

Fraktion Bündnis 90 / Die Grünen  
Rathaus/Altstadt 315, 84028 Landshut  
☎ 0871 88 17 90)  
[fraktion.gruene@landshut.de](mailto:fraktion.gruene@landshut.de)



25. Januar 2010

An den  
Stadtrat Landshut  
Rathaus  
84028 Landshut



#### ANTRAG

Der Stadtrat möge beschließen:

Im Wohngebiet Mitterwöhr wird im Bereich zwischen Karlsbader Strasse und Konrad-Adenauer Strasse ein einfacher Bebauungsplan mit Veränderungssperre erstellt.  
Der exakte Planungsumgriff ist zu untersuchen.

Begründung:

Mit einer kürzlich erteilten Baugenehmigung für ein mehrgeschossiges Wohngebäude in der Kattowitzer Strasse wird für in der Zukunft zu erwartende bauliche Veränderungen im Gebiet ein Präzedenzobjekt geschaffen, das dem Charakter der Wohnsiedlung nicht angemessen ist.  
Mit Durchführung eines einfachen Bebauungsplanverfahrens kann die städtebauliche Ordnung im Gebiet sichergestellt werden.

Petra Rabl