

Elke März-Granda  
Christine Ackermann

Nr. 193



Landshut, den 10.06.2015

An den  
Stadtrat Landshut  
Rathaus  
84028 Landshut

## **Berichtsantrag zum Ökokonto der Stadt Landshut - Ökokonto - ein Vorsorgeinstrument der Gemeinden**

Dem Stadtrat wird berichtet:

1. Welche Flächen derzeit auf dem Ökokonto der Stadt Landshut gebucht sind.
  - dabei werden die Ökokontoflächen auch geografisch dargestellt
  - deren Ausgangszustand und die ökologischen Verbesserungsmaßnahmen beschrieben
  - deren Größe und die jeweilige Ökopunkte dokumentiert
2. Welche bereits bekannten Flächen dem Ökokonto demnächst zugeordnet werden.
3. Wie und ob ausreichende Flächen aufgrund des enormen Wachstums der Stadt generiert werden können.

### **Begründung**

Das Ökokonto ist ein Instrument zur vorgezogenen Sicherung und Bereitstellung von geeigneten Flächen mit denen künftige baubedingte Eingriffe in Natur und Landschaft durch entsprechende Ausgleichs- und Ersatzmaßnahmen kompensiert werden können. Dadurch können Gemeinden ihre Planungssicherheit erhöhen und Verfahren beschleunigen.

Die Abbuchung der Flächen vom Ökokonto erfolgt dann, wenn die Grundstücke und Maßnahmen zur Kompensation von Eingriffen im Rahmen eines konkreten Bebauungsplans benötigt werden. Im Falle eines Eingriffs werden die Flächen eines Ökokontos zu Ausgleichs- oder Ersatzflächen umgewidmet. Mit der Abbuchung scheiden festgesetzte Ausgleichsflächen aus dem Ökokonto aus. Sie sind dann dem Ökoflächenkataster des Landesamtes für Umweltschutz zu melden

Mit freundlichen Grüßen

A handwritten signature in cursive script that reads 'Elke März-Granda'.

Elke März-Granda

Christine Ackermann