

# Bausenat

Tagesordnung für die 5. Sitzung des Bausenats  
am Mittwoch, den 23.07.2014, um 09:00 Uhr

Ort: Alter Plenarsaal des Rathauses

## FRAGEVIERTELSTUNDE

### ÖFFENTLICH:

Referent: Ltd. Baudirektor Johannes Doll

- 1 . Vereinfachte Änderung gem. § 13 BauGB des Bebauungsplanes Nr. 08-64 "Eichendorffstraße - Gerhart-Hauptmann-Straße" durch Deckblatt Nr. 3
  - I. Prüfung der Stellungnahmen gem. § 13 Abs. 2 Satz 1 Nr. 3 i.V.m. § 4 Abs. 2 BauGB
  - II. Prüfung der Stellungnahmen gem. § 13 Abs. 2 Satz 1 Nr. 2 i.V.m. § 3 Abs. 2 BauGB
  - III. Satzungsbeschluss
  
- 2 . Vereinfachte Aufstellung gem. § 13 BauGB des Bebauungsplanes Nr. 08-19 "Zwischen Neuer Bergstraße, Gabelgasse, Weinzierlstraße und Veichtedergasse"  
Aufstellungs- und Billigungsbeschluss
  
- 3 . Aufstellung des Bebauungsplanes Nr. 09-49/1a" Zwischen Innerer Münchener Straße - Kellerstraße - Klöpflgraben - Ainmillerweg - Teilbereich West" im beschleunigten Verfahren gem. § 13a BauGB (Bebauungsplan der Innenentwicklung)
  - I. Prüfung der Stellungnahmen gem. § 13a Abs. 2 Nr. 1 i.V.m. § 13 Abs. 2 Satz 1 Nr. 3 und § 4 Abs. 2 BauGB
  - II. Prüfung der Stellungnahmen gem. § 13a Abs. 2 Nr. 1 i.V.m. § 13 Abs. 2 Satz 1 Nr. 2 und § 3 Abs. 2 BauGB
  - III. Satzungsbeschluss
  
- 4 . Bebauungsplan Nr. 10-105/1 "Gewerbegebiet Münchnerau - An der Fuggerstraße - Teilbereich 1"
  - I. Prüfung der Stellungnahmen gem. § 4a Abs. 3 i.V.m. § 4 Abs. 2 BauGB
  - II. Prüfung der Stellungnahmen gem. § 4a Abs. 3 i.V.m. § 3 Abs. 2 BauGB
  - III. Satzungsbeschluss

- 5 . Änderung des Vorhaben- und Erschließungsplanes Nr. 10-3 "Westlich A 92 - südlich St 2045" durch Deckblatt Nr. 1
  - I. Prüfung der Stellungnahmen gem. § 4 Abs. 2 BauGB
  - II. Prüfung der Stellungnahmen gem. § 3 Abs. 2 BauGB
  - III. Beschluss zum Durchführungsvertrag
  - IV. Satzungsbeschluss
  
- 6 . Vereinfachte Änderung gem. § 13 BauGB des Bebauungsplanes Nr. 05-33/1 "Zwischen Konrad-Adenauer-Straße und Masurenweg", Deckblatt Nr. 1 - Modifizierte Planung
  - I. Prüfung der Stellungnahmen gem. § 13 Abs. 2 Satz 1 Nr. 3 i.V.m. § 4 Abs.2 BauGB
  - II. Prüfung der Stellungnahmen gem. § 13 Abs. 2 Satz 1 Nr. 2 i.V.m. § 3 Abs. 2 BauGB
  - III. Satzungsbeschluss