

Bausenat

Tagesordnung für die 86. Sitzung des Bausenats
am Freitag, den 14.11.2025, um 09:00 Uhr

Ort: Neuer Plenarsaal des Rathauses 1

FRAGEVIERTELSTUNDE

ÖFFENTLICH:

Referent: Ltd. Baudirektor Johannes Doll

- 1 . Umrüstung der Hallenbeleuchtung am Messeareal auf LED-Technik;
Stand zur Fördersituation
- 2 . Vereinfachte Änderung gem. § 13 BauGB des Bebauungsplanes Nr. 04-61/4b "Zwischen Robert-Bosch-Straße - Benzstraße - Siemensstraße und Industriegleis" durch Deckblatt Nr. 1
 - I. Prüfung der Stellungnahmen gem. § 4a Abs. 3 Satz 2 und 3 seitens der berührten Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange
 - II. Prüfung der Stellungnahmen gem. § 4a Abs. 3 Satz 2 und 3 seitens der Öffentlichkeit
 - III. Satzungsbeschluss
- 3 . Vereinfachte Änderung gem. § 13 BauGB des Bebauungsplanes Nr. 04-91 "Industrie- und Gewerbeerschließungsplan" durch Deckblatt Nr. 10
 - I. Prüfung der Stellungnahmen gem. § 4a Abs. 3 Satz 2 und 3 seitens der berührten Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange
 - II. Prüfung der Stellungnahmen gem. § 4a Abs. 3 Satz 2 und 3 seitens der Öffentlichkeit
 - III. Satzungsbeschluss
- 4 . Aufstellung des Bebauungsplanes Nr. 04-93 "Gewerbe- und Industriegebiet Nord" im vereinfachten Verfahren gem. § 13 BauGB
 - I. Prüfung der Stellungnahmen gem. § 4a Abs. 3 Satz 2 und 3 seitens der berührten Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange
 - II. Prüfung der Stellungnahmen gem. § 4a Abs. 3 Satz 2 und 3 seitens der Öffentlichkeit
 - III. Satzungsbeschluss
- 5 . Änderung des Bebauungsplanes Nr. 10-105/1 "Gewerbegebiet Münchnerau - An der Fuggerstraße - Teilbereich 1" durch Deckblatt Nr. 5
 - I. Prüfung der Stellungnahmen gem. § 4 Abs. 2 BauGB

- II. Prüfung der Stellungnahmen gem. § 3 Abs. 2 BauGB
- III. Billigungsbeschluss
- 6 . Umgestaltung Regierungsplatz und Wettbewerb Dreifaltigkeitsplatz
- 7 . Änderung des Bebauungsplanes Nr. 02-34 "Zwischen Klötzlmüllerstraße und Klötzlmühlbach" durch Deckblatt Nr. 1 im beschleunigten Verfahren gem. § 13a BauGB (Bebauungsplan der Innenentwicklung)
2. Lesung
 - I. Prüfung der Stellungnahmen gem. § 4a Abs. 3 BauGB seitens der berührten Behörden und sonstiger Träger öffentlicher Belange
 - II. Prüfung der Stellungnahmen gem. § 4a Abs. 3 BauGB seitens der Öffentlichkeit
 - III. Beschluss städtebaulicher Vertrag
 - IV. Billigungsbeschluss
- 8 . Ochsenau Bereich Ost;
Sachstandsbericht und weiteres Vorgehen
- 9 . Variantenentscheidung Anschluss Anbindung West an die B11
- 10 . Einführung von Bachpatenschaften für Gewässer 3. Ordnung;
Antrag StRin März-Granda und StR Dr. Müller-Kroehling, ÖDP, Nr. 611 vom 28.01.2023