

Plenaranfrage vom 05.12.2024

zum Thema „Parkplatzsituation in der Stadt Landshut“

1. Wie viele öffentliche Stellplätze gibt es aktuell
  - a) im gesamten Stadtgebiet Landshut?
  - b) in der Neustadt?
  - c) am Bahnhof?
2. Wie viele öffentliche Parkplätze gab es 2014
  - a) im gesamten Stadtgebiet Landshut?
  - b) in der Neustadt?
  - c) am Bahnhof?
3. Wie teilt sich die Anzahl der Parkplätze in der Neustadt auf
  - a) in Behindertenparkplätze (2014 und 2024)?
  - b) Car-Sharing (2014 und 2024)?
4. Wie hoch ist aktuell die Stellplatzrücklage der Stadt Landshut?
5. Für welche Maßnahmen wurden 2023 und 2024 Gelder aus der Stellplatzrücklage verwendet?

gez.  
Jutta Widmann

Die Plenaranfrage der Kollegin Jutta Widmann beantworte ich wie folgt:

**1. Wie viele öffentliche Stellplätze gibt es aktuell?**

**a. Im gesamten Stadtgebiet Landshut:**

Konkrete Zahlen zu gesamten öffentlichen Stellflächen (also z.B. am Straßenrand oder in Wohngebieten) sind nicht nennbar, da es keine Erfassung aller öffentlichen Stellplätze, die frei verfügbar sind, gibt. Es erfolgt lediglich eine Erfassung zu konkreten Anlässen (z.B. im Rahmen des Konzeptes für das Parkraummanagement Nikola).

Zu den seitens der Stadtkasse bewirtschafteten Parkflächen im Stadtgebiet darf auf beiliegende Übersicht (siehe Anlage) verwiesen werden.

Die Stadtwerke Landshut betreiben zudem zwei Parkhäuser im Stadtgebiet.

Im Parkhaus „Zentrum“ (Mühleninsel) gibt es insgesamt 270 Stellplätze. Diese teilen sich in 140 vermietete Dauerparkplätze und 130 Kurzzeitparkplätze auf.

Im Parkhaus „An der Freyung“ (Gestütstraße) stehen derzeit von insgesamt 184 Parkplätzen 174 zur Verfügung. Diese teilen sich in 130 Dauerparkplätze und 44 Kurzzeitparkplätze auf.

Auf Grund einer anstehenden Sanierungsmaßnahme sind derzeit 10 Parkplätze als Vorsichtsmaßnahme gesperrt, da Schäden an der Betondecke festgestellt wurden. Die Sanierung der Betondecke ist bereits in Planung und war ursprünglich für Ende 2025 vorgesehen. Um eine gleichzeitige Schließung mehrerer Parkhäuser in Landshut zu vermeiden, wurde entschieden, die Sanierungsmaßnahme auf Ende 2026 bzw. Anfang 2027 zu verschieben. Aus Gründen der Betriebssicherheit ist ein weiteres Aufschieben jedoch nicht möglich. Laut Gutachten ist für die Sanierung ein Zeitraum von ca. sechs Monaten einzuplanen, in denen das Parkhaus gesperrt werden muss. Der Zeitraum wird so festgelegt, dass das Parkhaus zur nächsten Landshuter Hochzeit im Juli 2027 wieder zur Verfügung steht.

#### **b. In der Neustadt:**

In der Neustadt sind 189 bewirtschaftete Parkplätze, davon 4 Behindertenstellplätze und 2 Carsharing-Stellplätze, vorhanden. Im Sommer entfallen noch 4 Stellplätze auf "Zweirad-Stellplätze" und aktuell 9 Parkplätze auf sog. Multifunktionsflächen, welche entweder am Wochenende oder die ganze Woche für Außengastronomie genutzt werden.

#### **c. Am Bahnhof:**

Es befinden sich 469 Parkflächen, davon sind 7 Behindertenparkplätze, 2 E-Ladeplätze und 1 Carsharing-Parkplatz, an der Oberndorferstraße. Neben der bewirtschafteten Fläche an der Oberndorferstraße befinden sich ca. 100 freie Parkflächen auf der Fläche des ehem. Ladebahnhofs.

### **2. Wie viele öffentliche Parkplätze gab es 2014?**

#### **a. Im gesamten Stadtgebiet Landshut:**

Konkrete Zahlen zu gesamten öffentlichen Stellflächen (also z.B. am Straßenrand oder in Wohngebieten) sind nicht nennbar, da es keine Erfassung aller öffentlichen Stellplätze, die frei verfügbar sind, gibt (siehe auch Antwort zu 1a).

Eine Übersicht zu bewirtschafteten Parkflächen gibt es für 2014 nicht.

Die Gesamtkapazität der Parkhäuser war 2014 im Vergleich zu heute unverändert. Lediglich das Verhältnis von Dauerparkern bzw. Kurzzeitparkplätzen wurde geringfügig den erforderlichen Gegebenheiten angepasst. Im Parkhaus „Zentrum“ waren von den 270 Stellplätzen 130 Parkplätze als Dauerparkplätze vermietet und 140 standen als Kurzzeitparkplätze zur Verfügung. Im Parkhaus „An der Freyung“ sind von den gesamten 184 Stellplätzen 160 an Dauerparker vermietet gewesen und 24 Plätze standen für Kurzzeitparker zur Verfügung.

#### **b. In der Neustadt:**

Nach Aufzeichnungen im Straßenverkehrsamt von Juli 2013 befanden sich damals 208 Parkplätze in der Neustadt. Davon waren 4 Behindertenparkplätze und 3 Zweirad-Stellplätze (nur Sommer) ausgewiesen. Multifunktionsflächen oder Carsharing gab es 2014 noch nicht.

#### **c. Am Bahnhof:**

Eine konkrete Zahl zur Veränderung am Bahnhof kann nicht genannt werden. Die bewirtschafteten Flächen in der Oberndorferstraße und auch im Bereich des ehem. Ladebahnhofs waren bereits vorhanden.

### **3. Wie teilt sich die Anzahl der Parkplätze in der Neustadt auf?**

#### **a. In Behindertenparkplätze (2014 und 2024):**

Jeweils 4 Behindertenstellplätze in der Neustadt (siehe auch Antworten zu Frage 1 und 2 oben)

**b. Carsharing (2014 und 2024):**

2014: kein Carsharing-Stellplatz; 2024: 2 Carsharing-Stellplätze

**4. Wie hoch ist aktuell die Stellplatzrücklage der Stadt Landshut?**

Die Höhe der Stellplatzrücklage beläuft sich zum Stand 31.12.2023 auf insgesamt 346.764,67 €.

**5. Für welche Maßnahmen wurden 2023 und 2024 Gelder aus der Stellplatzrücklage verwendet?**

Für das Jahr 2023 wurde ein Betrag in Höhe von 89.038,45 € entnommen. Verwendet wurden diese Mittel in erster Linie für die Instandhaltung bestehender Parkeinrichtungen.

Für das Haushaltsjahr 2024 wurde bislang noch keine Entnahme durchgeführt; dies geschieht immer nach Abschluss des Haushaltsjahres im Rahmen des Rechnungsabschlusses, weswegen der Stand der Stellplatzrücklage in Frage 4 auch zum Ende des Jahres 2023 angegeben ist.

Landshut, 22.01.2025



Alexander Putz  
Oberbürgermeister