

Nr. 883

**Lothar Reichwein**  
**FW – Stadtrat**

Landshut, den 13.12.2011

An den  
Landshuter Stadtrat  
Rathaus 315

84028 Landshut



## Dringlichkeitsantrag

Der Stadtrat möge wie folgt beschließen:

Aufgrund des Antrages zur Errichtung eines 6-stöckigen Hotels in der „Südlichen Karlstraße“ soll vor weiteren Entscheidungen ein Verkehrsgutachten in Auftrag gegeben werden.

### Begründung:

Die bereits entstehende großen Wohnanlagen und das geplante 6-stöckige Hotel (entspricht ca. über 300 Betten) würde verkehrstechnisch eine erhöhte Belastung für den Bereich Karl-, Nikola, Papiererstraße bedeuten. Hier ist der Schulbetrieb der Grund- und Mittelschule von St. Nikola mit Zubringung und Abholung der Kinder einzurechnen. Die Abreise bei Hotelbetrieben erfolgt zudem erfahrungsgemäß zwischen 7:30 und 9 Uhr. Dies würde eine extreme Belastung für den Bereich „Südliche Karlstraße“ in alle Richtungen bedeuten.

Der Satz in der Begründung zum Bebauungsplan – Punkt 16: „Als innerstädtische Erschließung ist die Karlstraße zur Aufnahme des zusätzlichen Verkehrs geeignet.“ ist nicht nachvollziehbar und sollte durch ein Verkehrsgutachten geprüft werden.

Die Dringlichkeit ergibt sich aus der Behandlung der Planung im Bausenat am 15.12.2011.

gez.

**Lothar Reichwein**