

# Bausenat

Tagesordnung für die 72. Sitzung des Bausenats  
am Freitag, den 11.10.2024, um 09:00 Uhr

Ort: Neuer Plenarsaal des Rathauses 1

## FRAGEVIERTELSTUNDE

### ÖFFENTLICH:

Referent: Ltd. Baudirektor Johannes Doll

- 1 . Städtebaulicher Wettbewerb "Zwischen Lurzenhof und Auloh"
  - Bericht zu Zielen und Zwecken des Wettbewerbs
  - Diskussion des Auslobungsentwurfs
  
- 2 . Bebauungsplan Nr. 05-78 "Zwischen Pulverturmstraße und Schwarzem Weg"
  - I. Aufstellungsbeschluss/Interfraktioneller Antrag der StRinnen/e Dr. Keyßner, März-Granda, Rabl, Sauter, L. Schnur und R. Schnur, Nr. 598 vom 14.05.2024
  - II. Form der Unterrichtung der Öffentlichkeit
  - III. Zurückstellung des Bauantrags B-2024-47
  
- 3 . Änderung des Bebauungsplanes Nr. 10-80 "Greimethof-Ost" durch Deckblatt Nr. 10 im beschleunigten Verfahren gem. § 13a BauGB (Bebauungsplan der Innenentwicklung)
  - I. Änderungsbeschluss
  - II. Entwurfsoptimierung
  - III. Form der Unterrichtung der Öffentlichkeit
  
- 4 . Änderung des vorhabenbezogenen Bebauungsplanes Nr. 10-4 "Nördlich Mühlbachstraße, südlich Theodor-Heuss-Straße" durch Deckblatt Nr. 1 im beschleunigten Verfahren gem. § 13a BauGB (Bebauungsplan der Innenentwicklung)
  - I. Änderungsbeschluss
  - II. Form der Unterrichtung der Öffentlichkeit
  
- 5 . Aufstellung des Bebauungsplanes Nr. 04-93/1 "Zwischen Siemensstraße, Neidenburger Straße, Ohmstraße und Industriegleis"
  - I. Aufstellungsbeschluss
  - II. Grundsatzbeschluss
  - III. Form der Beteiligung der Öffentlichkeit
  
- 6 . Fortschreibung des Flächennutzungs- und Landschaftsplanes der Stadt Landshut mit Deckblatt Nr. 83 im Bereich "Zwischen Siemensstraße, Neidenburger Straße, Ohmstraße und Industriegleis"
  - I. Fortschreibungsbeschluss
  - II. Grundsatzbeschluss
  - III. Form der Beteiligung der Öffentlichkeit

- 7 . Bauvorhaben Savignystraße 3/5a;  
Befreiungen vom Bebauungsplan Nr. 02-54/1  
"Zwischen Dammstraße - Savignystraße - Graf Pocchi-  
Weg" gemäß § 31 Abs. 3 BauGB;  
2. Lesung
- 8 . Einsatz von Rasenmährobotern auf Sportanlagen;  
Grundsatzentscheidung über die sukzessive  
Einführung
- 9 . Vorschlag des Wasserwirtschaftsamts zur Neu-  
ordnung der ehemaligen Kleingartenanlage an der  
Schützenstraße
- 10 . Erweiterung des Feuerwehrgerätehauses Schönbrunn  
auf vier Stellplätze;  
Bericht zum Sachstand der Planung
- 11 . Zwischenbericht Defizitanalyse Bauhofgelände
- 12 . Anpassung der Stundensätze bei Zeithonorar für  
Architekten- und Ingenieurleistungen
- 13 . Hauptroute Altstadt - Achdorf: Unterführung Achdorfer  
Isarsteg;  
Antrag Fraktion Bündnis 90/Die Grünen,  
StR Dr. Keyßner, Nr. 308 vom 30.11.2021
- 14 . Ortsstraße bzw. Gemeindeverbindungstraße im  
Ortsteil Auloh;  
Antrag CSU-Fraktion, StRe Prof. Dr. Küffner und  
R. Schnur, Nr. 545 vom 24.10.2024
- 15 . Zugang zu Wasserflächen;  
Antrag Fraktion Bündnis 90/Die Grünen, StRe/in Dr.  
Keyßner, Rabl und Borgmann,  
Nr. 551 vom 30.11.2023