

Bausenat

Tagesordnung für die 82. Sitzung des Bausenats
am Freitag, den 19.09.2025, um 09:00 Uhr

Ort: Neuer Plenarsaal des Rathauses 1

FRAGEVIERTELSTUNDE

ÖFFENTLICH:

Referent: Ltd. Baudirektor Johannes Doll

- 1 . Städtebaulicher Wettbewerb "Zwischen Lurzenhof und Auloh";
 - Bericht zu Verlauf und Ergebnissen
 - Weiteres Vorgehen
- 2 . Aufstellung des Bebauungsplanes Nr. 04-93/1 "Zwischen Siemensstraße, Neidenburger Straße, Ohmstraße und Industriegleis"
 - I. Prüfung der Stellungnahmen gem. § 4 Abs. 1 BauGB
 - II. Prüfung der Stellungnahmen gem. § 3 Abs. 1 BauGB
 - III. Billigungsbeschluss
- 3 . Fortschreibung des Flächennutzungs- und Landschaftsplanes der Stadt Landshut mit Deckblatt Nr. 83 im Bereich "Siemensstraße, Neidenburger Straße, Ohmstraße und Industriegleis"
 - I. Prüfung der Stellungnahmen gem. § 4 Abs. 1 BauGB
 - II. Prüfung der Stellungnahmen gem. § 3 Abs. 1 BauGB
 - III. Billigungsbeschluss
- 4 . Aufstellung des Bebauungsplanes Nr. 06-13 "An der Unteren Auenstraße - Nähe BMHKW"
 - I. Aufstellungsbeschluss
 - II. Grundsatzbeschluss
 - III. Form der Beteiligung der Öffentlichkeit
- 5 . Fortschreibung des Flächennutzungs- und Landschaftsplanes der Stadt Landshut mit Deckblatt Nr. 85 im Bereich "PV-Anlage und Lagerflächen alter Müllberg"
 - I. Fortschreibungsbeschluss
 - II. Grundsatzbeschluss
 - III. Form der Beteiligung der Öffentlichkeit

- 6 . Änderung des Bebauungsplanes Nr. 03-75
"Löschbrand" durch Deckblatt Nr. 11 im
beschleunigten Verfahren gem. § 13a BauGB
(Bebauungsplan der Innenentwicklung);
I. Änderungsbeschluss
II. Form der Unterrichtung der Öffentlichkeit
- 7 . Bebauungsplan Nr. 07-70 "Ochsenau - Bereich West";
Einzelplanerische Genehmigung
- 8 . Erlass eines Bebauungsplans für den Bereich um die
Seligenthaler Straße 7;
Interfraktioneller Antrag der StRe L. Schnur,
R. Schnur, Dr. Keyßner, Rabl und der StRinnen Sauter
und März-Granda, Nr. 611 vom 24.06.2024
- 9 . Städtisches Wohnprojekt Ludmillastraße 1, 3, 5 /
Seligenthalerstraße 61;
Vorstellung eines möglichen Sanierungskonzepts
- 10 . Ringlstecherwiese;
Barrierefreier Christkindlmarkt
- 11 . Rathaus 1 - Erforderliche Brandschutzmaßnahmen;
Sachstandsbericht nach Wiederaufnahme der
Planungsleistungen
- 12 . Ganztägige und wetterunabhängige Öffnung der
Toiletten in der Gretlmühle im Zeitraum
vom 01.05. bis 30.09.;
Antrag des Frauenplenums, Nr. 684 vom 20.05.2025
- 13 . Instandsetzung Radwege;
Antrag aus dem Frauenplenum,
Nr. 686 vom 20.05.2025
- 14 . Verkehrskonzept Sankt-Wolfgangsplatz /
Oberndorferstraße;
Antrag des Frauenplenums; Nr. 687 vom 20.05.2025
- 15 . Schaffung niederschwelliger, konsumfreier, schattiger
Sitzmöglichkeiten im öffentlichen Raum in der
Landshuter Innenstadt;
Antrag des Frauenplenums Nr. 688 vom 20.05.2025