

# Bausenat

Tagesordnung für die 98. Sitzung des Bausenats  
am Freitag, den 19.07.2013, um 09:00 Uhr

Ort: Neuer Plenarsaal des Rathauses

## FRAGEVIERTELSTUNDE

### ÖFFENTLICH:

Referent: Baudirektor Johannes Doll

- 1 . Hans-Leinberger-Gymnasium - Generalsanierung;  
Vorstellung verschiedener Fassadenkonzepte mit  
Kostendarstellung
- 2 . Sanierung Turnhalle Fachoberschule;  
Vorstellung des Planungskonzeptes mit  
Kostenschätzung
- 3 . Neubau einer Kindertagesstätte an der  
Marschallstraße;  
Vergabe der landschaftsgärtnerischen Arbeiten;  
Bekanntgabe einer Eilverfügung
- 4 . Umgestaltung Spiegelgasse Hs.Nr. 207 - 209;  
Bau- und Verkehrssenatsbeschluss Nr. 3;  
2. Lesung
- 5 . Städtebaulicher Wettbewerb Landshut West
- 6 . Vereinfachte Änderung gem. § 13 BauGB des  
Bebauungsplanes Nr. 02-29/1 "Zwischen Rennweg,  
Flutmulde und Kurt-Schumacher-Straße" durch  
Deckblatt Nr. 1
  - I. Prüfung der Stellungnahmen gem. § 13 Abs. 2  
Satz 1 Nr. 3 i.V.m. § 4 Abs. 2 BauGB
  - II. Prüfung der Stellungnahmen gem. § 13 Abs. 2  
Satz 1 Nr. 2 i.V.m. § 3 Abs. 2 BauGB
  - III. Satzungsbeschluss
- 7 . Bebauungsplan Nr. 09-49 "Gebiet zwischen  
Klöpflgraben - Ainmillerweg - Kellerstraße - Kupfereck  
- Wittstraße - Grätzberg";  
Einstellung des Verfahrens
- 8 . Aufstellung des Bebauungsplanes Nr. 09-49/1  
"Zwischen Innerer Münchener Straße - Kellerstraße -  
Klöpflgraben - Ainmillerweg" im beschleunigten  
Verfahren gem. § 13a BauGB (Bebauungsplan der  
Innenentwicklung)
  - I. Aufstellungsbeschluss
  - II. Grundsatzbeschluss
  - III. Form der Unterrichtung der Öffentlichkeit

- 9 . Bebauungsplan Nr. 07-85/6 "Steffi-Graf-Straße - Kanalstraße"
  - I. Prüfung der Stellungnahmen gem. § 4 Abs. 1 BauGB
  - II. Prüfung der Stellungnahmen gem. § 3 Abs. 1 BauGB
  - III. Billigungsbeschluss
  
- 10 . Vorhaben- und Erschließungsplan Nr. 04-95 "Am Reitweg"
  - I. Prüfung der Stellungnahmen gem. § 4 Abs. 2 BauGB
  - II. Prüfung der Stellungnahmen gem. § 3 Abs. 2 BauGB
  - III. Beschluss Durchführungsvertrag
  - IV. Satzungsbeschluss
  
- 11 . Vereinfachte Änderung gem. § 13 BauGB des Bebauungsplanes Nr. 09-14 "Südbahnhof" durch Deckblatt Nr. 2;  
Änderungs- und Billigungsbeschluss
  
- 12 . Voranfrage zum Bau eines 4-geschossigen Hotels an der Oberndorferstraße, V-2013-9
  
- 13 . Windkraftanlage Weihbüchl; Planungsrechtliche Zustimmung
  
- 14 . Antrag der CSU-Fraktion Nr. 1158 vom 03.06.2013;  
Errichtung von Bewegungsparcours im Stadtgebiet
  
- 15 . Dringlichkeitsantrag Stadträtin Sigi Hagl und Stadtrat Hermann Metzger, Fraktion B90/Die Grünen, Nr. 1180 vom 02.07.2013;  
Nutzung Objekt Maybachstraße 2