

Jahresbauprogramm 2015 Tiefbaumaßnahmen für die Herstellung, Erneuerung oder Verbesserung von Straßen, Ingenieurbauwerken sowie Maßnahmen an Gewässern

Im Haushaltsjahr 2015 sollen die in der nachstehenden Tabelle genannten Vorhaben an Straßen, Brücken und Gewässern realisiert werden. In Ausführung des Beschlusses des Bausenates vom 08.07.2011 wurde in die Liste auch ein geringfügiger Betrag für den Ausbau von provisorisch befestigten Straßen (Kiesstraßen) aufgenommen. Ansätze für sanierungsbedürftige Straßen wurden nur aufgenommen, wenn Synergieeffekte durch parallel laufende Baumaßnahmen (z.B. Verlegung einer Fernwärmeleitung) eine besonders kostengünstige Abwicklung zu erwarten ist. Die Finanzierungsplanung wurde unter Beachtung der vom Stadtrat beschlossenen Grundsätze der kostenneutralen Bauleitplanung aufgestellt und mit dem SG Anliegerleistungen abgestimmt. Restfinanzierungen von bereits begonnenen Maßnahmen werden nur angegeben, soweit die Restfinanzierung einen Betrag von 100.000.-€ überschreitet.

Beschluss (Einzelabstimmung)	Maßnahme	2015 neu zu finanzieren	Bemerkungen	Kommentierung SG Anliegerleistungen
	Josef-Deimer-Tunnel Digitalfunk Beginn Juni 2015	50.000 €	Gesamtkosten: 500.000 € für 2016, (bisher keine Zuwendungen in Aussicht gestellt!)	Es werden keine beitragsrechtlichen Fragen berührt.
	Neubau 09-Unterführung	350.000 € VE 5,3 Mio €	Planungskosten und VE für den städt. Anteil, z.Z. Plafe, Vergabe Ende 2015, Baubeginn 2016, Förderung durch Freistaat (ca.65%)	Es werden keine beitragsrechtlichen Fragen berührt.
	Erneuerung Kragarm USSAR	400.000 €	baufällig, Chloriduntersuchungen belegen die Dringlichkeit	Es werden keine beitragsrechtlichen Fragen berührt.
	Fugensanierung und Belagserneuerung Unterführung Rennweg	200.000 €	dringend	Sofern es sich nicht ohnehin nur um eine Unterhaltungsmaßnahme handelt, wird der auf die Gesamtlänge der Straße bezogene Mindestumfang für die Annahme einer Erneuerung oder Verbesserung nicht erreicht.
	Sanierung Pater-Rupert-Mayer-Weg Radweg/Tiefgarage	75.000 €	Sanierung von durch G+R verursachten Schäden an priv.TG: BK+BNK	Beitragsansprüche entstehen nicht.

Beschluss (Einzelab- stimmung)	Maßnahme	2015 neu zu fi- nanzieren	Bemerkungen	Kommentierung SG Anliegerleistungen
	Sanierung Ludwigswehr (BK + BNK)	900.000 €	Gesamtkosten: ca. 1.100.000 € Planungskosten und Vergabe, Baubeginn ab ca. Juni	Es werden keine beitragsrechtlichen Fragen berührt.
	RHB südl. Schweinbach bei St 2045	250.000 €	Gesamtkosten: 1.000.000 €	Die Voraussetzungen für die Erhebung von Gewässerausbaubeiträgen müssen überprüft werden.
	Erneuerung Ufermauer am Roßbach	100.000 €	nächster BA Planungskosten, Bau des nächsten BA erst 2016	Es werden keine beitragsrechtlichen Fragen berührt.
	Sanierung der Ufermauer und Umgestalten des linken Isarufers Mühleninsel bei Hl.Geist Brücke	340.000 €	Variante 4 (390'), (Variante 1: 300') Baumfällarbeiten sind dringend not- wendig	Es werden keine beitragsrechtlichen Fragen berührt.
	Sanierung des Hammerbachwehrs	60.000 €	2015 evtl. Bachauskehr, Gelegenheit nutzen	Es werden keine beitragsrechtlichen Fragen berührt.
	BP 02-29/1 „Zwischen Rennweg, Flutmulde und Kurt-Schumacher-Straße“	100.000 €	Bepflanzung und Beleuchtung	Erschließungsvertrag, ansonsten Er- schließungsbeiträge
	BP 06-16 b „Schönbrunner Wasen“	400.000 €	Endausbau 2019 ff	Erschließungsbeiträge oder Ablösever- einbarung
	BP 09-15/2b „Südl. Pfarrfeldstraße Roh- ausbau“		neues Baugrundgutachten wg. Hang- rutschgefahr	Es werden Erschließungsbeiträge erho- ben.
	Erneuerung Fördererstraße	200.000 €	Ausschreibung 2014, Ausbau 2015, KAG-pflichtig	Es werden Ausbaubeiträge erhoben (80 % der Kosten).
	Stützmauer Ecke Pulverturmstraße / Schönbrunner Straße	30.000 €	Auftragssumme: 194.701,15 € Baubeginn August 2014	
	Wespenweg	50.000 €		Es werden Erschließungsbeiträge erho- ben.
	Schwestergasse zw. Stethaimerstraße und Flutmulde	420.000 €	ohne Grünstreifen, dringend, Hinweis SG-Anliegerleistungen	Es werden Ausbaubeiträge erhoben. Die Beitragspflichtigen tragen 30 % der Kosten der Fahrbahn und 55 % der Kosten der Gehwege.
	Beb.Pl. Nr. 07-85/3 „Magdeburger Weg“	215.000 €	Straßenrohausbau	Soweit eine Refinanzierung möglich ist, soll eine Ablösevereinbarung zustande kommen. Die auf landwirtschaftlich genutzten Flächen entfallenden Beiträ- ge müssen gestundet werden.
	Beb.Pl.10-83/4 Münchnerau „westl. Mühl- bachstraße“ (Rohausbau Baugebiet)	200.000 €	Satzungsbeschluss fehlt noch 2015 , Baugebiet 250', Mühlbachstr. u. F+R 950' Grunderwerb für F+R not- wendig	Es werden Erschließungsbeiträge erho- ben, ggf. bedarf es der Bildung einer Erschließungseinheit, die aus der neu herzustellenden Straße und der Mühl- bachstraße besteht.

Beschluss (Einzelab- stimmung)	Maßnahme	2015 neu zu fi- nanzieren	Bemerkungen	Kommentierung SG Anliegerleistungen
	BP 03-75/2 Zieherweg	280.000 €	Realisierung der Bebauung gemäß dem rechtsgültigen BP (Rohausbau)	Es werden Erschließungsbeiträge erhoben.
	Erneuerung Schönfeldstraße	300.000 €	nachfolgend der Fernwärme	Es werden Ausbaubeiträge erhoben (80 % der Kosten).
	Gestütstraße Gehwege	60.000 €	nachfolgend der Fernwärme	Es werden Ausbaubeiträge erhoben (80 % der Kosten).
	Beseitigung von Kiesstraßen	100.000 €	pauschal, s.Liste Altfälle u. Kiesstraßen	Bei Vorliegen der gesetzlichen Voraussetzungen werden Erschließungsbeiträge erhoben.
	Pflaster City-Palais-Passage	11.000 €	Pflaster für die Passage	Es werden keine beitragsrechtlichen Fragen berührt.
	Börmergasse	20.000 €	Kreuzung Passage City Palais	Es werden keine beitragsrechtlichen Fragen berührt.
	Umgestaltung Neustadt 1.BA	1.000.000 €	ohne Spartenverlegekosten Gesamtkosten ca. 3.400.000 € 2015 1.BA ; 2016 2.BA	Zur Refinanzierung des Aufwands werden Ausbaubeiträge erhoben. Zur Bemessung des Eigenanteils der Stadt Landshut muss die Verkehrsfunktion der Straße abschließend überprüft werden.
	Ausweichparkplatz Innenstadt	250.000 €	für während der Umbau- oder Sanierungsarbeiten wegfallende Parkplätze in der Innenstadt	
	Grasgasse	370.000 €	nachfolgend der Fernwärme	Es werden Ausbaubeiträge erhoben. Die Beitragspflichtigen haben vorauss. 30 % der Kosten der Fahrbahn und 55 % der Kosten der übrigen Teileinrichtungen zu tragen.
	(Herrngasse), Rosengasse	340.000 €	nachfolgend der Fernwärme, Restfinanzierung	Es werden Ausbaubeiträge erhoben. Die Beitragspflichtigen haben vorauss. (80%) 30 % der Kosten der Fahrbahn und (80%) 55 % der Kosten der übrigen Teileinrichtungen zu tragen.
	Steckengasse, Schirmgasse	50.000 €	Umbau auf niveaugleich nach Fernwärmeverlegung (Randeinfassungen betroffen)	Es werden Ausbaubeiträge erhoben (80 % der Kosten).
	Umgestaltung Bismarckplatz	300.000 €	dringend notwendig	Es werden Ausbaubeiträge erhoben. Die Beitragspflichtigen haben 30 % der Kosten der Fahrbahn und 55 % der Kosten der übrigen Teileinrichtungen zu tragen

Beschluss (Einzelab- stimmung)	Maßnahme	2015 neu zu fi- nanzieren	Bemerkungen	Kommentierung SG Anliegerleistungen
	Oberbauverstärkung LAs 14 1.Bauabschnitt	980.000 €	Straße hat tiefe Spurrinnen, Sanie- rungskosten insg. 2,75 Mio €, hohe Zuwendungen (bis 70%)	Es werden keine beitragsrechtlichen Fragen berührt.
	Hagrainer Straße Ost mit Stichstraßen	100.000 €	Gesamtkosten: 1.500.000,-- €	Es werden Erschließungsbeiträge erho- ben
	Gemeindestraßen - T-30 und Verkehrsum- bauten in bestehenden Straßen	25.000 €		Es werden keine beitragsrechtlichen Fragen berührt.
	Gemeindestraßen - Planungskosten für Straßenneubau	20.000 €		Die Planungskosten rechnen bei Vorlie- gen der gesetzlichen Voraussetzungen zum beitragsfähigen Aufwand von Erschließungs- und Ausbaubeiträgen.
	Gemeindestraßen - Sonstige Bau- und Be- triebsanlagen (VSA, etc.)	15.000 €		Es werden keine beitragsrechtlichen Fragen berührt.
	Radverkehrsinfrastruktur, AGFK-Bayern	75.000 €	Arbeitsgemeinschaft fahrradfreundlicher Kommunen	Es werden keine beitragsrechtlichen Fragen berührt.
	Fahrradabstellanlage Hbf. Oberndorferstra- ße	./.	Förderzusage ist abzuwarten, HAR übertragen und wenn notwendig Restfi- nanzierung	Es werden keine beitragsrechtlichen Fragen berührt.
	G+R Münchnerau – LA.Park südl. Teil	80.000 €	Beleuchtung und Schutzplanken! nicht unbedingt notwendig	
	Bewirtschaftung Parkplatz Gretlmühle	50.000 €	Nicht mit Schranke! Vandalismus	Es werden keine beitragsrechtlichen Fragen berührt.
	Beleuchtung Neubau	120.000 €		Die Kosten rechnen bei Vorliegen der gesetzlichen Voraussetzungen zum beitragsfähigen Aufwand von Erschlie- ßungs- bzw. Ausbaubeiträgen.
	Neubau Johann-Weiß-Steg	mittelfristig	650.000 €	Es werden keine beitragsrechtlichen Fragen berührt.
	Neubau Brücke Roseggerstraße	mittelfristig	500.000 €	Es werden keine beitragsrechtlichen Fragen berührt.