

Bausenat

Tagesordnung für die 94. Sitzung des Bausenats
am Freitag, den 26.04.2013, um 09:00 Uhr

ÖFFENTLICH:

**Ortsbesichtigung Hans-Carossa-Gymnasium -
Abschluss der Umbaumaßnahmen Hauptgebäude**

Treffpunkt: 9.00 Uhr vor dem Hauptgebäude

* * * * *

Anschl. ca. 9.45 Uhr:
Alter Plenarsaal des Rathauses

FRAGEVIERTELSTUNDE

ÖFFENTLICH:

Referent: Baudirektor Johannes Doll

- 1 . Hans-Leinberger-Gymnasium - Generalsanierung;
Grundsatzentscheidung bezüglich Raumlüftung
- 2 . HI. Geistspital;
Instandsetzung denkmalgeschützter Stadel;
Vergabe Zimmererarbeiten - Bekanntgabe einer
Eilverfügung
- 3 . Stadtmuseum Landshut im ehem. Franziskanerkloster;
Vergabe Bauwerksunterfangung – Düsenstrahlver-
fahren
- 4 . Vereinfachte Änderung gem. § 13 BauGB des
Vorhaben- und Erschließungsplanes Nr. 05-2 "Südlich
Am Schmiedlacker" durch Deckblatt Nr. 1
 - I. Prüfung der Stellungnahmen gem. § 13 Abs. 2
Satz 1 Nr. 3 i.V.m. § 4 Abs. 2 BauGB
 - II. Prüfung der Stellungnahmen gem. § 13 Abs. 2
Satz 1 Nr. 2 i.V.m. § 3 Abs. 2 BauGB
 - III. Beschluss Durchführungsvertrag
 - IV. Satzungsbeschluss

- 5 . Änderung des Vorhaben- und Erschließungsplanes Nr. 01-2 "Altes Schlachthofgelände - Bereich West" durch Deckblatt Nr. 1 im beschleunigten Verfahren gem. § 13a BauGB (Bebauungsplan der Innenentwicklung)
 - I. Prüfung der Stellungnahmen gem. § 4a Abs. 3 i.V.m. § 13a Abs. 2 Nr. 1, § 13 Abs. 2 Satz 1 Nr. 3 und § 4 Abs. 2 BauGB
 - II. Prüfung der Stellungnahmen gem. § 4a Abs. 3 i.V.m. § 13a Abs. 2 Nr. 1, § 13 Abs. 2 Satz 1 Nr. 2 und § 3 Abs. 2 BauGB
 - III. Satzungsbeschluss

- 6 . Bebauungsplan Nr. 01-42/6b "Südlich Karlstraße - Teilbereich West"
 - I. Beschluss über die Verkehrsberuhigungsmaßnahmen in der Karlstraße
 - II. Erschließungs- und städtebaulicher Vertrag

- 7 . Vereinfachte Änderung gem. § 13 BauGB des Bebauungsplanes Nr. 02-1 "Zwischen Bahnlinie Landshut-Mühdorf, der Dr. Herterich-Allee und dem Hammbach" durch Deckblatt Nr. 1; Änderungsbeschluss

- 8 . Vorhaben- und Erschließungsplan Nr. 04-96 "Am Altdorfer Hohlweg"; Durchführungsvertrag

- 9 . Vereinfachte Änderung gem. § 13 BauGB des Bebauungsplanes Nr. 09-15/3 "An der Ludwig-Thoma-Straße" durch Deckblatt Nr. 1; Änderungs- und Billigungsbeschluss

- 10 . Änderung des Bebauungsplanes Nr. 04-77 "Zwischen Bayerwaldsiedlung - Altdorfer Straße - LA 26 -B 299 neu" im beschleunigten Verfahren gem. § 13a BauGB (Bebauungsplan der Innenentwicklung) durch Deckblatt Nr. 12
 - I. Änderungsbeschluss
 - II. Grundsatzbeschluss
 - III. Form der Beteiligung der Öffentlichkeit

- 11 . Sanierungsgebiet IV - "Rathaus - Steckengasse"; Aufhebung der Sanierungssatzung

- 12 . Vollzug des BauGB - UG Altstadt / Städtebauliche Sanierungsmaßnahme Innenstadt
 - a) Bericht zu den Vorbereitenden Untersuchungen i.d.F. vom März 2013
 - b) Förmliche Festlegung des Sanierungsgebiets "Innenstadt" (Sanierungssatzung)
 - c) Festlegung der Dauer der Sanierung

- 13 . Antrag Landkreis Landshut auf Verlängerung der Nutzungsdauer des Parkplatzes Arnpeckweg
- 14 . Antrag auf Änderung des Bebauungsplanes Nr. 09-14, Deckblatt 1 "Südbahnhof"
- 15 . Umgestaltung Neustadt;
- privat finanziertes Tiefgaragenprojekt
- Vorbereitung eines Wettbewerbsverfahrens
- 16 . Standplatz für Landfahrer;
Vollzug des Plenarbeschlusses vom 21.09.2012
- 17 . Antrag der Stadträtinnen Christine Ackermann und Elke März-Granda, Nr. 1106 vom 28.02.2013;
Einsatz von sog. Rapsasphalt für den Straßenunterhalt im Stadtgebiet
- 18 . Antrag Stadträtin Susanne Fischer und Stadtrat Hermann Metzger, Fraktion Bündnis 90/Die Grünen, Nr. 1110 vom 11.03.2013;
Bauvorhaben Fa. Oberhauser auf dem ehem. Kolpingareal in der Freyung
- 19 . Antrag Stadträtin Prof. Dr. Gabriele Goderbauer-Marchner, CSU-Fraktion, Nr. 1127 vom 25.03.2013;
Kindertagesstätte Marschallstraße - Einbau von Kunststofffenstern
- 20 . Antrag der Stadträtinnen Margit Napf und Rosemarie Schwenkert, Fraktion Bürger für Landshut, Nr. 1128 vom 04.04.2013;
Nutzung des Innenhofes der ehem. JVA als Parkplatz