

# Bausenat

Tagesordnung für die 102.Sitzung des Bausenats  
am Freitag, den 15.11.2013, um 09:00 Uhr

Ort: Alter Plenarsaal des Rathauses

ÖFFENTLICH:

**Ortsbesichtigung Bebauungsplan Nr. 09-49/1 "Zwischen Innerer Münchener Straße - Kellerstraße - Klöpflgraben - Ainmillerweg"**

**Treffpunkt: 9.00 Uhr Metzgerei Axthaler, Äußere Münchener Straße**

\*\*\*\*\*

Anschl. ca. 9.45 Uhr:  
Alter Plenarsaal des Rathauses

## FRAGEVIERTELSTUNDE

ÖFFENTLICH:

Referent: Baudirektor Johannes Doll

- 1 . Einführung des Digitalfunks
- 2 . Aufstellung des Bebauungsplanes Nr. 09-49/1 "Zwischen Innerer Münchener Straße - Kellerstraße - Klöpflgraben - Ainmillerweg" im beschleunigten Verfahren gem. § 13a BauGB (Bebauungsplan der Innenentwicklung)
  - I. Prüfung der Stellungnahmen gem. § 4 Abs. 1 BauGB im Zusammenhang mit der Unterrichtung der Öffentlichkeit gem. § 13a Abs. 3 Satz 1 Nr. 2 BauGB
  - II. Prüfung der Stellungnahmen gem. § 13a Abs. 3 Satz 1 Nr. 2 BauGB
  - III. Billigungsbeschluss
- 3 . Vereinfachte Änderung gem. § 13 BauGB des Bebauungsplanes Nr. 09-14 Deckblatt Nr. 1 "Südbahnhof" durch Deckblatt Nr. 2
  - I. Prüfung der Stellungnahmen gem. § 13 Abs. 2 Satz 1 Nr. 3 i.V.m. § 4 Abs. 2 BauGB
  - II. Prüfung der Stellungnahmen gem. § 13 Abs. 2 Satz 1 Nr. 2 i.V.m. § 3 Abs. 2 BauGB
  - III. Satzungsbeschluss

- 4 . Vereinfachte Änderung gem. § 13 BauGB des Bebauungsplanes Nr. 08-64 "Eichendorffstraße - Gerhart-Hauptmann-Straße" durch Deckblatt Nr. 3; Änderungs- und Billigungsbeschluss
- 5 . Fortschreibung des seit 03.07.2006 wirksamen Flächennutzungs- und Landschaftsplanes der Stadt Landshut mit Deckblatt Nr. 27 im Bereich "Gewerbegebiet Münchnerau - An der Fuggerstraße" im Parallelverfahren mit dem Bebauungsplan Nr. 10-105/1 "Gewerbegebiet Münchnerau - An der Fuggerstraße - Teilbereich 1"
  - I. Fortschreibungsbeschluss
  - II. Grundsatzbeschluss
  - III. Form der Bürgerbeteiligung
- 6 . Bebauungsplan Nr. 10-105/1 "Gewerbegebiet Münchnerau - An der Fuggerstraße - Teilbereich 1"
  - I. Prüfung der Stellungnahmen gem. § 4 Abs. 2 BauGB
  - II. Prüfung der Stellungnahmen gem. § 3 Abs. 2 BauGB
  - III. Billigungsbeschluss
- 7 . Aufstellung des Bebauungsplanes Nr. 08-30/3 "Östlich Simmerbauerweg" im beschleunigten Verfahren gem. § 13a BauGB (Bebauungsplan der Innenentwicklung)
  - I. Prüfung der Stellungnahmen gem. § 13a Abs. 2 Nr. 1 i.V.m. § 13 Abs. 2 Satz 1 Nr. 3 und § 4 Abs. 2 BauGB
  - II. Prüfung der Stellungnahmen gem. § 13a Abs. 2 Nr. 1 i.V.m. § 13 Abs. 2 Satz 1 Nr. 2 und § 3 Abs. 2 BauGB
  - III. Billigungsbeschluss
- 8 . Winterdienst am Gehweg zwischen Eichendorffstraße und Brüder-Grimm-Straße
- 9 . Antrag Stadtrat Dietmar Franzke, SPD-Fraktion, Nr. 1202 vom 02.08.2013; Kreuzung Kurt-Schumacher-Straße - Rennweg; Rechtsabbieger
- 10 . Vergabevorschlag Energienutzungsplan