

## Auszug aus der Sitzungs-Niederschrift

des Plenums vom 25.11.2011

Betreff: Nachprüfungsantrag StRin S. Fischer (B90/Die Grünen), StRin E. März-Granda (AG) und StR E. Schneck (FW) Nr. 862 vom 28.10.2011;  
Nachprüfung des Beschlusses des Bausenats vom 28.10.2011, TOP 5 "Neubau eines Wohn- und Geschäftshauses mit 2 Wohngeschoßen, 2 Bürogeschoßen und Tiefgarage am Münchener Tor, Vorbescheid V-2011-17"

Referent: Baudirektor Johannes Doll

Von den 45 Mitgliedern waren 35 anwesend.

In öffentlicher Sitzung wurde auf Antrag des Referenten

mit gegen Stimmen beschlossen (s. Einzelabstimmung):

1. Dem während der Beratung gestellten Antrag des Herrn Stadtrates Radlmeier auf Schluss der Rednerliste (§ 24 Abs. 7 Ziff. 3 der Geschäftsordnung) wird stattgegeben.  
24 :11
2. Dem während der Beratung gestellten Antrag der Frau Stadträtin März-Granda auf namentliche Abstimmung (§ 28 Abs. 6 der Geschäftsordnung) wird stattgegeben.  
18 :17
3. Vom Bericht des Referenten wird Kenntnis genommen.
4. Dem Vorbescheidsantrag V-2011-17, Fl.Nr. 525/4 Gem. Landshut, wird trotz der Bedenken der Fachstellen die baurechtlich relevanten Fragen betreffend zugestimmt.
5. Der fußläufigen Erschließung des Vorhabens über das städt. Grundstück Fl.Nr. 540 Gem. Landshut mit den sich daraus ergebenden Öffnungen in die historische Stadtmauer wird trotz der Bedenken der Fachstellen unter der Maßgabe zugestimmt, dass sichergestellt wird, dass Unterhalts- und Verkehrssicherungspflicht der Treppenanlage, die auch das Ottonianum erschließen muss, in Gänze vom Antragsteller übernommen wird.
6. Der Kaschierung der Neubebauung durch Erhöhung und turmartigen Ausbau der im Eigentum der Stadt Landshut befindlichen Stadtmauer wird trotz der Bedenken der Fachbehörden unter der Maßgabe der Übernahme der Bau- und Unterhaltsverpflichtung zugestimmt.

16 : 19 (namentl. Abstimmung)

Landshut, den 25.11.2011  
STADT LANDSHUT

  
Hans Rampf  
Oberbürgermeister

Stadtratsverzeichnis - Stand: 04.03.2011 -

| j                        | n | Name Vorname                                      | PLZ   | Straße HsNr.                |  |  |  |  |
|--------------------------|---|---|-------|-----------------------------|--|--|--|--|
| Titel für Abstimmungen   |   |   |       |                             |  |  |  |  |
| <i>TOP 14</i>            |   |   |       |                             |  |  |  |  |
| <b>Oberbürgermeister</b> |   |   |       |                             |  |  |  |  |
| 5                        |   | Rampf Hans  |       |                             |  |  |  |  |
| <b>CSU</b>               |   |   |       |                             |  |  |  |  |
| 5                        |   | Entholzner Jacob                                  | 84036 | Pfauenweg 1                 |  |  |  |  |
|                          |   | <del>Prof.-Dr. Goderbauer-Marchner Gabriele</del> | 84036 | <del>Pfarrfeldstr. 44</del> |  |  |  |  |
|                          |   | <del>Dr. Götzer Wolfgang</del>                    | 84036 | <del>Englbergweg 81</del>   |  |  |  |  |
|                          |   | <del>Hölzlein Manfred</del>                       | 84036 | <del>Englbergweg 79</del>   |  |  |  |  |
| 5                        |   | Dr. Kaindl Dagmar                                 | 84028 | Laimgrubenweg 7             |  |  |  |  |
|                          | N | Prof. Dr. Küffner Thomas                          | 84028 | Isarweg 5                   |  |  |  |  |
|                          | N | Dr. Moratscheck Anna Maria                        | 84032 | Füttererstr. 44 b           |  |  |  |  |
|                          |   | <del>Pongratz Ingeborg</del>                      | 84034 | <del>Alpspitzweg 1</del>    |  |  |  |  |
|                          | N | Radlmeier Helmut                                  | 84036 | Havelweg 5                  |  |  |  |  |
| 5                        |   | Schnur Rudolf                                     | 84036 | Oderstr. 13                 |  |  |  |  |
|                          |   | <del>Dr. Schnurer Stefan</del>                    | 84036 | <del>Höhenfeldstr. 6</del>  |  |  |  |  |
|                          | N | Sultanow Gaby                                     | 84034 | Mooswiesenweg 64            |  |  |  |  |
|                          |   | <del>Summer Hans-Peter</del>                      | 84032 | <del>Lannerweg 16</del>     |  |  |  |  |
|                          | N | Teuscher Helge                                    | 84034 | Ferdinand-Neumaier-Weg 9    |  |  |  |  |
|                          | N | Zellner Ludwig                                    | 84036 | Milanstr. 16                |  |  |  |  |
| <b>B 90/DIE GRÜNEN</b>   |   |   |       |                             |  |  |  |  |
|                          | N | Fischer Susanne                                   | 84036 | Felix-Meindl-Weg 62         |  |  |  |  |
|                          | N | Hagl Sigrid                                       | 84034 | Alois-Harlander-Str. 9      |  |  |  |  |
| 5                        |   | Dr. Keyßner Thomas                                | 84034 | Clemens-Brentano-Str.10     |  |  |  |  |
| 5                        |   | Metzger Hermann                                   | 84034 | Gabelsbergerstr. 1          |  |  |  |  |
| 5                        |   | Dr. Pätzold Jürgen                                | 84036 | Meisenweg 1                 |  |  |  |  |
| 5                        |   | Sarioglu Raziye                                   | 84030 | Lusenstr. 26                |  |  |  |  |
|                          | N | Scheuermann Markus                                | 84036 | Mörikeweg 26                |  |  |  |  |

Stadtratsverzeichnis - Stand: 04.03.2011 -

| j | n | Name Vorname                 | PLZ   | Straße HsNr.                 |  |  |  |  |
|---|---|------------------------------|-------|------------------------------|--|--|--|--|
|   |   | <b>SPD</b>                   |       |                              |  |  |  |  |
|   | N | Franzke Dietmar              | 84034 | Maistr, 1 a                  |  |  |  |  |
|   | N | Gewies Robert                | 84032 | Hans-Moratscheck-Str. 7      |  |  |  |  |
|   |   | <del>Haucke Maria</del>      | 84034 | Ringseisstraße 14            |  |  |  |  |
|   |   | <del>Kubatschka Ute</del>    | 84032 | Weilerstraße 35              |  |  |  |  |
|   |   | <del>Pauli Klaus</del>       | 84030 | Kellerbergstr. 2             |  |  |  |  |
|   | N | Steinberger Gerhard, 3. Bgm. | 84036 | Rosental 3                   |  |  |  |  |
|   |   | <b>FW</b>                    |       |                              |  |  |  |  |
|   | N | Graf Ludwig                  | 84036 | Memelstr. 16                 |  |  |  |  |
|   |   | <del>Mader Robert</del>      | 84034 | Prof.-Schmidtmüller-Str. 4 A |  |  |  |  |
|   | N | Reichwein Lothar             | 84036 | Metzentel 34                 |  |  |  |  |
|   | N | Sauter Kirstin               | 84034 | Weißenaue Weg 4              |  |  |  |  |
|   | N | Schneck Erwin                | 84034 | Nik.-Alex.-Mair-Str. 5       |  |  |  |  |
|   | N | Widmann Jutta                | 84034 | Mooswiesenweg 16             |  |  |  |  |
|   |   | <b>FDP</b>                   |       |                              |  |  |  |  |
| 5 |   | Dr. Fick Maria E.            | 84028 | Leitgebweg 7                 |  |  |  |  |
| 5 |   | Hoffmann Norbert             | 84036 | Am Kerschacker 18 a          |  |  |  |  |
| 5 |   | Prof. Dr. Zeitler Christoph  | 84028 | Leukstr. 7                   |  |  |  |  |
|   |   | <b>BFL</b>                   |       |                              |  |  |  |  |
| 5 |   | Friedrich Bernd              | 84036 | Edmund-Jörg-Str. 23          |  |  |  |  |
| 5 |   | Napf Margit                  | 84028 | Breslauer Str. 9             |  |  |  |  |
| 5 |   | Schwenkert Rosemarie         | 84034 | Hummelweg 16                 |  |  |  |  |
|   |   | <b>AUSSCHUSSGEMEINSCHAFT</b> |       |                              |  |  |  |  |
|   | N | Ackermann Christine          | 84036 | Neißestr. 57                 |  |  |  |  |
|   | N | März-Granda Elke             | 84036 | Kläusenbergweg 29            |  |  |  |  |
| 5 |   | Neuhauser Robert             | 84036 | Lainerbuckel 2               |  |  |  |  |
|   |   | <b>FRAKTIONSLOS</b>          |       |                              |  |  |  |  |
| 5 |   | Lohr Raimund                 | 84034 | Karlstr. 9                   |  |  |  |  |

8 10  
16:19