

Bausenat

Tagesordnung für die 12. Sitzung des Bausenats
am Freitag, den 06.02.2015, um 09:00 Uhr

Ort: Alter Plenarsaal des Rathauses

FRAGEVIERTELSTUNDE

ÖFFENTLICH:

Referent: Ltd. Baudirektor Johannes Doll

- 1 . Eishalle I;
Festlegung der Untersuchungsvarianten für die
Machbarkeitsstudie
- 2 . Sanierungsgebiet "Innenstadt";
- Neuordnung Straßenraum Neustadt
- Antrag Fraktion landshuter mitte, Nr. 120 vom
19.01.2015 - Modernisierung der Straßenbe-
leuchtung
- 3 . Vorstellung des überarbeiteten Satzungsentwurfes für
die Ermittlung und den Nachweis von notwendigen
Stellplätzen für Kraftfahrzeuge und Fahrräder nach
Beteiligung der betroffenen Verbände und nach
Diskussion in den Fraktionen
- 4 . Anbau eines Gymnastikraumes für das bestehende
Fitnessstudio auf der Fl.Nr. 987 Gem. Landshut,
Innere Regensburger Straße 1, 84034 Landshut;
Sachstandsbericht
- 5 . Neubau eines Wohngebäudes mit 3 Wohnungen und
4 Stellplätzen, Steckengasse 312; B-2014-258
Sachstandsbericht
- 6 . Turnhalle Hans-Carossa-Gymnasium;
Weitere Sanierungsschritte
- 7 . Neubau einer altersgemischten Kindertagesstätte an
der Hochschule Landshut durch das Studentenwerk
Niederbayern / Oberpfalz;
Zuwendungen nach Art. 10 FAG und der Richtlinie
Kinderbetreuungsfinanzierung: Erteilung der
Zustimmung zum vorzeitigen Maßnahmenbeginn
durch die Regierung von Niederbayern
- 8 . Bebauungsplan Nr. 08-35/1 "Südwestlich Tal-
Josaphat-Weg - westlich Einmündung Steppachweg"
 - I. Prüfung der Stellungnahmen gem. § 4 Abs. 1
BauGB
 - II. Prüfung der Stellungnahmen gem. § 3 Abs. 1
BauGB
 - III. Billigungsbeschluss

- 9 . Vereinfachte Änderung gem. § 13 BauGB des Deckblattes Nr. 1 zum Bebauungsplan Nr. 03-56/3 "Eichenstraße - Lärchenstraße - Birkenstraße - Füttererstraße" durch Deckblatt Nr. 2
 - I. Prüfung der Stellungnahmen gem. § 13 Abs. 2 Satz 1 Nr. 3 i.V.m. § 4 Abs. 2 BauGB
 - II. Prüfung der Stellungnahmen gem. § 13 Abs. 2 Satz 1 Nr. 2 i.V.m. § 3 Abs. 2 BauGB
 - III. Satzungsbeschluss

- 10 . Vereinfachte Aufstellung gem. § 13 BauGB des Bebauungsplanes Nr. 08-19 "Zwischen Neuer Bergstraße, Gabelgasse, Weinzierlstraße und Veichtedergasse"
 - I. Aufhebung der Beschlüsse des Bausenates vom 12.12.2014
 - II. Bestätigung der Beschlüsse des Bausenates vom 21.11.2014
 - III. Umbenennung des Bebauungsplanes
 - IV. Billigungsbeschluss

- 11 . Vereinfachte Aufstellung gem. § 13 BauGB des Bebauungsplanes Nr. 08-19/2 "Nördlich Neuer Bergstraße zwischen Am Weinberg und Fußweg zur Preßgasse"

Aufstellungsbeschluss

- 12 . Vereinfachte Änderung gem. § 13 BauGB des Bebauungsplanes Nr. 09-15/5 "Zwischen Am Hiendl und Am Steinlech" durch Deckblatt Nr. 1
 - I. Prüfung der Stellungnahmen gem. § 13 Abs. 2 Satz 1 Nr. 3 i.V.m. § 4 Abs. 2 BauGB
 - II. Prüfung der Stellungnahmen gem. § 13 Abs. 2 Satz 1 Nr. 2 i.V.m. § 3 Abs. 2 BauGB
 - III. Satzungsbeschluss

- 13 . Bebauungsplan Nr. 09-15/6a "Südlich Pfarrfeldstraße - westlich Englbergweg - Teilbereich a"
 - I. Prüfung der Stellungnahmen gem. § 4 Abs. 1 BauGB
 - II. Prüfung der Stellungnahmen gem. § 3 Abs. 1 BauGB
 - III. Billigungsbeschluss

- 14 . Aufstellung des Vorhaben- und Erschließungsplanes Nr. 01-6 "Nikolastraße / Schillerstraße und Seligenthalerstraße" im beschleunigten Verfahren gem. § 13a BauGB (Bebauungsplan der Innenentwicklung)

Beschluss Planreife für die Gebäude 4 und 5

- 15 . Freiflächen-Photovoltaikanlage beidseits der Autobahn A 92 im Bereich der Einmündung des Seebachs in den Klötzlmühlbach
 - I. Grundsatzentscheidung
 - II. Aufstellungsbeschluss

- 16 . Änderung des Bebauungsplanes Nr. 02-11 "Äußere Luitpoldstraße, nördlich Rupprechtstraße" durch Deckblatt Nr. 4 im beschleunigten Verfahren gem. § 13a BauGB (Bebauungsplan der Innenentwicklung)
 - I. Änderungsbeschluss
 - II. Grundsatzbeschluss
 - III. Form der Unterrichtung der Öffentlichkeit

- 17 . Vereinfachte Änderung gem. § 13 BauGB des Bebauungsplanes Nr. 10-80 "Greimethof-Ost" durch Deckblatt Nr. 9
 - I. Prüfung der Stellungnahmen gem. § 4a Abs. 3 i.V.m. § 13 Abs. 2 Satz 1 Nr. 3 und § 4 Abs. 2 BauGB
 - II. Prüfung der Stellungnahmen gem. § 4a Abs. 3 i.V.m. § 13 Abs. 2 Satz 1 Nr. 2 und § 3 Abs. 2 BauGB
 - III. Billigungsbeschluss

- 18 . Antrag der StRinnen Christine Ackermann und Elke März-Granda, ÖDP, Nr. 92 vom 29.10.2014; Neuer Fußweg von Busendhaltestelle der Linie 6/Sandstraße zur Fachhochschule

- 19 . Antrag Bgm. Erwin Schneck und StRin Widmann, Fraktion Freie Wähler, Nr. 105 vom 25.11.2014; Beseitigung des Bahnüberganges Münchnerau Weiherbachstraße

- 20 . Antrag Stadträte Hermann Metzger und Stefan Gruber, Fraktion Bündnis 90/Die Grünen, Nr. 121 vom 20.01.2015; Monitoring Modepark Röther