

Bausenat

Tagesordnung für die 89. Sitzung des Bausenats
am Freitag, den 06.02.2026, um 09:00 Uhr

Ort: Neuer Plenarsaal des Rathauses 1

FRAGEVIERTELSTUNDE

ÖFFENTLICH:

Referent: Lfd. Baudirektor Johannes Doll

- 1 . Marienburgerstraße 9;
Formlose Anfrage zu Befreiungen nach § 31 Abs. 3
BauGB (Bauturbo)
- 2 . Umgestaltung Regierungsplatz;
Bestandsanalyse und Ausblick
- 3 . Aufstellung des Bebauungsplanes Nr. 06-14 "Untere
Auenstraße";
I. Aufstellungsbeschluss
II. Grundsatzbeschluss
III. Form der Beteiligung der Öffentlichkeit
- 4 . Aufstellung des Bebauungsplanes Nr. 05-78
"Zwischen Pulverturmstraße und Schwarzen Weg" im
beschleunigten Verfahren gem. § 13a BauGB
(Bebauungsplan der Innenentwicklung);
I. Prüfung der Stellungnahmen nach § 4 Abs. 1
BauGB im Zusammenhang mit der Unterrichtung
der Öffentlichkeit gem. § 13a Abs. 3 Satz 1 Nr. 2
BauGB
II. Prüfung der Stellungnahmen gem. § 13a Abs. 3
Satz 1 Nr. 2 BauGB
III. Billigungsbeschluss
- 5 . Ehemalige Martinsschule;
Planungen zur barrierefreien Erschließung und zum
Dachgeschossausbau zum Haus der Heimat,
Sachstandsbericht für Nutzungs- und
Fördermöglichkeiten