

Auszug aus der Sitzungs-Niederschrift

des Bausenats vom 13.09.2024

Die Behandlung des Tagesordnungspunktes war öffentlich.

Referent: Ltd. Baudirektor Johannes Doll

Betreff: **Förderinitiative "Innen statt Außen" der Städtebauförderung Bayern;
Selbstbindungsbeschluss zur vorrangigen Innentwicklung als
Fördervoraussetzung**

Dem Plenum wird empfohlen zu beschließen:

1. Vom Bericht wird Kenntnis genommen.
2. Die Stadt verpflichtet sich dem Grundsatz der Innen- vor Außenentwicklung. Dieser wird mit folgenden Maßnahmen umgesetzt:
 - Gezielte Umsetzung im Rahmen der Erstellung des Stadtentwicklungsplanes – STEP 2040 und der nachfolgenden Neuaufstellung des Flächennutzungsplanes (FNP).
 - Aktivierung der verfügbaren Entwicklungspotenziale im Innenbereich.
 - Regelmäßige Aktualisierung des Flächenmanagementkatasters.
 - Aktivierung der Entwicklungspotentiale im Innenbereich, auch durch Eigentümeransprache der Besitzer, Bewusstseinsbildung, Öffentlichkeitsarbeit etc. nach erfolgreicher Stellenbesetzung des/der Flächenbeauftragten.
 - Vor der Neuausweisung von Bauflächen erfolgt eine Prüfung, ob ausreichend Flächen im Innenbereich vorhanden sind.
 - Überprüfung und ggf. Rücknahme von in Bebauungsplänen ausgewiesenen und nicht genutzten Flächen.

Abstimmungsergebnis: JA 11 NEIN 0

Landshut, den 13.09.2024
STADT LANDSHUT


Alexander Putz
Oberbürgermeister

