

Bausenat

Tagesordnung für die 16. Sitzung des Bausenats
am Freitag, den 08.05.2015, um 09:00 Uhr

Ort: Alter Plenarsaal des Rathauses

FRAGEVIERTELSTUNDE

ÖFFENTLICH:

- 1 . Bebauungsplan Nr. 10-6 "An der Stadtgrenze - südlich der Bahnlinie München-Landshut - nördlich der St 2045";
 Städtebaulicher Vertrag
- 2 . Bebauungsplan Nr. 09-15/6a "Südlich Pfarrfeldstraße - westlich Englbergweg - Teilbereich a"
 - I. Prüfung der Stellungnahmen gem. § 4 Abs. 2 BauGB
 - II. Prüfung der Stellungnahmen gem. § 3 Abs. 2 BauGB
 - III. Beschluss städtebaulicher Vertrag
 - IV. Satzungsbeschluss
- 3 . Vereinfachte Änderung gem. § 13 BauGB des Bebauungsplanes Nr. 06-16b "Schönbrunner Wasen" durch Deckblatt Nr. 1
 Satzungsbeschluss
- 4 . Änderung des Bebauungsplanes Nr. 09-32a "Arnpeckweg, Bereich Ost" durch Deckblatt Nr. 1 im beschleunigten Verfahren gem. § 13a BauGB (Bebauungsplan der Innenentwicklung)
 - I. Prüfung der Stellungnahmen gem. § 13a Abs. 2 Nr. 1 i.V.m. § 13 Abs. 2 Satz 1 Nr. 3 und § 4 Abs. 2 BauGB
 - II. Prüfung der Stellungnahmen gem. § 13a Abs. 2 Nr. 1 i.V.m. § 13 Abs. 2 Satz 1 Nr. 2 und § 3 Abs. 2 BauGB
 - III. Satzungsbeschluss und Beschluss zur Berichtigung des Flächennutzungsplanes
- 5 . Vereinfachte Änderung gem. § 13 BauGB des Bebauungsplanes Nr. 10-104/1 durch Deckblatt Nr. 4
 Änderungs- und Billigungsbeschluss
- 6 . Aufstellung des Bebauungsplanes Nr. 08-30/1 "Westlich Tal-Josaphat-Weg" im beschleunigten Verfahren gem. § 13a BauGB (Bebauungsplan der Innenentwicklung)
 - I. Aufstellungsbeschluss
 - II. Grundsatzbeschluss
 - III. Form der Unterrichtung der Öffentlichkeit

- 7 . Aufstellung des Bebauungsplanes Nr. 05-73
"Moniberg Süd - östlicher Bereich" im beschleunigten
Verfahren gem. § 13a BauGB (Bebauungsplan der
Innenentwicklung)
I. Aufstellungsbeschluss
II. Form der Unterrichtung der Öffentlichkeit
- 8 . Neubau eines Wohnhauses mit Doppelgarage
Pettenkoferstraße 15, Fl.Nr. 90/60 Gemarkung
Achdorf;
Bauantrag zur Legalisierung des entgegen den
Festsetzungen des Bebauungsplanes begonnenen
Bauvorhabens
- 9 . Bauvoranfrage V-2012-10 zum Umbau und zur
Erweiterung (zweigeschossige Flachdachgeschoss-
aufstockung) eines Einfamilienwohnhauses, Alte
Bergstraße 149
- 10 . Fassadenkonzeption Gebäude Altstadt 98-101
(Feldmannhäuser)
- 11 . Hans-Leinberger-Gymnasium;
Umbau und Modernisierung - BA 1;
Vergabe Fachraumausstattung
- 12 . Hans-Leinberger-Gymnasium;
Umbau und Modernisierung - BA 1;
Vergabe Lüftungsarbeiten
- 13 . Hans-Carossa-Gymnasium - Umbau und
Modernisierung des naturwissenschaftlichen
Gebäudetraktes;
Zuwendungen nach Art. 10 FAG: Erteilung der
Zustimmung zum vorzeitigen Maßnahmenbeginn
durch die Regierung von Niederbayern
- 14 . Erneuerung der Schönfeldstraße;
Vergabe Straßenbauarbeiten
- 15 . Hochwasserschutz Schweinbach, BA IIb;
Rückhaltebecken südlich Schweinbach neben der St
2045 mit ökologischer Maßnahme am Unterlauf;
Vergabe Tiefbauarbeiten
- 16 . Besetzung des Umlegungsausschusses;
Ablauf der dreijährigen Amtsdauer von Ausschuss-
mitgliedern
- 17 . Anordnung der Durchführung der vereinfachten
Umlegung "VU8 Tennisgelände Mirlach" gemäß §§ 80
ff BauGB
- 18 . Antrag StR Stefan Gruber, Fraktion B90/Die Grünen,
Nr. 144 vom 05.03.2015;
Kindergarten St. Jodok - weiteres Vorgehen

- 19 . Anträge StR Gerd Steinberger, Nr. 171 und 172, vom 02.04.2015; Schaffung von attraktiven öffentlichen Grünflächen bzw. von mobilem Grün
- 20 . Antrag StR Stefan Gruber, Fraktion B90/Die Grünen, Nr. 173 vom 10.04.2015; Altstadt 178/179 (ehem. Moserbräu) - erneute Beratung im Bausenat
- 21 . Antrag der Fraktion landshuter mitte, Nr. 177 vom 23.04.2015; Umgestaltung Neustadt - Verwendung von heimischem Granit