

# Bausenat

Tagesordnung für die 73. Sitzung des Bausenats  
am Freitag, den 08.11.2024, um 09:00 Uhr

Ort: Neuer Plenarsaal des Rathauses 1

## FRAGEVIERTELSTUNDE

### ÖFFENTLICH:

Referent: Ltd. Baudirektor Johannes Doll

- 1 . Präsentation Machbarkeitsstudie alte JVA
- 2 . Städtebaulicher Rahmenplan "Äußere Münchener Straße";  
Beschluss Rahmenplan
- 3 . Fußgängerzone Altstadt: Grobplanung für eine  
bodengleiche Wasserfontäne (klimawirksames  
Fontänenfeld);  
I. Vorstellung Standortanalyse Grobplanung  
II. Beschluss zur weiter zu verfolgenden  
Standortalternative
- 4 . Änderung des Bebauungsplanes Nr. 02-24 "Östlich  
Bahnlinie Neumarkt-St. Veit - Südlich Rennweg" durch  
Deckblatt Nr. 1 im beschleunigten Verfahren gem. § 13a  
BauGB (Bebauungsplan der Innenentwicklung);  
I. Prüfung der Stellungnahmen nach §4 Abs. 1  
BauGB im Zusammenhang mit der Unterrichtung  
der Öffentlichkeit gem. § 13a Abs. 3 Satz 1 Nr. 2  
BauGB  
II. Prüfung der Stellungnahmen gem. §13 Abs. 3 Satz  
1 Nr. 2 BauGB  
III. Beschluss städtebaulicher Vertrag  
IV. Billigungsbeschluss
- 5 . Änderung des Bebauungsplanes Nr. 05-33/1 "Zwischen  
Konrad-Adenauer-Straße und Masurenweg" durch  
Deckblatt Nr. 3 im beschleunigten Verfahren gem. § 13a  
BauGB (Bebauungsplan der Innenentwicklung);  
Einstellung des Verfahrens
- 6 . Hauptroute Altstadt - Achdorf: Unterführung  
Achdorfer Isarsteg;  
StR Dr. Keyßner, Antrag Fraktion Bündnis 90/Die Grünen,  
Nr. 308 vom 30.11.2021
- 7 . Aktualisierung Gewässerentwicklungskonzept  
Stadt Landshut;  
Zustimmung zur Durchführung des Verfahrens

- 8 .        Integrales Hochwasserschutz- und Rückhaltekonzept  
             Hagrainer Tal;  
             Zustimmung zur Durchführung des Vorhabens
- 9 .        Wasserbecken auf der Mühleninsel;  
             Vorstellung der Sanierungsmöglichkeiten
- 10 .       Neue Erkenntnisse Schadstoffbelastung und baulicher  
             Zustand Martinsschule; Dringlichkeitsantrag  
             StR R. Schnur, CSU-Fraktion, Nr. 637 vom 12.10.2024