

Bausenat

Tagesordnung für die 106. Sitzung des Bausenats
am Freitag, den 14.03.2014, um 09:00 Uhr

Ort: Alter Plenarsaal des Rathauses

FRAGEVIERTELSTUNDE

ÖFFENTLICH:

Referent: Baudirektor Johannes Doll

- 1 . Vereinfachte Änderung gem. § 13 BauGB des Bebauungsplanes Nr. 03-56/3 "Eichenstraße - Lärchenstraße - Birkenstraße - Füttererstraße" durch Deckblatt Nr. 1; Änderungs- und Billigungsbeschluss
- 2 . Aufstellung des Bebauungsplanes Nr. 09-49/1 "Zwischen Innerer Münchener Straße - Kellerstraße - Klöpflgraben - Ainmillerweg" im beschleunigten Verfahren gem. § 13a BauGB (Bebauungsplan der Innenentwicklung)
 - I. Prüfung der Stellungnahmen nach § 4 Abs. 1 BauGB im Zusammenhang mit der Unterrichtung der Öffentlichkeit gem. § 13a Abs. 3 Satz 1 Nr. 2 BauGB
 - II. Prüfung der Stellungnahmen gem. § 13a Abs. 3 Satz 1 Nr. 2 BauGB
 - III. Teilung und Fortführung der Teilbereiche 09-49/1a und 09-49/1b
 - IV. Billigungsbeschluss Bebauungsplan Nr. 09-49/1a
 - V. Billigungsbeschluss Bebauungsplan Nr. 09-49/1b
- 3 . Fortschreibung des wirksamen Flächennutzungs- und Landschaftsplanes der Stadt Landshut mit Deckblatt Nr. 24 im Bereich "Schönbrunner Wasen"
 - I. Prüfung der Stellungnahmen und Anregungen gem. § 4 Abs. 2 BauGB
 - II. Prüfung der Stellungnahmen und Anregungen gem. § 3 Abs. 2 BauGB
 - III. Feststellungsbeschluss
- 4 . Bebauungsplan Nr. 06-16b "Schönbrunner Wasen"
 - I. Prüfung der Stellungnahmen gem. § 4 Abs. 2 BauGB
 - II. Prüfung der Stellungnahmen gem. § 3 Abs. 2 BauGB
 - III. Satzungsbeschluss
- 5 . Reduzierung der Freiflächen zugunsten der Bauflächen bei der Entwicklung von Baugebieten im Rahmen der Bauleitplanung

- 6 . Bebauungsplan Nr. 01-59 "Nikolastraße / Schillerstraße und Seligenthaler Straße", Deckblatt Nr. 1;
Änderungsbeschluss
- 7 . Aufstellung des Bebauungsplanes Nr. 08-30/4 "Simmerbauerweg - Weickmannshöhe" im beschleunigten Verfahren gem. § 13a BauGB (Bebauungsplan der Innenentwicklung)
 - I. Prüfung der Stellungnahmen nach § 4 Abs. 1 BauGB im Zusammenhang mit der Unterrichtung der Öffentlichkeit gem. § 13a Abs. 3 Satz 1 Nr. 2 BauGB
 - II. Prüfung der Stellungnahmen gem. § 13a Abs. 3 Satz 1 Nr. 2 BauGB
 - III. Billigungsbeschluss
- 8 . Vorentwurf des Flächennutzungsplanes Deckblatt Nr. 27 und des Bebauungsplanes "GE-Haselfurth-Erweiterung II" der Gemeinde Eching;
Frühzeitige Behördenbeteiligung nach § 4 Abs. 1 BauGB
hier: Stellungnahme der Stadt Landshut
- 9 . Erweiterung des bestehenden Schuhfachmarktes in der Siemensstraße 10 um 758 m² für Textilsortiment
- 10 . Staatl. Wirtschaftsschule Landshut;
Umsetzung der Brandschutz- und Hygienesanierung;
Vorstellung der aktuellen Planung mit Kosten
- 11 . Fachoberschule - Turnhalle;
Feuchtetechnische Sanierung;
Vorstellung der aktuellen Planung mit Kosten