

# Bausenat

Tagesordnung für die 61. Sitzung des Bausenats  
am Freitag, den 22.07.2011, um 09:00 Uhr

Ort: Alter Plenarsaal des Rathauses

## FRAGEVIERTELSTUNDE

### ÖFFENTLICH:

Referent: Baudirektor Johannes Doll

- 1 . Aufstellung des Bebauungsplanes Nr. 02-9/3a "Versorgungszentrum West" im beschleunigten Verfahren gem. § 13a BauGB (Bebauungsplan der Innenentwicklung);
  - I. Prüfung der Stellungnahmen nach § 4 Abs. 1 BauGB im Zusammenhang mit der Unterrichtung der Öffentlichkeit gem. § 13a Abs. 3 Satz 1 Nr. 2 BauGB
  - II. Prüfung der Stellungnahmen gem. § 13a Abs. 3 Satz 1 Nr. 2 BauGB
  - III. Billigungsbeschluss
  
- 2 . Aufstellung des Bebauungsplanes Nr. 09-31/8 "Nördlich Roseggerstraße" im beschleunigten Verfahren gem. § 13a BauGB (Bebauungsplan der Innenentwicklung)
  - I. Prüfung der Stellungnahmen nach § 4 Abs. 1 BauGB im Zusammenhang mit der Unterrichtung der Öffentlichkeit gem. § 13a Abs. 3 Satz 1 Nr. 2 BauGB
  - II. Prüfung der Stellungnahmen gem. § 13a Abs. 3 Satz 1 Nr. 2 BauGB
  - III. Billigungsbeschluss
  
- 3 . Aufstellung des Bebauungsplanes Nr. 05-70/4 "Im Bogen der Grünlandstraße" im beschleunigten Verfahren gem. § 13a BauGB (Bebauungsplan der Innenentwicklung);
  - I. Prüfung der Stellungnahmen gem. § 13a Abs. 2 Nr. 1 i.V.m. § 13 Abs. 2 Satz 1 Nr. 3 und § 4 Abs. 2 BauGB
  - II. Prüfung der Stellungnahmen gem. § 13a Abs. 2 Nr. 1 i.V.m. § 13 Abs. 2 Satz 1 Nr. 2 und § 3 Abs. 2 BauGB
  - III. Satzungsbeschluss und Beschluss zur Berichtigung des Flächennutzungsplanes

- 4 . Änderung des Bebauungsplanes Nr. 08-69/1 "Westlich des Veichtederpointweges - Teilbereich 1" durch Deckblatt Nr. 2 im beschleunigten Verfahren gem. § 13a BauGB (Bebauungsplan der Innenentwicklung);
  - I. Änderungsbeschluss
  - II. Grundsatzbeschluss
  - III. Form der Unterrichtung der Öffentlichkeit
  
- 5 . Änderung des Bebauungsplanes Nr. 04-61/2a "Zwischen Ottostraße und Hertzstraße" durch Deckblatt Nr. 2 im beschleunigten Verfahren gem. § 13a BauGB (Bebauungsplan der Innenentwicklung);
  - I. Prüfung der Stellungnahmen gem. § 13a Abs. 2 Nr. 1 i.V.m. § 13 Abs. 2 Satz 1 Nr. 3 und § 4 Abs. 2 BauGB
  - II. Prüfung der Stellungnahmen gem. § 13a Abs. 2 Nr. 1 i.V.m. § 13 Abs. 2 Satz 1 Nr. 2 und § 3 Abs. 2 BauGB
  - III. Satzungsbeschluss
  
- 6 . Antrag Stadträtin Susanne Fischer, B90/Die Grünen, Nr. 768 vom 08.06.2011; Einstellung des Verfahrens zum Bebauungsplan Nr. 10-84/2 "Südlich der Straße Münchnerau"
  
- 7 . Neubau eines Wohn- und Geschäftshauses mit 4 Wohnungen, Büroflächen und Tiefgarage am Münchener Tor; Vorbescheid V-2011-17
  
- 8 . Formlose Anfrage Bebaubarkeit Schönbrunner Straße 19; Entscheidung über die grundsätzliche städtebauliche Konzeption
  
- 9 . Vorstellung der aktuellen Kindertagesstättenplanungen bis 2013
  
- 10 . Parkdeck an der Oberndorferstraße;
  - Sachstandsbericht
  - Antrag der Stadträte/-innen Entholzner, Prof. Dr. Goderbauer-Marchner, Dr. Götzer, Dr. Kaindl, Prof. Dr. Küffner, Dr. Moratscheck, Pongratz, Radlmeier, Schnur, Schnurer, Sultanow, Summer und Zellner, CSU-Fraktion, Nr. 645 vom 17.11.2010
  - Antrag Stadträtin Sigi Hagl, Bündnis 90/Die Grünen, Nr. 766 vom 07.06.2011
  
- 11 . Hans-Carossa-Gymnasium Landshut - Umbau und Sanierung, Freyung 630; Vergabe der Rohbauarbeiten