

# Tischvorlage

zu TOP 4 der gemeinsamen Sitzung des Bausenats  
und Umweltsenats am 27.09.2024



Wirtschafts- und Tourismusclub Landshut e.V. - Altstadt 315 - 84028 Landshut

An die Damen und Herren  
des Stadtrats  
der Stadt Landshut

Wirtschafts- und Tourismusclub  
Landshut e.V.

Altstadt 315 – 84028 Landshut

Telefon: +49 173 36 900 37  
Email: [info@wtc-landshut.de](mailto:info@wtc-landshut.de)  
[www.wtc-landshut.de](http://www.wtc-landshut.de)

26. September 2024

## Stellungnahme des Wirtschafts- und Tourismusclubs (WTC) zur Schaffung von temporären Ersatzflächen für die weggefallenen Parkplätze im Parkhaus Wittstraße

Sehr geehrte Stadträte und Stadträtinnen,  
sehr geehrte Damen und Herren,

der Wirtschafts- und Tourismusclub Landshut e.V. (WTC) begrüßt ausdrücklich den Vorstoß im Landshuter Stadtrat, kurzfristig temporäre Ersatzflächen für die weggefallenen Parkplätze im Parkhaus an der Wittstraße zu schaffen. Das Parkhaus Oberpaur/Galeria war über Jahrzehnte hinweg eine zentrale und beliebte Parkmöglichkeit für die Kundinnen und Kunden des Landshuter Einzelhandels, insbesondere auch für beiden Einzelhandelsanker Modehaus und Warenhaus in der Umgebung. Der Wegfall von 270 Parkplätzen kann zu Meidungseffekten führen, die den gesamten Innenstadt-Einzelhandel schwächen.

Laut einer aktuellen Studie des Handelsverband können diese Effekte vermieden werden, sofern Parkmöglichkeiten in einem Umkreis von weniger als 500 Metern geschaffen werden. Dies wäre in den von der Verwaltung vorgeschlagenen Lösungsvarianten A und B in beiden Fällen gegeben. Damit werden beide Varianten ausdrücklich vom WTC und seinen Mitgliedern unterstützt.

Aufgrund der nachteiligen Lage der Parkplätze sowie der fehlenden Verfügbarkeit während Christkindlmarkt und Dulten, also den Zeiträumen, in denen der Parkdruck am höchsten ist, spricht sich der WTC ausdrücklich für Variante A aus.



Wirtschafts- und Tourismusclub Landshut e.V.  
Altstadt 315 – 84028 Landshut  
Telefon: +49 173 36 900 37  
Email: [info@wtc-landshut.de](mailto:info@wtc-landshut.de)  
[www.wtc-landshut.de](http://www.wtc-landshut.de)

Bankverbindung  
Sparkasse Landshut  
IBAN DE10 7435 0000 0000 0284 60  
BIC BYLADEM1LAH  
Vereinsregister: VR 25 Amtsgericht Landshut



Neben der Schaffung neuer Flächen sieht der WTC jedoch auch die dringende Notwendigkeit, eine breit angelegte Kampagne mittels Radiowerbung, Social Media und weiteren Kanälen zur Bewerbung der bestehenden Parkmöglichkeiten - insbesondere der Parkhäuser – umzusetzen. Analysen zur Auslastung zeigen, dass hier bei weitem keine regelmäßige Vollauslastung vorliegt. Dies belegt, dass hier ein Vermarktungsdefizit vorliegt und Bürgerinnen und Bürgern sowie Besucherinnen und Besuchern die verfügbaren Kapazitäten nicht bewusst sind.

Eine gezielte Informationskampagne mit Darstellung der vorhandenen Parkmöglichkeiten kann helfen, Meidungseffekte bei Besuchern zu reduzieren, den Parkdruck zu lindern und den Verkehrsfluss in der Innenstadt zu verbessern.

Mit freundlichen Grüßen

gez. Christian Boniberger  
1. Vorsitzender

gez. Joanna Schittko  
Geschäftsführung



Wirtschafts- und Tourismusclub  
Landshut e.V.

Altstadt 315 – 84028 Landshut

Telefon: +49 173 36 900 37  
Email: [info@wtc-landshut.de](mailto:info@wtc-landshut.de)  
[www.wtc-landshut.de](http://www.wtc-landshut.de)