

## Gestaltungsbeirat

14. Sitzung  
am **Donnerstag, den 03.07.2014, 14:00 Uhr**  
im alten Plenarsaal des Rathauses -öffentlich-

Der Gestaltungsbeirat spricht zum Tagesordnungspunkt 1 folgende Empfehlung aus:

---

### **Tagesordnungspunkt    Empfehlung des Gestaltungsbeirats**

TOP 1:

**Umbau und  
Modernisierung VR-  
Bank; Rosengasse 350  
-öffentlich-**

Das Bestandsgebäude ist vom Typ ein zurückhaltendes traufständiges Gebäude - der GB begrüßt grundsätzlich die Intention einer Aufwertung dieser Fassade.

Die Überformung mit einem barocken Schildgiebel - gleich in welcher Form und Position - ist weder in architektonischer noch in denkmalpflegerischer Sicht vorstellbar.

Neben der stilkritischen Problematik fällt vor allem auf, dass es keine Bezüge gibt zwischen Baukörper, Fassade und Dach, und dass auch der scheinbar rekonstruktive Entwurfsprozess in sich brüchig ist.

Der Gestaltungsbeirat empfiehlt an der Entwicklung einer zeitgemäßen Fassade zu arbeiten, die Dach, Fassade und Räume in ein Ganzes überführt.

Es sind zwei Varianten denkbar:

Umbau des baulichen Bestandes unter Erhalt der Traufständigkeit (die Plastizität der Fassade, die in den umliegenden Bauten vorliegt, könnte hierfür Grundlage sein) oder Neubau mit der Möglichkeit einer typologischen Variation des ganzen Baukörpers

Der Gestaltungsbeirat regt die Möglichkeit eines qualifizierten Wettbewerbsverfahrens für die Gestaltung der Fassade an.

---

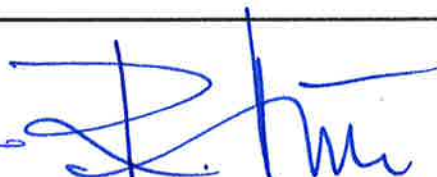
Landshut, den 03. Juli 2014



Frau Karin Schmid



Frau Ursina Fausch



Herr Rudolf Hierl