



CSU Fraktion Landshut · 84026 Landshut · Rathaus  
An den

Stadtrat der  
Stadt Landshut

CSU-Geschäftsstelle  
Ludmillastraße 33  
84034 Landshut

Landshut, 22.04.2010

22.4.10 *JR*

### NACHPRÜFUNGSANTRAG

Der Beschluss Nr. 2 des Bausenats vom 16.04.2010 (Bebauungsplan Nr. 02-29/1 "Zwischen Rennweg, Flutmulde und Kurt-Schumacher-Straße" /Grundsatzbeschluss) wird gem. § 8 Abs. 2 (Art. 32 Abs. 3 BayGO) einer Nachprüfung durch das Stadtratsplenum unterzogen.

### BEGRÜNDUNG

1. Der Antrag wird fristwährend gestellt, um eine Abstimmung der Ziele des Bebauungsplanes mit den betroffenen Grundstückseigentümern vor weiteren Planungsmaßnahmen sicherzustellen.
2. Die Festsetzungen des Bebauungsplanes sind von einer äußerst hohen Regelungsdichte geprägt. Es ist vom Stadtratsplenum zu entscheiden, ob dies vor dem Hintergrund so häufig bemühter Deregulierungsziele und im Hinblick auf die Akzeptanz der beplanten Fläche als Baugebiet politisch gewollt ist.

gez.  
Prof. Dr. Gabriele Goderbauer-Marchner  
Fraktionsvorsitzende

gez.  
Dr. Anna Maria Moratscheck  
Fraktionsvorsitzende

gez. Helge Teuscher

gez. Manfred Hölzlein

gez. Dr. Dagmar Kaindl

gez. Prof. Dr. Thomas Küffner

gez. Ingeborg Pongratz

gez. Helmut Radlmeier

gez. Rudolf Schnur

gez. Dr. Stefan Schnurer

gez. Gaby Sultanow

gez. Hans-Peter Summer

gez. Ludwig Zellner

*Fischer*  
f. d. R.: Fischer, Sekr.