

Bausenat

Tagesordnung für die 74. Sitzung des Bausenats
am Freitag, den 20.12.2024, um 09:00 Uhr

Ort: Neuer Plenarsaal des Rathauses 1

FRAGEVIERTELSTUNDE

ÖFFENTLICH:

Referent: Ltd. Baudirektor Johannes Doll

- 1 . Bericht über laufende und geplante Maßnahmen für den Hof- und Herzoggarten
 - Parkpfliegewerk für den Hof- und Herzoggarten
 - Sanierung der Tiergehege
 - Hofgartenerweiterung mit Bienenlehrpfad und Skulpturenpark Slavko Oblak
- 2 . Vorberatung von Haushaltsansätzen 2025 des Verwaltungshaushalts für Straßen- und Bauunterhalt sowie Energiekosten Referat 5
- 3 . Besetzung der Sachpreisrichterpositionen für die anstehenden Wettbewerbsverfahren
- 4 . Städtebaulicher Wettbewerb "Zwischen Lurzenhof und Auloh"
 - Beschluss des Auslobungstextes
- 5 . Städtebaulicher Ideenwettbewerb "Quartier Kleine Isar" auf dem Schott-Areal in Landshut
 - Bericht zu Zielen und Zwecken des Wettbewerbs
 - Diskussion des Auslobungsentwurfs
- 6 . Änderung des Bebauungsplanes Nr. 07-86 "Gretlsmühle" durch Deckblatt Nr. 11
 - I. Prüfung der Stellungnahmen gem. § 4a Abs. 3 i.V.m. § 4 Abs. 2 BauGB
 - II. Prüfung der Stellungnahmen gem. § 4a Abs. 3 i.V.m. § 3 Abs. 2 BauGB
 - III. Beschluss städtebaulicher Vertrag
 - IV. Satzungsbeschluss
- 7 . Fortschreibung des Flächennutzungs- und Landschaftsplanes der Stadt Landshut mit Deckblatt Nr. 41 im Bereich "Gretlsmühle"
 - I. Prüfung der Stellungnahmen gem. § 4a Abs. 3 i.V.m. § 4 Abs. 2 BauGB
 - II. Prüfung der Stellungnahmen gem. § 4a Abs. 3 i.V.m. § 3 Abs. 2 BauGB
 - III. Feststellungsbeschluss

- 8 . Änderung des Bebauungsplanes Nr. 02-62/1a "Südlich Klötzlmüllerstraße - Verlängerung Sylvensteinstraße" durch Deckblatt Nr. 5 im beschleunigten Verfahren gem. § 13a BauGB (Bebauungsplan der Innenentwicklung)
 - I. Prüfung der Stellungnahmen gem. § 13a Abs. 2 Nr. 1 i.V.m. § 13 Abs. 2 Satz 1 Nr. 3 und § 4 Abs. 2 BauGB
 - II. Prüfung der Stellungnahmen gem. § 13a Abs. 2 Nr. 1 i.V.m. § 13 Abs. 2 Satz 1 Nr. 2 und § 3 Abs. 2 BauGB
 - III. Billigungsbeschluss
- 9 . Wasserbecken auf der Mühleninsel;
Vorstellung der Sanierungsmöglichkeiten
- 10 . Neue Erkenntnisse Schadstoffbelastung und baulicher Zustand Martinsschule; Dringlichkeitsantrag StR R. Schnur, CSU-Fraktion, Nr. 637 vom 12.10.2024
- 11 . Hans-Leinberger-Gymnasium; Umbau und Sanierung - Förderabschnitt 3 - Turnhalle;
Sachstandsbericht Standsicherheit und Haushaltsmittel
- 12 . Rathaus 1 - Sachstandsbericht
- 13 . Bauantrag B-2024-65 zur Errichtung bzw. Weiternutzung einer Pergola mit Hort-Gruppenraum als Eigenmodul (Hort Palladi)
- 14 . Sachstand zur Umnutzung des aktuell durch das Landratsamt genutzten Gebäudes;
Antrag der CSU-Fraktion, Nr. 504 vom 21.05.2023