

Bausenat

Tagesordnung für die 105. Sitzung des Bausenats
am Freitag, den 21.02.2014, **um 14:00 Uhr**

Ort: Alter Plenarsaal des Rathauses

FRAGEVIERTELSTUNDE

ÖFFENTLICH:

Referent: Baudirektor Johannes Doll

- 1 . Kreuzung B 299 / Weickmannshöhe / Weihbüchl;
- Vorstellung der Planungsüberlegungen des Staatl. Bauamtes Landshut
- Antrag der Fraktion landshuter mitte Nr. 1242 vom 20.11.2013
- Antrag Stadträtin Sigi Hagl und Stadtrat Markus Scheuermann, Fraktion B90/Die Grünen, Nr. 1264 vom 04.02.2014
- 2 . Vereinfachte Änderung gem. § 13 BauGB des Deckblattes Nr. 9 zum Bebauungsplan Nr. 02-11/1a "Östlich der Bahnlinie, zwischen Flutmulde und Rennweg" durch Deckblatt Nr. 10
 - I. Prüfung der Stellungnahmen gem. § 13 Abs. 2 Satz 1 Nr. 3 i.V.m. § 4 Abs. 2 BauGB
 - II. Prüfung der Stellungnahmen gem. § 13 Abs. 2 Satz 1 Nr. 2 i.V.m. § 3 Abs. 2 BauGB
 - III. Satzungsbeschluss
- 3 . Änderung des Bebauungsplanes Nr. 04-77 "Zwischen Bayerwaldsiedlung - Altdorfer Straße - LA 26 - B 299 neu" durch Deckblatt Nr. 12 im beschleunigten Verfahren gem. § 13a BauGB (Bebauungsplan der Innenentwicklung)
 - I. Prüfung der Stellungnahmen gem. § 13a Abs. 2 Nr. 1 i.V.m. § 13 Abs. 2 Satz 1 Nr. 3 und § 4 Abs. 2 BauGB
 - II. Prüfung der Stellungnahmen gem. § 13a Abs. 2 Nr. 1 i.V.m. § 13 Abs. 2 Satz 1 Nr. 2 und § 3 Abs. 2 BauGB
 - III. Satzungsbeschluss und Beschluss zur Berichtigung des Flächennutzungsplanes
- 4 . Umbesetzung des Gestaltungsbeirates
- 5 . Aufstellung des Bebauungsplanes Nr. 08-30/3 "Östlich Simmerbauerweg" im beschleunigten Verfahren gem. § 13a BauGB (Bebauungsplan der Innenentwicklung)
 - I. Prüfung der Stellungnahmen gem. § 4a Abs. 3 i.V.m. § 13a Abs. 2 Nr. 1, § 13 Abs. 2 Satz 1 Nr. 3 und § 4 Abs. 2 BauGB
 - II. Prüfung der Stellungnahmen gem. § 4a Abs. 3 i.V.m. § 13a Abs. 2 Nr. 1, § 13 Abs. 2 Satz 1 Nr. 2 und § 3 Abs. 2 BauGB
 - III. Satzungsbeschluss und Beschluss zur Berichtigung des Flächennutzungsplanes

- 6 . Planfeststellungsverfahren mit vereinfachtem Raumordnungsverfahren nach § 43 EnWG i.V.m. Art. 72 ff BayVwVfG und Art. 26 BayLplG für die Errichtung einer 380 kV-Leitung durch die Tennet TSO GmbH vom Umspannwerk Altheim bei Landshut nach Adlkofen
(1. Teilabschnitt der Leitung Altheim - Matzenhof - Simbach am Inn - Landesgrenze)
- 7 . Errichtung einer Grundstückseinfriedung - Umfassungsmauer für das denkmalgeschützte Gebäude Anstaltsgäßchen 13 auf dem Grundstück Fl.Nr. 230/1, Gemarkung Achdorf
- 8 . Grundschule Karl-Heiß;
Kostenvergleich Kunststoff-, Holz-Alu- und Holzfenster
- 9 . Umgestaltung der Grasgasse, der Rosengasse, der Herrngasse und der Steckengasse im Nachgang zur Fernwärmeleitungsverlegung - 2. Lesung zu Punkt 4. des Bausenatsbeschlusses vom 20.12.2013, TOP 9
- 10 . Antrag Stadträtin Kirstin Sauter, Fraktion Freie Wähler, Nr. 1257 vom 09.01.2014; Sicherheitsüberprüfung des Geh- und Radweges am Isarweg