

Bausenat

Tagesordnung für die 107. Sitzung des Bausenats
am Freitag, den 04.04.2014, um 09:00 Uhr

Ort: Alter Plenarsaal des Rathauses

FRAGEVIERTELSTUNDE

ÖFFENTLICH:

Referent: Baudirektor Johannes Doll

- 1 . Bauanträge (B-2014-60 und B-2014-61) zur Nutzungsänderung der zwei bisherigen Bundeswehrkasernen auf dem Grundstück Fl.Nr. 1098/5 Gemarkung Schönbrunn zu Übergangwohnheimen/Gemeinschaftsunterkünften
- 2 . Neubau der 09-Unterführung;
Vorstellung der Genehmigungsplanung und Einleitung des Planfeststellungsverfahrens
- 3 . Fortschreibung des Flächennutzungs- und Landschaftsplanes der Stadt Landshut mit Deckblatt Nr. 27 im Bereich "Gewerbegebiet Münchnerau - An der Fuggerstraße" im Parallelverfahren mit dem Bebauungsplan Nr. 10-105/1 "Gewerbegebiet Münchnerau - An der Fuggerstraße - Teilbereich 1"
 - I. Prüfung der Stellungnahmen und Anregungen gem. § 4 Abs. 1 BauGB
 - II. Prüfung der Stellungnahmen und Anregungen gem. § 3 Abs. 1 BauGB
 - III. Feststellungsbeschluss
- 4 . Bebauungsplan Nr. 10-105/1 "Gewerbegebiet Münchnerau - An der Fuggerstraße - Teilbereich 1"
 - I. Prüfung der Stellungnahmen gem. § 4a Abs. 3 i.V.m. § 4 Abs. 2 BauGB
 - II. Prüfung der Stellungnahmen gem. § 4a Abs. 3 i.V.m. § 3 Abs. 2 BauGB
 - III. Billigungsbeschluss
- 5 . Änderung des Vorhaben- und Erschließungsplanes Nr. 10-3 "Westlich A 92 - südlich St 2045" durch Deckblatt Nr. 1
 - I. Prüfung der Stellungnahmen gem. § 4 Abs. 1 BauGB
 - II. Prüfung der Stellungnahmen gem. § 3 Abs. 1 BauGB
 - III. Billigungsbeschluss

- 6 . Außenbereichssatzung Nr. 07-60/1 "Aumühle Süd"
 - I. Prüfung der Stellungnahmen gem. § 13 Abs. 2 Satz 1 Nr. 3 i.V.m. § 4 Abs. 2 BauGB
 - II. Prüfung der Stellungnahmen gem. § 13 Abs. 2 Satz 1 Nr. 2 i.V.m. § 3 Abs. 2 BauGB
 - III. Satzungsbeschluss

- 7 . Außenbereichssatzung Nr. 07-60/2 "Aumühle Nord"
 - I. Prüfung der Stellungnahmen gem. § 13 Abs. 2 Satz 1 Nr. 3 i.V.m. § 4 Abs. 2 BauGB
 - II. Prüfung der Stellungnahmen gem. § 13 Abs. 2 Satz 1 Nr. 2 i.V.m. § 3 Abs. 2 BauGB
 - III. Satzungsbeschluss

- 8 . Aufstellung des Bebauungsplanes Nr. 02-9/4 "Am Ende der Haydnstraße" im beschleunigten Verfahren gem. § 13a BauGB (Bebauungsplan der Innenentwicklung)
 - I. Prüfung der Stellungnahmen gem. § 13a Abs. 2 Nr. 1 i.V.m. § 13 Abs. 2 Satz 1 Nr. 3 und § 4 Abs. 2 BauGB
 - II. Prüfung der Stellungnahmen gem. § 13a Abs. 2 Nr. 1 i.V.m. § 13 Abs. 2 Satz 1 Nr. 2 und § 3 Abs. 2 BauGB
 - III. Satzungsbeschluss und Beschluss zur Berichtigung des Flächennutzungsplanes

- 9 . Vereinfachte Änderung gem. § 13 BauGB des Bebauungsplanes Nr. 04-7/2 "Zwischen Altdorfer Straße - Ergoldinger Straße und Bahnline München/Regensburg" durch Deckblatt Nr. 1; Änderungsbeschluss

- 10 . Vereinfachte Änderung gem. § 13 BauGB des Bebauungsplanes Nr. 05-33/1 "Zwischen Konrad-Adenauer-Straße und Masurenweg", Deckblatt Nr. 1; Änderungs- und Billigungsbeschluss

- 11 . Wolfgangspark - Konzept zur Umsetzung von Freiflächenplanungen

- 12 . Öffentliche Telefonstellen in Landshut

- 13 . Bebauungsplan Nr. 01-59 "Nikolastraße / Schillerstraße und Seligenthaler Straße", Deckblatt Nr. 1
 - Änderungsbeschluss - 2. Lesung;
 - Dringlichkeitsantrag der Fraktion B90/Die Grünen, Nr. 1291 vom 24.03.2014
 - Antrag der Fraktion B90/Die Grünen, Nr. 1292 vom 24.03.2014

- 14 . Stadttheater - Interimszelltösung; Sachbericht zur Ausführungs- und Kostensituation

- 15 . Endausbau der Straße Schlehental / Stichstraße; einzelplanerische Genehmigung gemäß § 25 Abs. 2 BauGB

- 16 . Umgestaltung der Herrn- und Rosengasse;
Auftragsvergabe der Pflaster- und
Asphaltierungsarbeiten
- 17 . Sanierung der Isardeiche in der Münchnerau;
Informationen zur Einleitung des
Planfeststellungsverfahrens
- 18 . Antrag SPD-Fraktion Nr. 1270 vom 18.02.2014;
Planungsvarianten für die Gestaltung der Neustadt
- 19 . Antrag der Stadträte Rudolf Schnur und Helmut
Radlmeier, CSU-Fraktion und Ludwig Graf, Fraktion
Freie Wähler Nr. 1279 vom 27.02.2014;
Ausweisung des gesamten Stadtgebietes auf
öffentlichen Stadtplänen