

Bausenat

Tagesordnung für die 59. Sitzung des Bausenats
am Freitag, den 10.06.2011, um 09:00 Uhr

Ort: Alter Plenarsaal des Rathauses

ÖFFENTLICH:

Ortsbesichtigung:
Verfügungsvarianten in der Altstadt

Treffpunkt : 9.00 Uhr vor dem Rathaus I, Altstadt

* * * * *

FRAGEVIERTELSTUNDE

ÖFFENTLICH:

Referent: Baudirektor Johannes Doll

- 1 . Sanierungsgebiet Nikola;
Vorstellung des Endberichtes zur aktivierenden
Bürgerbefragung 2010 durch die FH Landshut
- 2 . Endausbau der Straße Schlehental /Stichstraße;
einzelplanerische Genehmigung gemäß § 125 Abs. 2
BauGB - 2. Lesung
- 3 . Untersuchungsgebiet Altstadt
- Maßnahmen zur Fußgänger- und Behindertenfreund-
lichkeit
- Antrag StR Jacob Entholzner (Seniorenbeirat) Nr.
753 vom 16.05.2011 (s. a. Antrag Nr. 100)
- 4 . Bebauungsplan Nr. 06-25/1 "Zwischen Ritter-von-
Schoch-Straße und Karl-Valentin-Weg mit Teil-
änderung 06-23"
 - I. Prüfung der Stellungnahmen gem. § 4 Abs. 2
BauGB
 - II. Prüfung der Stellungnahmen gem. § 3 Abs. 2
BauGB
 - III. Satzungsbeschluss
- 5 . Neugestaltungsplanung "St.-Wolfgangs-Platz";
- Variantenuntersuchung aufgrund des Plenums-
beschlusses vom 25.06.2010
- Bürgerschreiben vom 08.09.2010
- Antrag der Stadträtinnen Sigi Hagl und Susanne
Fischer, Fraktion B90/Die Grünen, Nr. 729 vom
12.04.2011; Bericht über den Stand des Verfahrens
für den Beb.Plan Nr. 03-50

- 6 . Bebauungsplan Nr. 06-15 "Am Schönbrunner Wasen"
 - I. Aufstellungsbeschluss
 - II. Grundsatzbeschluss
 - III. Form der Beteiligung der Öffentlichkeit

- 7 . Aufstellung des Bebauungsplanes Nr. 02-13
 "Nahversorgungsmarkt Ecke Rennweg Luitpoldstraße"
 im beschleunigten Verfahren gem. § 13a BauGB
 (Bebauungsplan der Innenentwicklung)
 - I. Prüfung der Stellungnahmen gem. § 13a Abs. 2
 Nr. 1 i.V.m. § 13 Abs. 2 Satz 1 Nr. 3 und § 4
 Abs. 2 BauGB
 - II. Prüfung der Stellungnahmen gem. § 13a Abs. 2
 Nr. 1 i.V.m. § 13 Abs. 2 Satz 1 Nr. 2 und § 3
 Abs. 2 BauGB
 - III. Beschluss Erschließungsvertrag und Vereinbarung
 mit dem Staatl. Bauamt Landshut
 - IV. Satzungsbeschluss und Beschluss zur Be-
 richtigung des Flächennutzungsplanes

- 8 . Bebauungsplan Nr. 09-15/5 "Zwischen Am Hiendl und
 Am Steinlech"
 - I. Prüfung der Stellungnahmen gem. § 4a Abs. 3
 i.V.m. § 4 Abs. 2 BauGB
 - II. Prüfung der Stellungnahmen gem. § 4a Abs. 3
 i.V.m. § 3 Abs. 2 BauGB
 - III. Beschluss Erschließungsvertrag
 - IV. Satzungsbeschluss

- 9 . Vereinfachte Aufhebung gem. § 13 BauGB des
 Vorhaben- und Erschließungsplanes Nr. 02-3 "Südlich
 Klötzlmüllerstraße - Verlängerung Sylvensteinstraße"
 im nördlichen Teilbereich
 - I. Prüfung der Stellungnahmen gem. § 13 Abs. 2
 Satz 1 Nr. 3 i.V.m. § 4 Abs. 2 BauGB
 - II. Prüfung der Stellungnahmen gem. § 13 Abs. 2
 Satz 1 Nr. 2 i.V.m. § 3 Abs. BauGB
 - III. Satzungsbeschluss

- 10 . Vereinfachte Änderung gem. § 13 BauGB des Be-
 bauungsplanes Nr. 02-62/1a "Südlich Klötzlmüller-
 straße - Verlängerung Sylvensteinstraße" durch
 Deckblatt Nr. 3
 - I. Prüfung der Stellungnahmen gem. § 13 Abs. 2
 Satz 1 Nr. 3 i.V.m. § 4 Abs. 2 BauGB
 - II. Prüfung der Stellungnahmen gem. § 13 Abs. 2
 Satz 1 Nr. 2 i.V.m. § 3 Abs. 2 BauGB
 - III. Satzungsbeschluss

- 11 . Änderung des Bebauungsplanes Nr. 02-11/1a "Östlich
 der Bahnlinie, zwischen Flutmulde und Rennweg"
 durch Deckblatt Nr. 9 gem. § 13a BauGB
 - I. Änderungsbeschluss
 - II. Grundsatzbeschluss
 - III. Form der Unterrichtung der Öffentlichkeit

- 12 . Gestaltungsbeirat der Stadt Landshut; Berufung der Beiratsmitglieder für die 3. Amtsperiode
- 13 . Kinderbetreuungseinrichtung auf dem Parkdeck Mühleninsel;
Vorgaben für Wettbewerbsverfahren/Zeitfenster
- 14 . Hans-Leinberger-Gymnasium;
Kompensationsmaßnahmen im Rahmen der Schülerzunahmen;
1. Erweiterung der Fluchtwege
2. Errichtung von zusätzlichen Parkplätzen
- 15 . Fachoberschule Landshut;
Einbau eines Aufzuges für Schüler mit Mobilitäts-
einschränkung - Vorstellung der Planung
- 16 . Parkdeck an der Oberndorferstraße;
Sachstandsbericht
- 17 . Anträge Frauenplenum (C. Ackermann, Dr. M. E. Fick, S. Fischer, Prof. Dr. G. Goderbauer-Marchner, S. Hagl, M. Haucke, U. Kubatschka, Dr. A. M. Moratscheck, K. Sauter, R. Sarioglu) vom 01.04.2011;
- Nr. 719 - Vorrangige Berücksichtigung von Bewohnerinnen der Landshuter Frauenhäuser bei der Vergabe städt. Wohnungen bzw. auf dem freien Wohnungsmarkt
- Nr. 720 - Vorrangige Berücksichtigung von Frauen in schwierigen Lebenslagen bei der Vergabe von Sozialwohnungen und
Dringlichkeitsantrag StR Friedrich (BfL), StRin Hagl (B90/Die Grünen), StR Reichwein (FW), Nr. 757 vom 25.05.2011 - Vergabe von Sozialwohnungen
- 18 . Antrag Stadträtin Kirstin Sauter, Fraktion Freie Wähler, Nr. 727 vom 11.04.2011; Studentenwohnheim am alten JVA-Gelände
- 19 . Antrag der Stadträte/-innen Ludwig Graf, Robert Mader, Lothar Reichwein, Kirstin Sauter, Erwin Schneck, Jutta Widmann, Fraktion Freie Wähler, Nr. 744 vom 06.05.2011; Spielplätze in der Bayerwaldsiedlung - zusätzliche Reinigung an den Wochenenden sowie Durchführung verstärkter Kontrollen durch Sicherheitswacht und Streetworker

