerkannte Flüchtlinge, Landshut, Maximilianstraße , Fl.Nr. 791/2;
 - Erteilung des gemeindlichen Einvernehmens
 - Einstellung des Bebauungsplanes Nr. 05-45 "Südöstlich Maximilianstraße, südwestlich Sigmund-Schwarz-Straße"
- 3 . Antrag auf Befreiung vom Bebauungsplan Nr. 04-61/4 "Zwischen Robert-Bosch-Straße, Benzstraße, Siemensstraße und Industriegleis" für Einzelhandelsbetriebe - V-2016-7
- 4 . Sanierungsgebiet "Innenstadt";
Neubau eines Wohn- und Geschäftshauses mit Tiefgarage auf Fl.Nr. 561/1, 562 in Altstadt 178-179, Landshut (Anm.: Rückwärtiger Grundstücksbereich)
- 5 . Neubau Kindergarten St. Jodok;
Vorstellung der Planungsüberlegungen
- 6 . Sonderpädagogisches Förderzentrum, Schulstraße 2;
Brandschaden in der ehem. Gemeindeganzlei
- 7 . Josef-Deimer-Tunnel;
Erweiterung TETRA (Terrestrial Trunked Radio) BOS (Behörden und Organisationen mit Sicherheitsaufgaben) - Funk / Umbau Fernwerkstationen der Tunnelautomatisierung;
Vergabe der Elektroarbeiten
- 8 . Fortschreibung des Flächennutzungs- und Landschaftsplanes der Stadt Landshut mit Deckblatt Nr. 37 im Bereich "Beidseits der Autobahn A92 im Bereich der Einmündung des Seebachs in den Klötzlmühlbach"
 - I. Prüfung der Stellungnahmen gem. § 4 Abs. 1 BauGB
 - II. Prüfung der Stellungnahmen gem. § 3 Abs. 1 BauGB
 - III. Billigungsbeschluss

- 9 . Änderung des Bebauungsplanes Nr. 10-105/1
"Gewerbegebiet Münchnerau - An der Fuggerstraße -
Teilbereich 1"
I. Änderungsbeschluss
II. Form der Unterrichtung der Öffentlichkeit
- 10 . Fortschreibung des Flächennutzungs- und
Landschaftsplanes der Stadt Landshut mit Deckblatt
Nr. 38 im Bereich "Zwischen Brauneckweg und
Klötzlmühlbach"
I. Prüfung der Stellungnahmen gem. § 4 Abs. 2
BauGB
II. Prüfung der Stellungnahmen gem. § 3 Abs. 2
BauGB
III. Feststellungsbeschluss
- 11 . Bebauungsplan Nr. 02-32 "Zwischen Brauneckweg
und Klötzlmühlbach"
I. Prüfung der Stellungnahmen gem. § 4 Abs. 2
BauGB
II. Prüfung der Stellungnahmen gem. § 3 Abs. 2
BauGB
III. Billigungsbeschluss
- 12 . Vereinfachte Änderung gem. § 13 BauGB des
Bebauungsplanes Nr. 08-69/5c "Englbergweg -
Bereich Nördlich Bründl" durch Deckblatt Nr. 1
I. Prüfung der Stellungnahmen gem. § 13 Abs. 2
Satz 1 Nr. 3 i.V.m. § 4 Abs. 2 BauGB
II. Prüfung der Stellungnahmen gem. § 13 Abs. 2
Satz 1 Nr. 2 i.V.m. § 3 Abs. 2 BauGB
III. Satzungsbeschluss
- 13 . Vereinfachte Änderung gem. § 13 BauGB des
Bebauungsplanes Nr. 05-70 "Moniberg - Vogelherd"
Teilbereich 2 "Hinterfeld" durch Deckblatt Nr. 4
I. Prüfung der Stellungnahmen gem. § 13 Abs. 2
Satz 1 Nr. 3 i.V.m. § 4 Abs. 2 BauGB
II. Prüfung der Stellungnahmen gem. § 13 Abs. 2
Satz 1 Nr. 2 i.V.m. § 3 Abs. 2 BauGB
III. Schaffung von Teilbereichen
IV. Satzungsbeschluss
- 14 . Antrag der Stadträtinnen Elke März-Granda und
Christine Ackermann, ödp, Nr. 270 vom 22.12.2015
zum Flächensparen;
"Fachforum"
- 15 . Antrag der Stadträtinnen Elke März-Granda und
Christine Ackermann, ödp, Nr. 271 vom 22.12.2015
zum Flächensparen;
"Moderate Nachverdichtung"

- 16 . Antrag der Stadträtinnen Elke März-Granda und Christine Ackermann, ödp, Nr. 272 vom 22.12.2015 zum Flächensparen;
"Flächenmanagement und Flächenrecycling"
- 17 . Antrag der Stadträtinnen Elke März-Granda und Christine Ackermann, ödp, Nr. 273 vom 22.12.2015 zum Flächensparen;
"Kosten- und flächensparendes Bauen in neuen Baugebieten"
- 18 . Antrag der Stadträtinnen Elke März-Granda und Christine Ackermann, ödp, Nr. 274 vom 22.12.2015 zum Flächensparen;
"Interkommunale Allianzen statt Konkurrenz"
- 19 . Antrag Stadträtin Elke März-Granda, ödp, Stadträtin Anke Humpeneder-Graf, CSU-Fraktion und Stadtrat Stefan Gruber, Fraktion B90/Die Grünen, Nr. 252 vom 13.11.2015;
Gestaltungssatzung