

# Bausenat

Tagesordnung für die 92. Sitzung des Bausenats  
am Freitag, den 01.03.2013, um 09:00 Uhr

Ort: Alter Plenarsaal des Rathauses

## FRAGEVIERTELSTUNDE

### ÖFFENTLICH:

Referent: Baudirektor Johannes Doll

- 1 . Fortschreibung des seit 03.07.2006 wirksamen Flächennutzungs- und Landschaftsplanes der Stadt Landshut mit Deckblatt Nr. 21 im Bereich "Südlich Bahnlinie München-Landshut - westlich A 92"
  - I. Prüfung der Stellungnahmen und Anregungen gem. § 4 Abs. 1 BauGB
  - II. Prüfung der Stellungnahmen und Anregungen gem. § 3 Abs. 1 BauGB
  - III. Billigungsbeschluss
- 2 . Bebauungsplan Nr. 0-20 "Isarflöße"
  - I. Prüfung der Stellungnahmen gem. § 4 Abs. 1 BauGB
  - II. Prüfung der Stellungnahmen gem. § 3 Abs. 1 BauGB
  - III. Billigungsbeschluss
- 3 . Änderung des Bebauungsplanes Nr. 03-7 "Nördlich Wolfgangsiedlung - Südlich Frauenleite" durch Deckblatt Nr. 4 im beschleunigten Verfahren gem. § 13a BauGB (Bebauungsplan der Innenentwicklung)
  - I. Prüfung der Stellungnahmen gem. § 4 Abs. 1 BauGB im Zusammenhang mit der Unterrichtung der Öffentlichkeit gem. § 13a Abs. 3 Satz 1 Nr. 2 BauGB
  - II. Prüfung der Stellungnahmen gem. § 13a Abs. 3 Satz 1 Nr. 2 BauGB
  - III. Billigungsbeschluss
- 4 . Aufstellung des Bebauungsplanes Nr. 03-50 "St.-Wolfgangs-Platz" im beschleunigten Verfahren gem. § 13a BauGB (Bebauungsplan der Innenentwicklung)
  - I. Prüfung der Stellungnahmen gem. § 4a Abs. 3 i.V.m. § 13a Abs. 2 Nr. 1, § 13 Abs. 2 Satz 1 Nr. 3 und § 4 Abs. 2 BauGB
  - II. Prüfung der Stellungnahmen gem. § 4a Abs. 3 i.V.m. § 13a Abs. 2 Nr. 1, § 13 Abs. 2 Satz 1 Nr. 2 und § 3 Abs. 2 BauGB
  - III. Beschluss städtebaulicher Vertrag
  - IV. Satzungsbeschluss und Beschluss zur Berichtigung des Flächennutzungsplanes

- 5 . Vorhabenbezogener Bebauungsplan Nr. 09-15/4  
"Nördlich der Straße Am Steinlech"
  - I. Prüfung der Stellungnahmen gem. § 4 Abs. 2 BauGB
  - II. Prüfung der Stellungnahmen gem. § 3 Abs. 2 BauGB
  - III. Satzungsbeschluss
  
- 6 . Aufstellung des Bebauungsplanes Nr. 09-13  
"Zwischen Kellerstraße und Ainmillerweg" im beschleunigten Verfahren gem. § 13a BauGB (Bebauungsplan der Innenentwicklung)
  - I. Prüfung der Stellungnahmen gem. § 13a Abs. 2 Nr. 1 i.V.m. § 13 Abs. 2 Satz 1 Nr. 3 und § 4 Abs. 2 BauGB
  - II. Prüfung der Stellungnahmen gem. § 13a Abs. 2 Nr. 1 i.V.m. § 13 Abs. 2 Satz 1 Nr. 2 und § 3 Abs. 2 BauGB
  - III. Satzungsbeschluss und Beschluss zur Berichtigung des Flächennutzungsplanes
  
- 7 . Vollzug des Denkmalschutzgesetzes; Bayerische Denkmalliste - Teil A: Baudenkmäler - Kreisfreie Stadt Landshut;  
Nachrichtliche Übernahme Innere Münchener Straße 4, ehemaliges Amts- und Landgerichtsgefängnis in die Denkmalliste;  
Herstellen des Benehmens mit der Stadt Landshut
  
- 8 . Antrag Fraktion Freie Wähler Nr. 1077 vom 24.01.2013;  
Aufstellen von Tütenspendern für Hundekot