



CSU-Fraktion im Landshuter Stadtrat 84028 Landshut Rathaus

**An den Stadtrat
der Stadt Landshut**

Rathaus, Altstadt 315, 84028 Landshut
Telefon Fraktionsbüro: 0871/88 1393
Telefax Fraktionsbüro: 0871/88 1791
e-mail: fraktion.csu@landshut.de

Landshut, 21.02.2025

Haushaltsantrag Stadttheater

Landshut, 20. Februar 2025

Antrag

Der Stadtrat der Stadt Landshut möge beschließen:

Es werden im Haushaltsjahr die erforderlichen Mittel eingestellt, um für die Feuerwache Münchnerau eine Entwurfsplanung als Eigenplanung unter Hinzuziehung ggf. erforderlicher externer Fachplaner erstellen zu können und um die für die Feuerwache Schönbrunn im Falle der Überführung der aktuell extern beauftragten Planungsleistungen in eine Eigenplanung die Werkplanung unter Hinzuziehung der ggf. erforderlichen Fachplaner erstellen zu können.

Begründung:

Im Rahmen des Feuerwehrbedarfsplans aus dem Jahr 2020 sowie nachfolgender Sicherheitsbegehungen wurden zahlreiche sicherheitsrelevante Mängel und Kapazitätsprobleme in den Feuerwachen Münchnerau, Schönbrunn, Frauenberg und Rennweg festgestellt. Sie entsprechen weder der DIN-Norm 14090-1 für Feuerwehrgerätehäuser noch den – ohnehin großzügigeren – UVV-Vorschriften des KUVB.

Zur Behebung der Mängel sind ein Neubau und/oder die Generalsanierung und Erweiterung der o. g. Feuerwachen erforderlich, die sich in früheren Jahren teilweise bereits in den Haushaltsansätzen befanden. Aufgrund der schlechten Haushaltslage sollen die Projekte nun aber gestrichen bzw. verschoben werden. Ungeachtet der Haushaltslage bedarf es jedoch einer hinreichenden Perspektive hinsichtlich der Behebung der Mängel entsprechender Schritte zur Umsetzung des Bauprogramms aus dem Bedarfsplan.

Für den Neubau des Feuerwehrgerätehauses Münchnerau laufen seit Jahren Grundstücksverhandlungen, die nach aktuellem Stand zeitnah abgeschlossen werden können. Danach sind unverzüglich Entwurfsplanungen für die Feuerwache in der Münchnerau zu erarbeiten. Wie bereits bei den Wachen Siedlung und Hofberg sollen diese als Eigenplanungen durch das

Referat 5 erstellt werden. Angesichts der anzunehmenden sinkenden Planungs- und Projektsteuerungstätigkeiten infolge der Haushaltslage erscheint dies auch realistisch. Entgegen der ursprünglichen Annahme, dass die dabei erforderlichen externen Fachplanungsleistungen (insb. Statik, Baugrunduntersuchung) aus Haushaltsresten iHv 90.000 Euro finanziert werden können, genügen diese nicht. Daher sind die erforderlichen Mittel zu erhöhen bzw. bereitzustellen.

Für die Feuerwache Schönbrunn wurden Planungsleistungen via VgV-Verfahren vergeben und wurden bisher bis einschließlich LPH 4 beauftragt. Eine Fortführung der Planungsverträge über die LPH 4 hinaus erscheint nicht gesichert und ist gegenwärtig nicht im Haushalt abgebildet. Die Planungsleistungen für die Wache Schönbrunn wurden seinerzeit vergeben, da verwaltungsinterne Kapazitäten aufgrund einer Vielzahl anderer Projekte (anders als noch für die Wachen Siedlung und Hofberg) nicht zur Verfügung standen. Im Falle einer im Raum stehenden Überführung der Planungsleistungen in eine Eigenplanung kann lt. Abstimmung mit dem Baureferat der aktuelle Planungsstand aber nicht für eine Werkplanung weitergeführt werden, ohne dass partiell externe Fachplaner hinzugezogen werden. Die hierfür erforderlichen Mittel sind daher einzustellen.

Nach einer kurzfristigen Abstimmung mit dem Baureferat und dem Finanzreferat sind für die o. g. Maßnahmen für die Feuerwache Münchnerau zusätzlich zu den noch bestehenden Haushaltsresten iHv 90.000 Euro Mittel iHv 60.000 Euro und für die o. g. Maßnahmen für die Feuerwache Schönbrunn Mittel iHv 150.000 Euro erforderlich und daher in den Haushalt 2025 einzustellen.

Es wird nochmals darauf hingewiesen, dass beide Baumaßnahmen in früheren HH-Jahren bereits vollständig im Haushalt abgebildet waren und insb. für die Wache Münchnerau Planungen nur aufgrund der langen Grundstücksverhandlungen nicht begonnen werden konnten. Die Abarbeitung der baulichen Mängelliste aus dem Bedarfsplan ist ferner dringlich, zumal neben den genannten Wachen Münchnerau und Schönbrunn noch weitere Wachen erheblichen Handlungsbedarf aufweisen.

gez.

Ludwig Schnur
Verwaltungsbeirat Feuerwehr
Stadtrat

Philipp Wetzstein
Stadtrat

Dr. Thomas Küffner
Stadtrat

Dr. Thomas Haslinger
Stadtrat

Ludwig Zellner
Stadtrat

Lothar Reichwein
Stadtrat

Helmut Radlmeier
Stadtrat

Gabriele Sultanov
Stadtrat

Dr. Dagmar Kaindl
Stadtrat

Christian Steer
Stadtrat

Hans-Peter Summer
Stadtrat

Maximilian Götzer
Stadtrat

Bernd Friedrich
Stadtrat

Rudolf Schnur
Stadtrat